

Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Niedernissa am 06.11.2025

Sitzungsort:	Bürgerhaus, Am Pfingstbach 18, 99099 Erfurt-Niedernissa
Beginn:	18:00 Uhr
Ende:	19:40 Uhr
Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Sitzungsleiter/in:	Frau Schaub
Schriftführer/in:	Herr Luley

Tagesordnung:

I.	Öffentlicher Teil	Drucksachen- Nummer
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Einwohnerfragestunde	
4.	Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR	
5.	Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR	
5.1.	Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 1 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Ortsverein Niedernissa e.V. - (Hal- loween Party)	2439/25
5.2.	Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 1 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Ortsverein Niedernissa e.V. -	2440/25

(Weihnachtskonzert)

- | | | |
|------|---|----------------|
| 5.3. | Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 2 Nr. 15 der Ortsteilverfassung – Bürgerhaus (Sanierungsarbeiten) | 2441/25 |
| 6. | Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen | |
| 7. | Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen | |
| 7.1. | Haushaltssatzung 2026/2027 und Haushaltsplan 2026/2027 | 2401/25 |
| 8. | Ortsteilbezogene Themen | |
| 9. | Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 11.09.2025 | |
| 10. | Informationen | |

I. Öffentlicher Teil

**Drucksachen-
Nummer**

1. Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister

Die Ortsteilbürgermeisterin eröffnet die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2. Änderungen zur Tagesordnung

Es liegen keine Änderungsanträge vor, somit wird nach der vorliegenden Tagesordnung verfahren.

3. Einwohnerfragestunde

Der Bedarf einer Einwohnerfragestunde ist nicht gegeben.

4. Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen zur Behandlung im Ortsteilrat vor.

5. Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR

- 5.1. Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 1 i.V.m. § 7 Abs. 2 2439/25
 der Ortsteilverfassung - Ortsverein Niedernissa e.V. - (Hal-
 loween Party)

beschlossen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Entsprechend § 4 Abs. 1 Nr. 2 und 4 i. V. m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung (Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt) werden dem Ortsverein Niedernissa e. V. zur Vorbereitung und Durchführung einer Halloween-Party finanzielle Mittel in Höhe von 200,00 EUR zur Verfügung gestellt.

Die bereitgestellten Mittel können für Anschaffungen und Ausgaben im Rahmen der Vereinstätigkeit (u. a. Vorbereitung und Durchführung der Halloween-Party sowie die musikalische und kulturelle Umrahmung, Preise für den Kostümwettbewerb, Deko- und Spielmaterial) eingesetzt werden.

Der Einsatz der Mittel für Speisen und Getränke ist gestattet. Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt.

Die ordnungsgemäße Verwendung der Mittel ist durch entsprechende Belege auf der Grundlage des § 71 ThürGemHV nachzuweisen. Die Rechtsvorschriften des § 6 Abs. 2 (1) EStG (Einkommensteuergesetz) sind zu berücksichtigen.

Die finanziellen Mittel werden für bereits getätigte Ausgaben zur Verfügung gestellt. Nicht verbrauchte finanzielle Restmittel aus diesem Beschluss stehen für andere Beschlüsse wieder zur Verfügung.

- 5.2. Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 1 i.V.m. § 7 Abs. 2 2440/25
 der Ortsteilverfassung - Ortsverein Niedernissa e.V. -
 (Weihnachtskonzert)

beschlossen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Entsprechend § 4 Abs. 1 Nr. 2 und Nr. 4 i. V. m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung (Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt) werden dem Ortsverein Niedernissa e. V. zur Vorbereitung und Durchführung des Weihnachtskonzerts finanzielle Mittel in Höhe von 200,00 EUR zur Verfügung gestellt.

Die bereitgestellten Mittel können insbesondere für das Honorar des Männerchores verwendet werden. Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt.

Die ordnungsgemäße Verwendung der Mittel ist durch entsprechende Belege gemäß § 71 ThürGemHV nachzuweisen. Die finanziellen Mittel werden für bereits erfolgte Ausgaben gewährt. Nicht verbrauchte Restmittel aus diesem Beschluss stehen für andere Beschlüsse erneut zur Verfügung.

5.3. Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 2 Nr. 15 der Ortsteilverfassung – Bürgerhaus (Sanierungsarbeiten) 2441/25

mit Änderungen beschlossen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Entsprechend § 4 Abs. 2 Nr. 15 in Verbindung mit § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung (Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt) werden dem Amt für Gebäudemanagement für Unterhaltungsmaßnahmen –konkret für die Sanierung der Innen- und Außenwände des Bürgerhauses Niedernissa – finanzielle Mittel in Höhe von 5.000,00 EUR zur Verfügung gestellt.

6. Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen zur Behandlung im Ortsteilrat vor.

7. Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen

7.1. Haushaltssatzung 2026/2027 und Haushaltsplan 2026/2027 2401/25

Die Ortsteilbürgermeisterin informiert inhaltlich über die DS 2401/25 – Haushaltssatzung 2026/2027 sowie den Haushaltsplan 2026/2027.

In der anschließenden Diskussion wird auf die Kürzung der finanziellen Mittel gemäß § 4 Abs. 1 i. V. m. § 7 Abs. 2 sowie gemäß § 4 Abs. 2 i. V. m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung auf den Stand von 2021 eingegangen.

Weitere Diskussionspunkte betrafen die fehlende finanzielle Untersetzung für den Umbau des Spielplatzes in Niedernissa.

bestätigt mit Änderungen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Der Ortsteilrat Niedernissa bestätigt die DS 2401/25 – Haushaltssatzung 2026/2027 und den Haushaltsplan 2026/2027 unter Beachtung der folgenden Änderungsanträge.

Die Ortsteilbürgermeisterin wird beauftragt, den folgenden Änderungsantrag einzubringen:

1. Änderungsantrag

Im Haushaltsansatz für das Jahr 2027 sollen aus der Haushaltsstelle 88000.93200 – Grundstücke und Bodenbevorratung 70.000,00 EUR in die Haushaltsstelle 59200.95340 – Spielplatz Niedernissa übertragen werden.

Die bereitgestellten Mittel für den Spielplatz sollen für die Umgestaltung der Anlage eingesetzt werden.

8. Ortsteilbezogene Themen

Der Ortsteilrat wurde über die Antworten durch das Fachamt und die finanziellen Mittel informiert.

Grundstück an der Kirche

Der Ortsteilrat informiert, dass das Nutzungskonzept für die betroffenen Flurstücke 92, 77 und 76 inzwischen eingereicht wurde.

Nach Rückmeldung der zuständigen Kirchengemeinde wurden alle bestehenden Verträge wie vereinbart zum 31. Dezember 2025 gekündigt und laufen somit aus.

Der Ortsteilrat bittet die Ortsteilverwaltung, beim Amt für Geoinformation, Bodenordnung und Liegenschaften den aktuellen Sachstand zu erfragen, insbesondere im Hinblick auf die künftige Nutzung der genannten Flurstücke sowie mögliche Nachfolgeregelungen.

Die Ergebnisse sollen in einer der nächsten Sitzungen des Ortsteilrats vorgestellt und weiter beraten werden.

Einsatz der Mittel 2026/2027/Sanierung Garage

Der Ortsteilrat berät über den geplanten Einsatz der Mittel für die Jahre 2026 und 2027. Vorgesehen ist die Sanierung der Garage am Bürgerhaus in Abstimmung mit dem Amt für Gebäudemanagement.

Die entsprechende Anfrage an das Fachamt wurde bereits gestellt.

9. **Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom
11.09.2025**

bestätigt Ja 7 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

Beschluss:

Die Niederschrift vom 11.09.2025 wird bestätigt.

10. **Informationen**

Es liegen keine Anfragen und Informationen vor.

gez. Schaub
Ortsteilbürgermeister/in

gez. Luley
Schriftführer/in