

Niederschrift

der Sitzung des Ortsteilrates Hochheim am 08.09.2025

Sitzungsort:	(vorübergehend) Vereinshaus SV Empor Erfurt e.V., Wartburgstraße 92, 99094 Erfurt-Hochheim
Beginn:	18:00 Uhr
Ende:	19:00 Uhr
Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Sitzungsleiter/in:	Herr Peschke
Schriftführer/in:	Frau Skripek

Tagesordnung:

I.	Öffentlicher Teil	Drucksachen- Nummer
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Einwohnerfragestunde	
4.	Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen	
5.	Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen	
5.1.	Ergänzungssatzung in der Ortslage Hochheim ERG008 "Westlich Flurweg" - Entwurf und Öffentliche Auslegung	1155/25
6.	Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR	
6.1.	Verwendung der Mittel nach § 8 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Repräsentationsmittel des Ortsteilbürgermeisters / Zusatzbeschluss	2183/25
6.2.	Verwendung der Mittel nach § 8 b) i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Repräsentationsmittel des Ortsteilbürgermeisters - Oktoberfest	2192/25
7.	Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR	
7.1.	Verwendung der Mittel nach § 4 Abs.1 Nr. 6 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Durchführung der Veranstal-	2009/25

- tung Oktoberfest im Ortsteil Hochheim
- 8. Beteiligung des Ortsteilrates
- 9. Ortsteilbezogene Themen
- 9.1. Austausch zur Weiterentwicklung des katholischen Kindergartens in Hochheim
- 10. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 23.06.2025
- 11. Informationen

1. Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister

Der Ortsteilbürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Ortsteilratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest und begrüßt alle anwesenden Gäste.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung vom 23.06.2025 während der Sitzung zur Einsichtnahme in Umlauf gegeben wird.

2. Änderungen zur Tagesordnung

Der Ortsteilbürgermeister stellt aufgrund von Dringlichkeit den Antrag auf Änderung der Tagesordnung. Folgende Tagungsordnungspunkte sollen als Nachtrag zur Tagesordnung aufgenommen werden:

6.1. DS 2183/25 - Verwendung der Mittel nach § 8 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Repräsentationsmittel des Ortsteilbürgermeisters / Zusatzbeschluss

6.2. DS 2192/25 - Verwendung der Mittel nach § 8 b) i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Repräsentationsmittel des Ortsteilbürgermeisters - Oktoberfest

bestätigt Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Die Dringlichkeit wird mit der zeitnahen Verwendung der Mittel begründet. Die Dringlichkeit wird einstimmig bestätigt. Somit wird der Tagesordnung um die Punkte 6.1. und 6.2. erweitert.

3. Einwohnerfragestunde

Es sind Bürger anwesend, diese haben aber keinen Bedarf für eine Einwohnerfragestunde.

**4. Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des
Stadtrates und von Ausschüssen**

Dringliche Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen liegen nicht vor.

**5. Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates
und von Ausschüssen**

**5.1. Ergänzungssatzung in der Ortslage Hochheim ERG008 1155/25
"Westlich Flurweg" - Entwurf und Öffentliche Auslegung**

Zu diesem Thema fand zuvor eine vom Ortsteilbürgermeister organisierte Bürgerversammlung gemeinsam mit Mitarbeitern des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung

statt, die auf reges Interesse stieß. Etwa 60 Bürgerinnen und Bürger nahmen daran teil. Einige von ihnen hatten ihre Anfragen bereits im Vorfeld an das zuständige Fachamt übermittelt. Diese Bürgeranfragen sind Teil der öffentlichen Auslegung. Viele Fragen der Bürger konnten bereits in der Bürgerversammlung beantwortet werden.

Zur Vereinfachung des gesamten Verfahrens wurde die Form der Ergänzungssatzung im Rahmen des Bebauungsplans gewählt. Mittels der Ergänzungssatzung sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Bebauung mit Einfamilienhäusern geschaffen werden. Darüber hinaus sollen Festsetzungen, die der Regenwasserrückhaltung sowie dem Ausgleich der geplanten Vorhaben dienen, getroffen werden.

Die Mitarbeitenden des zuständigen Fachamtes stellten die Planung im Detail vor. Diese umfassten Aspekte wie die Entwässerung, die verkehrliche Erschließung, klimatische Auswirkungen, die bestehende Infrastruktur sowie das Einfügebotsgebot.

Noch bestehende offene Fragen werden durch das Fachamt weiterbearbeitet. Die Thematik der Entwässerung ist derzeit noch in Klärung, steht jedoch in keinem Zusammenhang mit dem Gebiet „Am Elsterberg“.

Der vorliegende Planentwurf ist noch nicht abschließend. Es wird ausdrücklich darauf geachtet, dass durch die Planung keine Nachteile für die angrenzenden Anwohner entstehen. Nach Beschlussfassung durch den Stadtrat erfolgt die öffentliche Auslegung der Satzung. Diese ist für den Zeitraum von November 2025 bis Januar 2026 vorgesehen.

bestätigt Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Der Ortsteilrat von Hochheim stimmt der DS 1155/25 - Ergänzungssatzung in der Ortslage Hochheim ERG008 "Westlich Flurweg" - Entwurf und Öffentliche Auslegung – einstimmig zu.

6. Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR

6.1. Verwendung der Mittel nach § 8 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Repräsentationsmittel des Ortsteilbürgermeisters / Zusatzbeschluss 2183/25

beschlossen Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Zusätzlich zum Beschluss 0015/25 vom 05.02.2024 werden entsprechend § 8 a, b und g i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung (Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt) dem Ortsteilbürgermeister oder einem von ihm Beauftragten zur Erfüllung / Wahrnehmung der Repräsentationsaufgaben weitere finanzielle Mittel i.H.v. 200,00 EUR zur Verfügung gestellt. (insgesamt 1.200,00 Euro)

Die ordnungsgemäße Verwendung der finanziellen Mittel ist durch die entsprechenden Belege auf der Grundlage des § 71 ThürGemHV nachzuweisen. Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt. Nicht verbrauchte finanzielle Restmittel aus diesem Beschluss, stehen für andere Beschlüsse wieder zur Verfügung.

- 6.2. Verwendung der Mittel nach § 8 b) i.V.m. § 7 Abs. 2 der 2192/25
Ortsteilverfassung - Repräsentationsmittel des Ortsteil-
bürgermeisters - Oktoberfest

beschlossen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

Beschluss:

Entsprechend § 8 b) i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung (Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt) werden dem Ortsteilbürgermeister oder einer von ihm beauftragten Person zur Erfüllung der Repräsentationsaufgaben, zur Vorbereitung und Durchführung bzw. zur Unterstützung des Oktoberfestes im Ortsteil, finanzielle Mittel in Höhe von 1.000,00 EUR zur Verfügung gestellt.

Die finanziellen Mittel können für Gebühren, welche mit der Veranstaltung in Zusammenhang stehen, zur Verpflegung der ehrenamtlich helfenden Bürger, sowie für kleine Preise und Präsente verwendet werden.

Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt.

Nicht verbrauchte finanzielle Restmittel aus diesem Beschluss, stehen für andere Beschlüsse wieder zur Verfügung.

7. Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR

- 7.1. Verwendung der Mittel nach § 4 Abs.1 Nr. 6 i.V.m. § 7 Abs. 2009/25
2 der Ortsteilverfassung - Durchführung der Veranstal-
tung Oktoberfest im Ortsteil Hochheim

beschlossen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

Beschluss:

Der Ortsteilrat Hochheim beantragt, entsprechend § 4 Abs. 1 Nr. 6 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung (Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt), die Durchführung des im Ortsteil stattfindenden Oktoberfestes in Verantwortung des Ortsteilbürgermeisters.

8. Beteiligung des Ortsteilrates

Es liegen keine Themen zur Beteiligung des Ortsteilrates vor.

9. Ortsteilbezogene Themen

Beleuchtung Schule

Ein Mitglied des Ortsteilrats hat angemerkt, dass in der Gemeinschaftsschule Steigerblick, Wartburgstraße, die Beleuchtung im Gebäude sowie im Außengelände Tag und Nacht eingeschaltet ist. Die Ortsteilbetreuung wird gebeten, bei der Schule hinsichtlich möglicher Maßnahmen zur Energieeinsparung nachzufragen.

- 9.1. Austausch zur Weiterentwicklung des katholischen Kin-
dergartens in Hochheim

Dieser Tagesordnungspunkt wird auf die nächste Sitzung verschoben, da der Leiter des Kindergartens, welcher ein neues Projekt vorstellen wollte nicht anwesend ist.

**10. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom
23.06.2025**

Zur Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Hochheim werden keine Einwendungen erhoben.

bestätigt Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

Beschluss:

Die Niederschrift der Ortsteilratssitzung vom 23.06.2025 wird bestätigt.

11. Informationen

Es liegen keine Informationen für den öffentlichen Teil vor.

gez. Peschke
Ortsteilbürgermeister

gez. Skripek
Schriftführerin