

Titel der Drucksache:

**Verkauf des ega-Grundstücks in Erbaupacht –
 Schaffung von günstigem Wohnraum für
 Familien**

Drucksache

2783/25

Stadtrat

Entscheidungsvorlage

öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Ausschuss für Wirtschaft und Beteiligungen	19.11.2025	öffentlich	Vorberatung
Stadtrat	17.12.2025	öffentlich	Entscheidung

Beschlussvorschlag

01


Der von der ega GmbH geplante Verkauf des 7500 Quadratmeter großen Grundstücks, das aktuell als Wirtschaftshof genutzt wird, wird in Erbaupacht durchgeführt.

02

Die baurechtlichen Voraussetzungen sind so auszugestalten, dass die Häuser auf dem Grundstück als Reihenhäuser zu errichten sind – um möglichst viel Wohnraum für Familien zu schaffen.

03

Die Hälfte des Grundstücks wird gemäß der Eigenheimrichtlinie vergeben – um günstigen Wohnraum für Familien zu schaffen.

18.11.2025, gez. i. A. 

Datum, Unterschrift

