

Stellungnahme der Stadtverwaltung Erfurt zur Drucksache 2534/25

Titel

Generalsanierung (LP 2) Ausweichstandort Südost Hermann-Brill-Straße 129/131 99099 Erfurt

Öffentlichkeitsstatus

öffentlich

In der Beratung zur Generalsanierung (LP2) Ausweichschulstandort Südost Hermann-Brill-Str. 129/131 99099 Erfurt (DS 1393/25) wurde nachgefragt, ob die obersten Spannbetondecken in Ordnung sind, oder ob damit gerechnet werden muss, dass in 20 Jahren diese grundhaft erneuert werden müssen?

Bei den Schulgebäuden in der Hermann-Brill-Straße 129/131 handelt es sich um den Schultyp TS 69/TS 72 5 MP. Nach den vorliegenden Typenunterlagen bestehen die Decken- und Dachdeckenelemente aus 24 cm starken, schlaff bewehrten Hohlkammerdecken mit einer maximalen Spannweite von etwa 7,20 m.

Auf Grundlage bisheriger Erfahrungen mit Sanierungen baugleicher Schulen kann davon ausgegangen werden, dass sich die Decken in einem tragfähigen und erhaltenswerten Zustand befinden. Eine grundhafte Erneuerung der obersten Spannbetondecken ist daher nicht erforderlich und nicht innerhalb der üblichen Nutzungsdauer zu erwarten.

Im Rahmen der weiteren Planungsphasen wird die Tragfähigkeit der bestehenden Bauteile rechnerisch überprüft. Dies erfolgt durch einen Lastvergleich und eine Bemessung der vorhandenen Konstruktion. Zusätzlich wird während der Baumaßnahme eine statische Begutachtung der Decken- und Wetterschalen vorgenommen, um sichtbare Schäden oder Auffälligkeiten zu erfassen.

Ziel der Generalsanierung ist die Sicherstellung einer üblichen weiteren Nutzungsdauer des Gebäudes. Der vorhandene konstruktive Baukörper bleibt dabei im Wesentlichen erhalten.

Anlagen

gez. Arne Ott

Unterschrift Amtsleitung A23

04.11.2025

Datum