

Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Johannesplatz am 27.10.2025

Sitzungsort:	Ortsteilverwaltung Johannesplatz, Friedrich-Engels-Straße 49/0101, 99086 Erfurt
Beginn:	17:00 Uhr
Ende:	18:45 Uhr
Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Sitzungsleiter:	Herr Bednarsky
Schriftführer:	Herr Vogt

Tagesordnung:

I.	Öffentlicher Teil	Drucksachen- Nummer
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 08.09.2025	
4.	Einwohnerfragestunde	
5.	Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR	
6.	Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR	
6.1.	Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 2 der Ortsteilverfas- sung – Pflege des Ortsbildes / Erstaussattung Pikopark	2464/25

- | | | |
|------|---|----------------|
| 6.2. | Verwendung der Mittel nach § 8 i. V. m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Ergänzungsbeschluss zur DS 0280/25 - Repräsentationsmittel OTB - Senioren Cafés | 2465/25 |
| 6.3. | Verwendung der Mittel nach § 8 i. V. m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Ergänzungsbeschluss zur DS 2077/25 - Repräsentationsmittel OTB - Martinimarkt | 2468/25 |
| 6.4. | Verwendung der Mittel nach § 8 i. V. m. § 7 Abs. 2 und § 4 Abs. 1 der Ortsteilverfassung - Equipment für Veranstaltungen | 2474/25 |
| 7. | Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen | |
| 8. | Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen | |
| 8.1. | Haushaltssatzung 2026/2027 und Haushaltsplan 2026/2027 | 2401/25 |
| 9. | Ortsteilbezogene Themen | |
| 10. | Informationen | |

I. Öffentlicher Teil

Drucksachen-
Nummer

1. Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister

Der Ortsteilbürgermeister, Herr Bednarsky, eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Ortsteilratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest und begrüßte alle Anwesenden.

2. Änderungen zur Tagesordnung

Änderungen zur Tagesordnung lagen keine vor.

3. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 08.09.2025

Die Niederschrift wurde wie folgt
bestätigt Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

4. Einwohnerfragestunde

Der Ortsteilbürgermeister, Herr Bednarsky, begrüßte die anwesenden Einwohner und übergab ihnen das Wort.

Die Einwohner beschwerten sich über den Lärm und den Unrat, welcher durch die Shisha-Lounge in der Wendenstraße 21 entsteht und fühlten sich von der Stadtverwaltung im Stich gelassen. Sowohl das Umweltamt, als auch die Polizei würden nicht helfen. Gerade in den wärmeren Tagen sitzen die Besucher der Lounge bis spät in die Nacht draußen und würden sich lautstark bis 3:00 Uhr nachts unterhalten und Autotüren ihrer wild geparkten Fahrzeuge zuschlagen, was die Einwohner am Schlafen hindert. Auch würden in der Umgebung der Shisha-Lounge Mundstücke der Shishas herumliegen, welche dann von Schülern aufgehoben werden.

Aus diesem Grund baten die Einwohner den Ortsteilrat um Hilfe.

Herr Bednarsky erklärte, dass bei Ruhestörungen in der Regel die Polizei der Ansprechpartner sei, welche in der Vergangenheit auch öfters geholfen haben. Darüber hinaus müsste man überprüfen, inwieweit eine Sperrzeitverkürzung genehmigt wurde und ob die Immissionswerte eingehalten werden können sowohl das Bürgeramt, Abteilung Gewerbe- und Aufsichtsangelegenheiten, sowie das Umwelt- und Naturschutzamt, Abteilung Immissionsschutz überprüfen. Die wild parkenden Fahrzeuge wurden und werden sowohl vom Kontaktbereichsbeamten der Polizei, als auch vom Ordnungsamt verwarnt. Sollte nichts dergleichen helfen, so müssten sich die Einwohner an den Oberbürgermeister direkt wen-

den. Dies ginge entweder zu einer Einwohnerversammlung/ Fragerunde, welche mehrmals im Jahr im Rathaus angeboten wird, so auch wie am Folgetag der Sitzung. Alternativ könnten die Anwohner auch eine Unterschriftensammlung starten und dadurch eine Einwohnerfragestunde mit dem Oberbürgermeister anfordern.

Weiterhin beschwerten sich die Einwohner über den Lärm von Kindern und Jugendlichen, welche über den Zaun des Sportplatzes der Wendenstraße 23a klettern und dann gegen die Turnhalle mit Fußbällen bolzen sowie Basketball spielen.

Herr Bednarsky wies den Ortsteilbetreuer an diese Problematik dem Erfurter Sportbetrieb zukommen zu lassen, mit der Bitte um Abhilfe. Gegebenenfalls muss der Zaun auf Schäden überprüft oder dieser erhöht werden, um einen Zugang außerhalb der Schulzeiten zu verhindern. Die Basketballkörbe, welche augenscheinlich nicht zu Unterrichtszwecken verwendet werden, sollten abgehängt werden.

Als letztes Thema sprachen die Einwohner die Parkplätze in der Martin-Niemöller-Straße an, welche früher gereinigt worden, dies aber schon lange nicht mehr geschah und nachzuholen ist.

Der Ortsteilbetreuer nahm diesen Sachverhalt auf und erklärte sich beim Garten- und Friedhofsamt zu erkundigen.

Weitere Themen gab es nicht, weshalb Herr Bednarsky die Fragestunde beendete und die Einwohner die Sitzung verließen.

5. Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR

Dringliche Entscheidungsvorlagen lagen nicht vor.

6. Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR

6.1. Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 2 der Ortsteilverfassung – Pflege des Ortsbildes / Erstaussstattung Pikopark 2464/25

Der Ortsteilbürgermeister, Herr Bednarsky, informierte über die vorliegende Entscheidungsvorlage und ließ anschließend über diese abstimmen.

beschlossen Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

6.4. Verwendung der Mittel nach § 8 i. V. m. § 7 Abs. 2 und § 4 Abs. 1 der Ortsteilverfassung - Equipment für Veranstaltungen 2474/25

Der Ortsteilbürgermeister, Herr Bednarsky, erhöhte die geplanten Mittel auf 1.000,00 EUR und erweiterte die Verwendbarkeit der Mittel um den Erwerb von Sonnenschirmen und Warmhaltetöpfe.

Letzteres wird benötigt, da der Ortsteilrat auf Veranstaltungen durch das Café "1+Stein" in Form von Suppen unterstützt wird.

Anschließend ließ er über die geänderte Entscheidungsvorlage abstimmen.

mit Änderungen beschlossen Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Entsprechend § 8b) bis e) i. V. m. § 7 Abs. 2 und § 4 Abs. 1 Nr. 2 der Ortsteilverfassung (Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt) werden dem Ortsteilbürgermeister oder einem von ihm Beauftragtem zur Beschaffung von Equipment für Veranstaltungen des Ortsteiles finanzielle Mittel in Höhe von 1.000,00 EUR zur Verfügung gestellt. Die Mittel können zum Erwerb von Faltpavillons, Sonnenschirmen und Warmhaltetöpfe verwendet werden.

Die ordnungsgemäße Verwendung der Mittel ist durch die entsprechenden Belege auf der Grundlage § 71 ThürGemHV nachzuweisen. Die finanziellen Mittel werden für bereits getätigte Ausgaben zur Verfügung gestellt. Nicht verbrauchte finanzielle Restmittel aus diesem Beschluss, stehen für andere Beschlüsse wieder zur Verfügung.

7. Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen

Dringliche Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen hat es nicht gegeben.

8. Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen

8.1. Haushaltssatzung 2026/2027 und Haushaltsplan 2026/2027 2401/25

Herr Bednarsky, Ortsteilbürgermeister, erklärte, dass er mit dem geplanten Haushaltsplan 2026/2027 nicht zufrieden und begründete dies wie folgt:

1. Die Ortsteilmittel sollen drastisch, auf einen Stand vergleichbar mit 2021, gekürzt werden, da wohl mehrere Ortsteile ihre Mittel nicht vollständig ausgegeben haben.

Aus diesem Grund möchte er finanzielle Mittel des Projektes "Neue Mitte SüdOst" auf die Ortsteilmittel umlegen, sodass der Stand von 2025 erreicht wird.

2. Die Stadtwerke Erfurt GmbH sollen eine Gewinnbeteiligung von 3 Mio. EUR an die Stadtverwaltung auszahlen.

Herr Bednarsky vertritt die Meinung, dass die SWE GmbH diese Mittel selbst dringend gebrauchen können.

3. Die Kommunale Wohnungsgesellschaft mbH Erfurt soll eine Gewinnbeteiligung von 1 Mio. EUR an die Stadtverwaltung auszahlen.

Auch hier vertritt Herr Bednarsky die Meinung, dass auf Grund des Sanierungsstaus die KOWO mbH ihre finanziellen Mittel behalten sollte.

Für diese 3 Punkte möchte Herr Bednarsky einen Änderungsantrag einreichen und bat seinen Ortsteilrat um Unterstützung, welche diesem Wunsch folgten.

bestätigt mit Änderungen Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Der Ortsteilrat bestätigt die Drucksache 2401/25 – Haushaltssatzung 2026/2027 und Haushaltsplan 2026/2027 – mit Änderung unter Berücksichtigung des eigens eingereichten Änderungsantrags.

9. Ortsteilbezogene Themen

Der Ortsteilrat tauschte sich über die Planung des kommenden Adventsmarktes aus.

10. Informationen

Der Ortsteilbetreuer informierte über die Termine der Ortsteilratssitzungen 2026. Weitere Informationen lagen nicht vor, weshalb der Ortsteilbürgermeister, Herr Bednarsky, den öffentlichen Teil der Sitzung beendete.

gez. Bednarsky
Ortsteilbürgermeister

gez. Vogt
Schriftführer