



Legende

Grünfläche

- Baum Planung
Straßen / Wohnen / Einzelhandel
- Baum Planung
Rd - Fahnenpflanzung
(Details siehe Präsentation, Folien "Bspflanzung")

Abfallbehälter

- Fahrradablenkbügel
- Handlauf / Geländer
- Sonnensegel
- Poller / Poller Klappbar
- Findlinge

technische Anlagen

- ML Mastseuchte
Leistung TA (liegt noch nicht vor)
- Deckenleuchte Geräteraum
Leistung TA
- Anschluss Gartenbewässerung
Leistung TA
- Ausseneckdose
Leistung TA
- Schacht Planung
Leistung TA
- Entwässerungsrinne /
Fassadenrinne
- Punktablauf, Pultform
- Abtrittrost
- Rigole
Leistung TA

Befestigte Flächen

- Gehwegüberfahrt
- Betrotffläster
- Betrotffläster überdeckte Bereiche
Bettungs- und Fugengutmaterial
kapitellbrechend
- Plattenband Leitsystem
- Betrotffläster mit Raserfugen
- Asphalt AC
- Spiel- / Fallschutzsand
- Holzdeckschritzel
als Wegegedecke / Fallschutz
- Kunststoffbelag EPDM
- Obstbaubehandlung 50 cm
Beele Schulgarten
- Traufstreifen Schotter 16/32

Beschreibung, Grenzen, Symbole

- xx.xx Höhe, Bestand
in m ü. NN
- xx.xx Höhe, Planung
in m ü. NN
- xx.xx Höhe, Planung VORSCHLAG BASE
zu Anschlusshöhen Planstraße,
sonstige Anmerkungen
- xx.xx Höhe, Planung extem
(Architektur, Ausführungsplanung Straße)
- xx.xx Gefälle, Planung
- xx.xx Markierung Schnitt/Schnittlinie
- xx.xx Flächen für die Feuerwehr
- xx.xx Grundstücksgrenze

Einfassungen

- TBH/RS Tiefbord / Hochbord /
Rundbord Beton
- TBV Tiefbord Beton
mit Verkrallt
- KS Betonkantenstein 6/25
(Einfassung Traufstreifen)
- SK Kunststoffprofil mit Stahlkante
- HK Beseinfassung Holz

Ausstattung / Einbauten

- Stabgitterzaun
Höhe 1,50 m / 1,20 m
- Hockerbank / Sitzauflage
Bank mit Lehne
- Sitzgarnitur
2 Hockerbänke mit Tisch
- Sitzpodest

Sämtliche Maße und Höhenangaben sowie der Leistungsbestand sind vom Auftragnehmer eigenverantwortlich zu prüfen.
Untermaßigkeiten sind der Bauleitung unverzüglich mitzuteilen.

Planungsgrundlagen:
Verkehrsplanung: Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Einkaufs- und Versorgungszentrum Leipziger Straße",
Deckenflächen- und Bodenplanung: 1. Ausführungsplanung, Stand 03.03.2025, Datei: AP-DHP-1.dwg
Wohngebiet: Blockflur "Wohngebiet" aus Datei: AP-DHP-1.dwg
Einkaufszentrum "Markthalle": Blockflur "Markthalle Planung" aus Datei: AP-DHP-1.dwg
städtbauliches Umfeld: ALKIS Stadtgrundkarte
Architektur: NAK Architekten, LP 3, VS vom 12.11.2025
HLB: BP GmbH, Entwurfsplanung Sanitär / Grundrücken, Ver- / Entsorgungsplan aus 10/2025

INDEX	DATUM	GEZ.	ÄNDERUNGSINHALT

PROJEKTBAUVERHALEN

Neubau Schulcampus Greifswalder Straße
99085 Erfurt

BAUHERR

Erfurt Amt für Gebäudemanagement
Liebernbergstr. 19, 99086 Erfurt

Projektsteuerung:

Stein und Partner Projektmanagement
Gerardstraße 19, 99085 Erfurt
Altestraße 3, 01219 Dresden

PLANVERFASSER

BASE Landschaftsarchitekten
Til Bachmann und Fabian Seibert Partner
Dietrichstr. 37, 10967 Berlin
Tel.: 030 6167662-0
info@base-ja.de

ARCHITEKT

NAK Architekten GmbH
Stromstraße 3, 10555 Berlin
Tel.: 030 6167662-0
info@nak-architekten.de

PLANINHALT

Lageplan Freianlagen

LEISTUNGSFASE

ENTWURFSPLANUNG

PLANDATEN:

MASSSTAB	GEZEICHNET	GEPRÜFT	DATUM	PLANFORMAT
1:200	Da	-	18.11.2025	841x1140 mm
PLANNUMMER	INDEX			