

Titel der Drucksache:

Neuwahl stellvertretendes Mitglied des
Umlegungsausschusses

Drucksache

2681/25

Stadtrat

Entscheidungsvorlage

öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Dienstberatung OB	13.11.2025	nicht öffentlich	Vorberatung
Hauptausschuss	16.12.2025	öffentlich	Vorberatung
Stadtrat	17.12.2025	öffentlich	Entscheidung

Beschlussvorschlag

Herr Silvio Kitz wird zum stellvertretenden Fachmitglied für Frau Enders-Burlein im Umlegungsausschuss gewählt.

13.11.2025, gez. A. Horn

Datum, Unterschrift

Nachhaltigkeitscontrolling ☒ Nein ☐ Ja, siehe Anlage	Demografisches Controlling ☐ Nein ☐ Ja, siehe Anlage																									
Finanzielle Auswirkungen ☒ Nein ☐ Ja → ↓	Nutzen/Einsparung ☐ Nein ☐ Ja, siehe Sachverhalt Personal- und Sachkosten (in EUR) / Personalkosteneinsparung (in VbE)																									
Deckung im Haushalt ☐ Nein ☐ Ja	Gesamtkosten EUR																									
↓																										
	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>2025</th> <th>2026</th> <th>2027</th> <th>2028</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Verwaltungshaushalt Einnahmen</td> <td>EUR</td> <td>EUR</td> <td>EUR</td> <td>EUR</td> </tr> <tr> <td>Verwaltungshaushalt Ausgaben</td> <td>EUR</td> <td>EUR</td> <td>EUR</td> <td>EUR</td> </tr> <tr> <td>Vermögenshaushalt Einnahmen</td> <td>EUR</td> <td>EUR</td> <td>EUR</td> <td>EUR</td> </tr> <tr> <td>Vermögenshaushalt Ausgaben</td> <td>EUR</td> <td>EUR</td> <td>EUR</td> <td>EUR</td> </tr> </tbody> </table>		2025	2026	2027	2028	Verwaltungshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR	Verwaltungshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR	Vermögenshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR	Vermögenshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR
	2025	2026	2027	2028																						
Verwaltungshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR																						
Verwaltungshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR																						
Vermögenshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR																						
Vermögenshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR																						
☐ Deckung siehe Entscheidungsvorschlag																										

Fristwahrung

☒ Ja ☐ Nein

Anlagenverzeichnis

Sachverhalt

Gemäß der Thüringer Umlegungsausschussverordnung (ThürUaVO) vom 22. März 2005, zuletzt geändert durch Artikel 60 des Gesetzes vom 18.12.2018 (GVBl. S. 731, 776) hat die Gemeinde nach § 1 ThürUaVO zur Durchführung der Umlegung oder von vereinfachten Umlegungsverfahren nach BauGB einen Umlegungsausschuss zu bilden. Nach § 2 Abs. 1 ThürUaVO setzt sich dieser aus dem Vorsitzenden und vier weiteren Mitgliedern zusammen.

Der Gemeinderat hat den Vorsitzenden sowie die Mitglieder des Umlegungsausschusses und ihre Vertreter in seiner Sitzung am 18.09.2024 jeweils für die Dauer seiner Amtszeit gewählt.

Anfang Juli 2025 ist Peter Grimm, stellvertretendes Fachmitglied für Wertermittlung des Umlegungsausschusses, verstorben. Aus diesem Grund muss ein neues stellvertretendes Mitglied mit Erfahrungen im Bereich der Wertermittlung gewählt werden. Herr Kitz arbeitet seit 1995 als Freier Sachverständiger für Immobilienbewertungen, Mieten und Pachten. Als langjähriger Mitarbeiter im Sachverständigen Büro Grimm und Partner verfügt er über die entsprechenden Erfahrungen im Bereich der Wertermittlung. Er ist unter anderem Mitglied der Arbeitsgruppen „Mietspiegel 2022“ und „Mietspiegel 2025“ sowie des Gutachterausschusses für Grundstückswerte für das Gebiet der kreisfreien Stadt Erfurt.

Das im Beschlussvorschlag genannte Fachmitglied erfüllt die gesetzlichen Anforderungen zur Ausführung dieses Ehrenamtes. Der Bewerber hat die Bereitschaft zur Mitgliedschaft im

Umlegungsausschuss bestätigt.