Anlage 18

Lageplan Verkehrsflächen Variante S5 - Fortschreibung Variante S4 mit Minikreisverkehr Ø = 18 m

R 642312,000
H 5650352,500
R 642624,500
H 5650352,500
R 642312,000
H 5650190,000
R 642624,500
H 5650190,000
Magdeburger Allee
Stauffenbergallee
Mehringstraße
Fritz-Büchner-Straße
Rosa-Luxemburg-Straße
Liebknechtstraße
Gemarkung Erfurt-Nord
Flur 68
Gemarkung Erfurt-Nord
Flur 70
Gemarkung Erfurt-Mitte
Flur 124
Gemarkung Erfurt-Mitte
Flur 40
Gera
Freifläche
- siehe Gestaltungsvarianten -
Spielplatz
Langsparken (Bestand)
Leitungs-
umverlegungen
Möglichkeit der Fortführung
punktueller Baumquartiere
Feuerwehr Aufstellfläche/
Bewegungsfläche
Ersatzangebot 2x Kurzzeit-
parken für Kunden als LSF
gegenüberliegend
weitere Planungsansätze nicht dargestellt
Mülltonnenstellfläche
am Entsorgungstag
Bereich Ein-/Ausfahrt
Grundstück Fritz-Büchner-Straße 2
und private Parkstellflächen
vorzugsweise
Erhalt Baum
Parken auf der Fahrbahn zulässig
(ausgenommen vor Zufahrten und vor
Parkstellflächen auf Privatgrundstücken)
geschätzter Flächenbedarf
aus Fl.-St. 22/3: 12 m²
Vorschlag: Kunden-
ausfahrt PKW
10% (bis 15%)
Eintrag Baumstandort
nach Luftbild
Standort unsicher!
Kastanie
abgesenkter Bord entlang Betriebsfläche
Verziehung zur Einordnung einer Linksabbiegerspur
27,37
Einkürzen der Mittelinsel zur Einordnung einer Linksabbiegerspur
24,60
Die Möglichkeit weitere Ausgleichspflanzungen
im Grünstreifen der Stauffenbergallee vorzunehmen,
ist in der nächsten Planungsphase zu untersuchen.
Ø = 18,00
P
N
0+000,000
0+010,000
0+020,000
0+030,000
0+040,000
0+050,000
0+060,000
0+070,000
0+080,000
0+090,000
0+100,000
0+110,000
0+120,000
0+130,000
0+140,000
0+150,000
0+160,000
0+170,000
0+180,000
0+190,000
0+200,000
0+210,000
0+220,000
0+230,000
0+240,000
0+250,000
642350
642400
642450
642500
642550
642600
5650350
5650300
5650250
5650200

Legende

Kataster

-·-·-·	Flurgrenze	——	Flurstücksgrenze
⊡	Grenzstein/ Grenzpunkt	403/52	Flurstücks-Nr.

Die dargestellten Flurstücksgrenzen wurden grafisch mittels Digitalisierung aus der Flurkarte ermittelt und besitzen keine Rechtsverbindlichkeit. (Die Daten dienen nur der Information!)

Bestand gemäß Vermessung

A	Asphalt	B	Beton
KP	Kleinpflaster	BP	Betonplatten
RG	Rasengittersteine	GP	Großpflaster
Schl	Schlackesteine	ÖKO	Ökopflaster
M	Mosaikpflaster	BP (G, R, S)	Betonpflaster (grau, rot, schwarz)
So	Schotter	KF	Kellerfenster
S,S₁,S₂	Rohrsohle Ablauf/Zulauf	D	Oberkante Deckel
OKM	Oberkante Mauer	Stz 150/B 300 PVC 70	Material, Nennweite Rohr
——	Bestand gemäß Vermessung		Mauer
▨	Gebäude aus Vermessung		Stützmauer
OK EG	OK Erdgeschoss	▨	Wohnhaus, Nebengebäude
■	Gebäude aus ALK	166.84	Höhe in NHN (Bestand)

Symbole gemäß Bestandsvermessung

	Laub-/Nadelbaum		Schaltschrank/ Schaltkasten
Linde 0.25/8.0	Baumart mit Stamm- und Kronendurchmesser in [m]		Straßenbeleuchtung
	Rasen, Wiese	◐	Stahlbetonmast
	Strauch, Gebüsch	■	Stahlgittermast
	Bepflanzung (Kübel, Beet)	⊕ / ⊕⊕	Holzmast / A-Mast
	Hecke	●	Stahlrohrmast
	Zaun		Betonstützelemente (Mast)
	Geländer	○FR	Fallrohr/Dach-entwässerung
W / G	Merksäule Wasser / Gas	DN 350 St	Durchmesser Rohrdurchlaß
W / G	Wasserschieber / Gasschieber		Durchlass
	Unterflur-, Oberflurhydrant		Ende Rohr/Endkappe
●	Poller		Verkehrszeichen
⊗	Abwasserschacht Schachtabdeckung, rund	→	Richtungspfeil Treppe
⊠	Schacht (rechteckig)		KM-Stein
○Müll	Abfall/Papierkorb		Baumschutzbügel
	Straßenablauf an Bord		Straßenablauf in freier Lage

Legende Planung (Darstellung der Verkehrsflächenfunktionen durch Farbgebung in Anlehnung an die RE)

	Fahrbahn mit Achse		Radweg
	Gehweg		gemeinsamer Geh-/Radweg
	Zufahrt Zufahrt (Privatgrundstück) optionale Gehwegüberfahrt		Aufpflasterung (überfahrbar)
			Fahrbahnteiler/Mittelinsel mit Querungsstelle
	Grünfläche mit Bepflanzung	■	Parkstellfläche
	(offene) Baumscheibe		private Parkstellfläche
	Anpassungsbereich Ausführung in vorgefundener Qualität/Material		Grundstückszufahrt Fläche mit Laufkomfort Läuferzeile/Schnittgerinne Multifunktionsfläche (Mischverkehrsfläche) Parken gestattet
	begrünte Dachfläche Hochbauteil RÜB: Photovoltaik möglich Planung RÜB	◉	Poller
	Bedienfläche RÜB, befestigt, Bk 0,3		Geländer
	Bedienfläche RÜB, unbefestigt (z.B. Schotterrasen)	✕	Rückbau
	Geländeanpassung, Böschung		Baumfällung (Umpflanzung prüfen)
	Wegeführung Variante G5		Baumneupflanzung
			Feuerwehr Aufstellfläche (z.B. Schotterrasen, Rasengitterplatten)

Vermessung: INGENIEURVERMESSUNG GEOMET

Ingenieurvermessung GEOMET GmbH
Julius - König - Straße 4, 99085 Erfurt
Tel.: 0361/56 68 291 Fax: 0361/56 68 293 E-Mail: geomet-erfurt@arcor.de

Aufnahme:
28.07. - 02.08. 2023
Höhenbezug: NHN
Lagebezug: ETRS89_UTM32

Auftrags-Nr.:
Projektname: PO-STAUF

Legende Konzept Fahrbeziehungen

——	Fahrbahnrand, Fahrstreifenbegrenzung
⇉	Fahrtrichtungskonzept

Legende RÜB-Standort (Einzelbauwerke)

Flächenbedarf Hochbauteil mit Einordnung EMSR-Raum auf EG-Ebene
Fläche/Standort RÜB
Trennbauwerk und Hochwasserpumpwerk

Dargestellte Markierung und Beschilderung nur nachrichtlich !
Kein Vorgriff auf den zu erstellenden Markierungs- und Beschilderungsplan.

Vorplanung

Planungsbüro:

Planungsbüro
Poch + Zänker GmbH
Nonnenrain 3
99096 Erfurt

	Datum	Zeichen
bearbeitet:	**11/2024**	**Sd**
gezeichnet.:	**11/2024**	**Sd**
geprüft:	**11/2024**	**Dr. Poch**

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen
a	gem. Beratung 13.11.2024: Gestaltung Minikreisverkehr mit Da = 18m, Anpassung Lage/Geometrie Zu-/Ausfahrten Kreisverkehr, Nebenanlagen	25.11.2024	Sd

Auftraggeber:
Erfurt
LANDESHAUPTSTADT
THÜRINGEN
Stadtverwaltung
Tiefbau- und Verkehrsamt
Steinplatz 1
99085 Erfurt TEL.: 0361/655-0

Unterlage: **5 - Lagepläne**
Blatt-Nr.: **5.1-5a**
Ausfertigung:

Maßnahmebezeichnung:
100206_JOV_Fritz-Büchner-Straße_Kop
Objektplanung Verkehrsanlagen und Freianlagen

Unterlagenbezeichnung:
Lageplan Variante S5 - Fortschreibung Var. S4

TVA-Objekt-Nr.: 100206
Projekt-Nr.: 855/23
Maßstab: 1:250

aufgestellt und geprüft:
Erfurt, den ....
Tiefbau- und Verkehrsamt
Abteilung Bau

bestätigt:
Erfurt, den ....
prüfende Stelle / Fachabteilung / Fachamt

\\w2k8-card\CARD_Projekte\CARD91\855 100206_JOV_Fritz-Büchner-Straße_Kop 855_LP_5.1-5a.PLT 29.11.2024