

Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Möbisburg-Rhoda am 04.03.2026

Sitzungsort:	Bürgerhaus, Hauptstraße 13, 99094 Erfurt-Möbisburg-Rhoda
Beginn:	17:30 Uhr
Ende:	19:15 Uhr
Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Sitzungsleiter/in:	Herr Göpel
Schriftführer/in:	Frau Sroka

Tagesordnung:

		Drucksachen- Nummer
I.	Öffentlicher Teil	
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Einwohnerfragestunde	
3.1.	Verwendung der Mittel nach § 8 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Orts- teilverfassung - Repräsentationsmittel des Ortsteilbür- germeisters "Erfurter Frühjahrsputz 2026"	0505/26
4.	Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen	
5.	Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen	

- 3.1. **Verwendung der Mittel nach § 8 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Orts- 0505/26**
 teilverfassung - Repräsentationsmittel des Ortsteilbür-
 germeisters "Erfurter Frühjahrsputz 2026"

beschlossen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Entsprechend § 8 b) i.V.m. § 7 Abs. 2, Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt, werden dem Ortsteilbürgermeister oder einem Beauftragten für die Durchführung des diesjährigen Frühjahrsputzes, finanzielle Mittel i.H.v. 350,00 EUR zur Verfügung gestellt.

Die bereitgestellten Mittel können entsprechend dem Antrag u.a. für den Kauf von Reinigungsmitteln, Getränke und einen kleinen Imbiss für die Helfer eingesetzt werden.

Der Einsatz der Mittel für Speisen und Getränke ist gestattet.

Die ordnungsgemäße Verwendung der Mittel ist durch die entsprechenden Belege auf der Grundlage § 71 ThürGemHV nachzuweisen.

Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt. Nicht verbrauchte finanzielle Restmittel aus diesem Beschluss, stehen für andere Beschlüsse wieder zur Verfügung.

**4. Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des
 Stadtrates und von Ausschüssen**

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen vor.

**5. Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates
 und von Ausschüssen**

- 5.1. **Mittelfristige Bedarfsplanung Kindertageseinrichtun- 0185/26**
 gen/Kindertagespflege für den Zeitraum 2026 bis 2030

kein Votum

Beschluss

Der Ortsteilrat Möbisburg-Rhoda gibt zu der DS 0185/26 - Mittelfristige Bedarfsplanung Kindertageseinrichtungen/Kindertagespflege für den Zeitraum 2026 bis 2030 kein Votum ab.

6. Ortsteilbezogene Themen

Kommunale Wärmeplanung

Ziel der kommunalen Wärmeplanung der Stadt Erfurt ist es unter anderem, zu prüfen, welche Formen der Wärmeversorgung für die einzelnen Ortsteile bis zum Jahr 2045 sinnvoll und zukunftsfähig sind.

In diesem Zusammenhang bittet der Ortsteilrat Möbisburg-Rhoda um Auskunft darüber, in welcher Form und zu welchem Zeitpunkt die Ortsteile im Rahmen der Erstellung und Vorlage einer entsprechenden Drucksache beteiligt werden sollen.

Öffnung des Sportplatzes

Die Kinder und Jugendlichen von Möbisburg-Rhoda möchten in ihrer Freizeit die vorhandene Fußballfläche im Ort nutzen. Derzeit wird hierfür überwiegend die Fläche am Bürgerhaus genutzt. Aufgrund der angrenzenden Wohnbebauung sowie der begrenzten Platzverhältnisse kommt es dort jedoch regelmäßig zu Beeinträchtigungen und Störungen.

Der Ortsteilrat bittet daher um Prüfung und um Vorschläge, wie eine geordnete Öffnung der Sport- bzw. Spielfläche ermöglicht werden kann.

Seitens des Ortsteilrates ist zudem vorgesehen, gemeinsam mit den Kindern, deren Eltern sowie dem Kontaktbereichsbeamten eine Beratung zur Sensibilisierung für Sicherheit, Ordnung und einen verantwortungsvollen Umgang mit der Fläche durchzuführen.

Kompostieranlage BioFert

Die Betreiber der Kompostieranlage von BioFert erläuterten dem Ortsteilrat das Verfahren zur Verarbeitung organischer Abfälle sowie die geplanten und bereits umgesetzten baulichen Maßnahmen.

Bei der Kompostieranlage handelt es sich um eine Einrichtung zur Verarbeitung organischer Abfälle. Etwa 30 % der angelieferten Materialien bestehen aus Bioabfällen und 70 % aus Gartenabfällen. Diese werden unter kontrollierten Bedingungen – durch ausreichende Luftzufuhr, Feuchtigkeit und den Einsatz natürlicher Mikroorganismen – beschleunigt zu nährstoffreichem Humus zersetzt.

Die organische Masse wird in sogenannten Mieten aufgesetzt und gelagert. Während dieses Prozesses bauen Mikroorganismen die organischen Stoffe unter Sauerstoffzufuhr ab. Im Zuge der Erweiterung der Betriebsfläche von 2.000 m² auf 5.000 m² konnten die Mieten in ihrer Höhe reduziert werden. Dadurch wird eine bessere Belüftung erreicht, was zur Verringerung möglicher Geruchsbelästigungen beitragen soll.

Zusätzlich wurde ein neues, geschlossenes Becken mit einem Fassungsvermögen von 300.000 Litern errichtet. Dieses dient in den Sommermonaten zur Bewässerung der Kompostmieten. Darüber hinaus ist die Errichtung einer geschlossenen Einhausung der Anlage in Planung.

Der gesamte Betrieb der Anlage unterliegt zahlreichen Auflagen sowie regelmäßigen Kontrollen durch das zuständige Umwelt- und Naturschutzamt.

Aufgrund der wiederholten Beschwerden von Anwohnerinnen und Anwohnern über Geruchsbelästigungen wurde zur Lösungsfindung eine Geruchsmessung beauftragt. Diese

Messungen sollen über einen Zeitraum von einem Jahr hinweg erfolgen und in Abstimmung mit den Anwohnern zu unterschiedlichen Tages- und Jahreszeiten durchgeführt werden.

Die nun umgesetzten baulichen Veränderungen werden derzeit angewendet und daraufhin überprüft, in welchem Umfang sie zu einer Verbesserung der Geruchssituation beitragen. Eine erste Auswertung soll in drei Monaten gemeinsam mit den Betreibern und den Anwohnern im Ortsteilrat vorgestellt und besprochen werden.

Kita Möbisburg-Rhoda

Im Rahmen eines Vor-Ort-Termins mit den Amtsleitern des Amtes für Gebäudemanagement sowie des Jugendamtes wurden folgende Maßnahmen und Festlegungen vereinbart:

Zeitnahe Dachsanierung:

Das Dach soll kurzfristig instandgesetzt werden. Die vollständige Abdeckung des Daches soll durch das Engagement der Eltern entfernt werden, um eine Begutachtung und Verdichtung der Dachkonstruktion zu ermöglichen.

Schimmelmessung:

Für das Gebäude wird eine Schimmelmessung beauftragt, um mögliche Belastungen zu überprüfen.

Planung eines Funktionsgebäudes:

Für das Jahr 2028 ist die Planung eines Funktionsgebäudes vorgesehen, das sowohl Kita- als auch Hortbereiche umfassen soll.

Der Ortsteilrat bittet darum, in der Ortsteilratssitzung im Juni über den aktuellen Stand der Maßnahmen zu berichten.

FFW Möbisburg-Rhoda

Bei einer Vor-Ort-Besichtigung durch den Amtsleiter des Amtes für Gebäudemanagement sowie den Wehrführer wurde Handlungsbedarf am Gebäude festgestellt.

Das Gebäude soll im Rahmen des Feuerwehrbedarfsplans als funktionale Fahrzeughalle berücksichtigt werden. Dabei soll ausreichend Spielraum für zukünftige technische Entwicklungen und Anforderungen der Freiwilligen Feuerwehr eingeplant werden.

Bürgerhaus

Ab Juni beginnen die Baumaßnahmen am Bürgerhaus. Ein detaillierter Bauablaufplan wird derzeit noch mit den zuständigen Verantwortlichen abgestimmt. Ziel ist es, die Arbeiten so zu koordinieren, dass sowohl das Außengelände des Bürgerhauses als auch der untere Bereich weiterhin – soweit möglich – für Veranstaltungen und Aktivitäten genutzt werden können.

**7. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom
04.02.2026**

bestätigt Ja 7 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

Beschluss:

Die Niederschrift wird bestätigt.

8. Informationen

Frühjahresputz

Der diesjährige Frühjahresputz findet am 21.03.2026 ab 09:30 Uhr statt.

gez. Göpel
Ortsteilbürgermeister/in

gez. Sroka
Schriftführer/in