

Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Gispersleben am 02.02.2026

| | |
|--|---|
| Sitzungsort: | Bürgerhaus, Ringstraße 17, 99091 Erfurt-Gispersleben |
| Beginn: | 18:00 Uhr |
| Ende: | 19:35 Uhr |
| Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates: | Siehe Anwesenheitsliste |
| Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates: | Siehe Anwesenheitsliste |
| Sitzungsleiter/in: | Herr Hartleb |
| Schriftführer/in: | Frau Tix |

Tagesordnung:

| I. | Öffentlicher Teil | Drucksachen- Nummer |
|------|---|------------------------|
| 1. | Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister | |
| 2. | Änderungen zur Tagesordnung | |
| 2.1. | Änderungen zur Tagesordnung - DS 0185/26 - Mittelfris- tige Bedarfsplanung Kindertageseinrichtun- gen/Kindertagespflege für den Zeitraum 2026 bis 2030- | |
| 2.2. | Änderungen zur Tagesordnung - DS 2943/25 Einfacher Bebauungsplan GIK773 "Einzelhandelssteuerung nörd- lich Straße der Nationen" - Aufstellungsbeschluss | |
| 3. | Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 03.11.2025 | |
| 4. | Einwohnerfragestunde | |

- | | | |
|------|--|----------------|
| 5. | Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR | |
| 6. | Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR | |
| 6.1. | Verwendung der Mittel aus der Vermietung von Räumen im Bürgerhaus Gispersleben entsprechend der Betreiber- und Nutzungsordnung | 0029/26 |
| 6.2. | Verwendung der Mittel nach § 8 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Repräsentationsmittel des Ortsteilbürgermeisters | 0093/26 |
| 6.3. | Verwendung der Mittel nach § 8 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Repräsentationsmittel Ortsteilbürgermeister - Durchführung Neujahrsempfang | 0096/26 |
| 7. | Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen | |
| 7.1. | Mittelfristige Bedarfsplanung Kindertageseinrichtungen/Kindertagespflege für den Zeitraum 2026 bis 2030 | 0185/26 |
| 7.2. | Einfacher Bebauungsplan GIK773 "Einzelhandelssteuerung nördlich Straße der Nationen" - Aufstellungsbeschluss | 2943/25 |
| 8. | Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen | |
| 8.1. | Schulartänderung der Grund- und Regelschule "Thomas Mann" (GS 2 und RS 1) in eine Gemeinschaftsschule | 2932/25 |
| 8.2. | Schulartänderung der Grund- und Regelschule an der Gertraue (GS 28 und RS 23) in eine Gemeinschaftsschule | 2933/25 |
| 8.3. | Nachtragshaushaltsplanung 2025 (StR-Beschluss 1666/24 vom 12.02.2025) - Haushaltsbegleitbeschlüsse 09 und 23 | 2879/25 |
| 9. | Ortsteilbezogene Themen | |
| 10. | Informationen | |

1. Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister

Der Ortsteilbürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Ortsteilratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest. Er begrüßt zwei anwesende Bürger im öffentlichen Teil der Sitzung.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung vom 03.11.2025 während der Sitzung zur Einsichtnahme in Umlauf gegeben wird.

2. Änderungen zur Tagesordnung

2.1. Änderungen zur Tagesordnung - DS 0185/26 - Mittelfristige Bedarfsplanung Kindertageseinrichtungen/Kindertagespflege für den Zeitraum 2026 bis 2030-

Durch die Verwaltung wird beantragt, die DS 0185/26 - Mittelfristige Bedarfsplanung Kindertageseinrichtungen/Kindertagespflege für den Zeitraum 2026 bis 2030 sowie die DS 2943/25 - Einfacher Bebauungsplan GIK773 "Einzelhandelssteuerung nördlich Straße der Nationen" – Aufstellungsbeschluss - in der Sitzung des Ortsteilrates am 02.02.2026 in Dringlichkeit zu behandeln und auf die Tagesordnung zu nehmen.

Die Dringlichkeit zur Behandlung wird mit den Terminen der Ausschusssitzung und des Stadtrates begründet. Um mögliche Änderungsanträge fristgerecht behandeln zu können, ist eine vorgezogene Behandlung der Drucksachen notwendig.

Für die Behandlung der Drucksache 0185/26 wurde die erforderliche 2/3-Mehrheit erreicht und die Dringlichkeit bestätigt. Die Aufnahme in die Tagesordnung erfolgte somit.

beschlossen Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Die Tagesordnung wird um den folgenden Punkt erweitert:

7.1. Mittelfristige Bedarfsplanung Kindertageseinrichtungen/Kindertagespflege für den Zeitraum 2026 bis 2030.

2.2. Änderungen zur Tagesordnung - DS 2943/25 Einfacher Bebauungsplan GIK773 "Einzelhandelssteuerung nördlich Straße der Nationen" - Aufstellungsbeschluss

Durch die Verwaltung wird beantragt, die DS 2943/25 - Einfacher Bebauungsplan GIK773 "Einzelhandelssteuerung nördlich Straße der Nationen" –

Aufstellungsbeschluss - in der Sitzung des Ortsteilrates am 02.02.2026 in Dringlichkeit zu behandeln und auf die Tagesordnung zu nehmen. Die erforderliche 2/3-Mehrheit wurde nicht erreicht und die Dringlichkeit somit nicht bestätigt. Die Aufnahme auf die Tagesord-

nung erfolgte nicht. Die Teilnahme des zur Sitzung eingeladenen Fachamtes „Stadtentwicklung und Stadtplanung“ konnte auf Grund der Kurzfristigkeit nicht erfolgen und wird für die nächste Sitzung beantragt.

Die Behandlung der DS 2943/25 wurde auf Grund der nicht fristgerechten Vorlage, des Klärungsbedarfs der Inhalte durch ein Fachamt und der fehlenden Unterlagen durch den Ortsteilrat abgelehnt.

abgelehnt Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Die Behandlung der Drucksache 2943/25 - Einfacher Bebauungsplan GIK773 "Einzelhandelssteuerung nördlich Straße der Nationen" – Aufstellungsbeschluss- in Dringlichkeit wird vom Ortsteilrat abgelehnt und auf die nächste Sitzung vertagt. Um mögliche Änderungsanträge in den Ausschusssitzungen und dem Stadtrat fristgerecht behandeln zu können, wird der Termin der nächsten Ortsteilratssitzung vom 09.03.2026 auf den 23.02.2026 vorverlegt.

3. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 03.11.2025

Zur Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Gispersleben werden keine Einwendungen erhoben.

bestätigt Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Die Niederschrift der Ortsteilratssitzung vom 03.11.2025 wird bestätigt.

4. Einwohnerfragestunde

Ein Anwohner bittet um Stellungnahme zu den folgenden Themen:

- Bernauer Straße
 - o Wann erfolgen die Ersatzpflanzungen für die gefälltten Bäume (Akazien)?
 - Der Ortsteilbürgermeister beantwortet die Nachfrage direkt – lt. Auskunft vom Garten- und Friedhofsamt erfolgt die Pflanzung im Frühjahr 2026 je nach Witterung – ein Auftrag ist bereits erteilt
- Radweg GisbodusträÙe
 - o Es handelt sich um einen Teil des Radwegenetzes - wann wird der versprochene Teilabschnitt gebaut – hier wurde u.a. Asphalt-Belag und LED-Beleuchtung zugesagt?
 - Am 02.02.2026 wurde zu diesem Thema eine Anfrage zum Sachstand an das zuständige Fachamt Tiefbau- und Verkehrsamt gesandt
 - Die Beantwortung steht noch aus und wird nachgereicht

- Wanderweg (Lutherweg) Gispersleben- Kyritzer Straße – Kühnhausen,
 - Wie ist der Sachstand beim Thema welcher in 2025 nach Auftreten eines Hohlraumes gesperrt wurde? Wann wird dieser wieder freigegeben?
 - Nach Auskunft des Fachamtes Umwelt- und Naturschutzamt wurde der Wanderweg bereits Instand gesetzt und wieder freigegeben – die Beschilderung der Verlegung/Absperrungen wurden entfernt
 - Eine neue Beschilderung des Wanderweges steht noch aus und wird mittelfristig angebracht
- Thema Baumpflanzungen Ufergebiete Geraue/Nachpflanzung abgestorbener Bäume
 - Was wird zum Schutz der Ufergebiete/Böschungen getan – gibt es Vorhaben neue Bäume zu pflanzen?
 - Gem. Ortsteilbürgermeister gab es am 02.02.2026 einen Vor-Ort-Termin mit einem Vertreter des Umwelt- und Naturschutzamtes, [REDACTED], wg. Kontrolle Totholz, Biber Schäden, Neu- und Ersatzpflanzungen
 - Das Totholz verbleibt am Ufer, u.a. als Lebensraum für Insekten, Kriechtiere aber auch für den Biber, um ein Weiterwandern des Bibers zu verhindern
 - Die Schäden durch die Biberpopulation entstehen vorrangig in den Wintermonaten – über das Jahr findet der Biber anderweitig Nahrungsquellen vor
 - Es wird Nach- und Neupflanzungen im Uferbereich der Gera geben
- Wehr Kühnhausen
 - Der Anwohner fragt nach, warum es im Bereich Wehr Kühnhausen keine Sicherung/Absperrgitter mehr gibt? Er sieht eine Gefährdung für Mensch und Tier an dieser steilen Stelle.
 - Die Anfrage wird an das zuständige Fachamt weitergeleitet.
 - Der Anwohner schlägt im Bereich vom Wehr Bepflanzung zur Erdsicherung vor.
 - Hierzu gibt es bereits Aussagen des Thüringer Landesamtes für Umwelt, Bergbau und Naturschutz/ Gewässerunterhaltung, dass Abstimmungen zur Absturzsicherung in 2026 erfolgen sollen.
 - Es erfolgt eine Nachfrage bei der zuständigen Abteilung.
- Naturdenkmal Rote Wand in Gispersleben
 - Am Naturdenkmal Rote Wand müsste die Bank erneuert werden – diese wird im Internet sogar zum Ausruhen benannt
 - Es erfolgt eine Anfrage an das Fachamt Garten- und Friedhofsamt wg. Aufarbeitung oder Erneuerung der Bank
- Baumaßnahme August-Röbling-Straße – Umleitungsverkehr
 - Der Anwohner der Bernauer Straße befürchtet massive Beeinträchtigungen durch Umleitungsverkehr während der Sanierung der August-Röbling-Straße in den kommenden 3 Jahren – er bittet um Auskunft zum geplanten Umleitungsverkehr und die Einrichtung einer Tempo 30-Zone in der Bernauer Straße, mindestens für die Zeit der Baumaßnahme August-Röbling-Straße oder dauerhaft, wie vormals bereits vorhanden.

- Es erfolgt eine Anfrage an das zuständige Fachamt Tiefbau- und Verkehrsamt.
- Ruhestörung u.a. durch Böller/Knallerei in den Abendstunden/nachts im Bereich Aunteich/Kilianipark
 - Was wird dagegen unternommen – Kontrolle mit Maßnahmen, bspw. Bußgelder?
 - Die anwesende Kontaktbereichsbeamtin, Polizeihauptmeisterin Zwick, nimmt zu den Fragen Stellung.
 - Die Problematik ist bereits seit längerem bekannt, auch andere Vorkommnisse (z.Bsp.Vandalismus) in der Geraaue erfordern Kontrollen – es gibt temporäre Kontrollen durch Polizeistreifen, diese kann jedoch nicht dauerhaft 24 Stunden täglich abgedeckt werden, da dies mit der aktuellen personellen Kapazität nicht leistbar ist
 - Es gibt Gespräche mit dem Bürgeramt/Stadtordnungsdienst, dass die Kontrollen im Abend- und Nachtbereich verstärkt werden sollen.

5. **Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR**

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen OR zur Beratung vor.

6. **Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR**

- 6.1. **Verwendung der Mittel aus der Vermietung von Räumen im Bürgerhaus Gispersleben entsprechend der Betreiber- und Nutzungsordnung** 0029/26

beschlossen Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Entsprechend § 2 Abs. 2 Satz 2 der Betreiber- und Nutzungsordnung für die Vergabe und Benutzung von Räumen in Bürgerhäusern der Landeshauptstadt Erfurt vom 22. Juni 2016 werden die Mieteinnahmen für die Ausstattung und bauliche Unterhaltung des Bürgerhauses gemäß § 4 Abs. 2 Nr. 15 der Ortsteilverfassung verwendet. Die geschäftsführende Dienststelle, hier D01 - Sachgebiet Ortsteilbetreuung, wird beauftragt den Beschluss entsprechend § 2 Abs. 2 Satz 1 der Betreiber- und Nutzungsordnung für die Vergabe und Benutzung von Räumen in Bürgerhäusern der Landeshauptstadt vom 22. Juni 2016 umzusetzen und erforderliche Absprachen mit den Fachämtern zu führen.

- 6.2. **Verwendung der Mittel nach § 8 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Repräsentationsmittel des Ortsteilbürgermeisters** 0093/26

beschlossen Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Entsprechend § 8 a) und g) i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung (Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt) werden dem Ortsteilbürgermeister oder einer beauftragten Person zur Erfüllung/Wahrnehmung der Repräsentationsaufgaben, vorbehaltlich der Bestätigung des Haushaltes 2026/2027, finanzielle Mittel in Höhe von 2.800,00 EUR zur Verfügung gestellt. Die ordnungsgemäße Verwendung der Mittel ist durch die entsprechenden Belege auf der Grundlage § 71 ThürGemHV nachzuweisen. Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt.

Nicht verbrauchte finanzielle Restmittel aus diesem Beschluss, stehen für andere Beschlüsse wieder zur Verfügung.

- 6.3. Verwendung der Mittel nach § 8 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Orts- 0096/26
 teilverfassung - Repräsentationsmittel Ortsteilbürger-
 meister - Durchführung Neujahrsempfang**

beschlossen Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Dem Ortsteilbürgermeister werden für die Vorbereitung und Durchführung eines Neujahrsempfangs, vorbehaltlich der Bestätigung des Haushaltes 2026/2027, finanzielle Mittel in Höhe von 700,00 EUR für Verpflegung, Getränke, Dekoration, kulturelle Umrahmung und kleine Präsente, entsprechend § 8 in Verbindung mit § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung (Anlage 5 der Hauptsatzung) der Stadt Erfurt, zur Verfügung gestellt. Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt.

Die ordnungsgemäße Verwendung der Mittel ist durch die entsprechenden Belege auf Grundlage § 71 ThürGemHV nachzuweisen.

Nicht verbrauchte finanzielle Restmittel aus diesem Beschluss, stehen für andere Beschlüsse wieder zur Verfügung.

- 7. Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des
 Stadtrates und von Ausschüssen**

- 7.1. Mittelfristige Bedarfsplanung Kindertageseinrichtun- 0185/26
 gen/Kindertagespflege für den Zeitraum 2026 bis 2030**

kein Votum

Beschluss:

Der Ortsteilrat Gispersleben gibt zur Drucksache 0185/26 -Mittelfristige Bedarfsplanung Kindertageseinrichtungen/Kindertagespflege für den Zeitraum 2026 bis 2030- kein Votum ab.

- 7.2. Einfacher Bebauungsplan GIK773 "Einzelhandelssteuerung nördlich Straße der Nationen" - Aufstellungsbeschluss 2943/25

Dringlichkeit nicht bestätigt Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

8. Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen

- 8.1. Schulartänderung der Grund- und Regelschule "Thomas Mann" (GS 2 und RS 1) in eine Gemeinschaftsschule 2932/25

kein Votum

Beschluss:

Zu der Drucksache 2932/25 - Schulartänderung der Grund- und Regelschule "Thomas Mann" (GS 2 und RS 1) in eine Gemeinschaftsschule - wird durch den Ortsteilrat Gispersleben kein Votum abgegeben.

- 8.2. Schulartänderung der Grund- und Regelschule an der Geraue (GS 28 und RS 23) in eine Gemeinschaftsschule 933/25

kein Votum

Beschluss:

Zur Drucksache 2933/25 - Schulartänderung der Grund- und Regelschule an der Geraue (GS 28 und RS 23) in eine Gemeinschaftsschule – wird durch den Ortsteilrat Gispersleben kein Votum abgegeben.

- 8.3. Nachtragshaushaltsplanung 2025 (StR-Beschluss 1666/24 vom 12.02.2025) - Haushaltsbegleitbeschlüsse 09 und 23 2879/25

Der Ortsteilrat Gispersleben unterstützt weiterhin das Vorhaben der Ortsgemeinschaft Gispersleben e.V., das Gebäude des ehemaligen Kindergartens „Bussi Bär“ zu erhalten
zur Kenntnis genommen

Beschluss:

Der Ortsteilrat Gispersleben nimmt die Drucksache 2879/25 Nachtragshaushaltsplanung 2025 (StR-Beschluss 1666/24 vom 12.02.2025) - Haushaltsbegleitbeschlüsse 09 und 23 - zur Kenntnis.

9. Ortsteilbezogene Themen

Der Ortsteilbürgermeister informiert:

- Der örtliche Verein „Mut zur Veränderung e.V.“ hat sich aufgelöst.
- Die Bauarbeiten zur Sanierung des aufgetretenen Erdlochs im Bereich linker Wehrflügel am Wehr Kühnhausen wurden am 18.12.2025 abgenommen
 - o In 2026 erfolgen gem. Thüringer Landesamt für Umwelt, Bergbau und Naturschutz noch ergänzende Abstimmungen zur Absturzsicherung im Wehrbereich.
- Auf mehrfache Nachfragen von Bürgern informiert der Ortsteilbürgermeister über die Ablage der Steine entlang der Gubener Straße gegenüber der Grundschule - dies war eine Aktion der Fraktion Mehrwertstadt
 - o Der Ortsteilrat inkl. Ortsteilbürgermeister sowie der Bereich Betreuung Ortsteile hatte im Vorfeld keine Kenntnis von der Aktion
 - Der Ortsteilbürgermeister erbittet nachträglich noch eine Auskunft der Fraktion, warum der Ortsteilrat im Vorfeld gem. Ortsteilverfassung §21 nicht informiert wurde
 - Die Anfrage wird direkt vom Ortsteilbürgermeister verfasst.

10. Informationen

Der Ortsteilbürgermeister informiert:

- Im Advent gab es viele gemeinnützige Aktionen im Ortsteil, u.a. den lebendigen Adventskalender, bei welchem durch die teilnehmenden Höfe/Garagen etc.
 - o Es wurden 4.500,00 EUR Spenden gesammelt
- Am 03.02.2026 wurde die Gaststätte auf dem Sportplatz, ehem. Sportlerheim, unter dem Namen „Klabautermann“ mit neuem Betreiber wiedereröffnet.
- Am 06.02.2026 findet der Neujahrsempfang des Ortsteilbürgermeisters für die örtlichen Vereine statt.
- Bernauer Straße – Ersatzpflanzung von Bäumen – Antwort vom Fachamt vom 21.01.2026 wird verlesen
 - o Auftrag ist bereits erteilt
- 17.03.2026 Vereinsdialog im Bürgerhaus
- 21.03.2026 Gisperslebener Frühjahrsputz
- In der Zeulenrodaer Straße soll eine Ausgleichsfläche bepflanzt werden – eine erste Begehung mit dem Ortsteilbürgermeister und dem Umwelt- und Naturschutzamt fand am 02.02.2026 statt
- Die Ortsteilbürgermeister der Ortsteile der Stadt Erfurt regen die Erarbeitung eines Notfallkonzeptes für den Fall eines Blackouts an, um die Bevölkerung schützen zu können
 - o Aktuell wird der Schutz der kritischen Infrastruktur bundesweit thematisiert

gez. Hartleb
Ortsteilbürgermeister

gez. Tix
Schriftführerin