

Titel der Drucksache:

**Änderungsantrag der Verwaltung zur DS
2473/12 - Bebauungsplan LIA284
"Güterverkehrszentrum Erfurt" - 5. Änderung,
Billigung des 2. Entwurfs und 2. öffentliche
Auslegung**

Drucksache	1157/13
Ä./E.-Antrag zur DS-Nr.:	2473/12
Stadtrat	öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Dienstberatung OB	01.07.2013	nicht öffentlich	Vorberatung
Stadtrat	03.07.2013	öffentlich	Entscheidung

Änderungs/Ergänzungsantrag

Sachverhalt

Auf Grund der aktuellen Änderung des Baugesetzbuches (BauGB) vom 23.09.2004 (BGBl. I, S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes zur Stärkung der Innenentwicklung in den Städten und Gemeinden und weiteren Fortentwicklung des Städtebaurechts vom 11.06.2013 (BGBl. I, S. 1548) und des Gesetzes zur Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes zur Stärkung der Innenentwicklung in den Städten und Gemeinden und weiteren Fortentwicklung des Städtebaurechts vom 11.06.2013 (BGBl. I, S.1548) bedarf es redaktioneller Änderungen in der Drucksache selbst und in den Anlagen der Drucksache 2473/12. Die Planzeichnung des Bebauungsplanes LIA284 (Anlage 2 der Drucksache 2473/12) und die Begründung (Anlage 3 der Drucksache 2473/12) wurden ausgetauscht und tragen das Datum vom **24.06.2013**. Daraus ergibt sich die die Anpassung des Datums in der Drucksache im Beschlusspunkt 01 und 02 und im Anlagenverzeichnis der Drucksache.

Änderungen

1. Änderung im Beschlussvorschlag:

Der Beschlussvorschlag (BP 01 und BP 02) wird durch folgenden Wortlaut ersetzt: (neu eingefügte Passagen sind unterstrichen)

01

Der Entwurf zur 5. Änderung des Bebauungsplanes LIA284 "Güterverkehrszentrum Erfurt" in seiner Fassung vom **24.06.2013** (Anlage 2) und die Begründung (Anlage 3) sowie die Zwischenabwägung (Anlage 4) werden gebilligt.

02

Der Entwurf zur 5. Änderung des Bebauungsplanes LIA284 "Güterverkehrszentrum Erfurt" in seiner Fassung vom 24.06.2013, dessen Begründung sowie die wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen sind nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB auf die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch die Planung berührt werden, sind gemäß § 4 Abs. 2 Satz 1 BauGB zu beteiligen.

2. Änderung im Anlagenverzeichnis:

- Anlage 1 - Übersichtsskizze
- Anlage 2 - Planzeichnung, **Stand: 24.06.2013**
- Anlage 3 - Begründung, **Stand: 24.06.2013**
- Anlage 3.1 - Umweltbericht
- Anlage 3.2 - Grünordnungsplan
- Anlage 3.3 - Variantenuntersuchung 2. Anbindung
- Anlage 3.4 - Schalltechnische Untersuchung - Kontingentierung
- Anlage 3.5 - Untersuchung zum Klimapotential
- Anlage 3.6 a - Verkehrliche Untersuchung 2. Anbindung, Teil 1 Untersuchung der verkehrlichen Auswirkungen einer weiteren Zufahrt zum GVZ
- Anlage 3.6 b - Verkehrliche Untersuchung 2. Anbindung, Teil 2 Verkehrsprognose 2025 Güterverkehrszentrum Erfurt
- Anlage 3.7 - Schalltechnische Untersuchung zu einer weiteren Zufahrt zum GVZ
- Anlage 3.7 - Ergänzende Schalltechnische Untersuchung zu einer weiteren Zufahrt zum GVZ vom 30.01.2012
- Anlage 3.8 - rechtskräftiger Bebauungsplan LIA 284 "Güterverkehrszentrum Thüringen", 4. Ä.
- Anlage 3.9 - Erschütterungsgutachten
- Anlage 4 - Zwischenabwägung

Die Anlagen 2 - 4 liegen in den Fraktionen und im Bereich OB zur Einsichtnahme aus.

Anlagenverzeichnis

- geänderte Anlage 2 zur DS 2473/12 - Bebauungsplan LIA284
- geänderte Anlage 3 zur DS 2473/12 - Bebauungsplan LIA284

Hinweise zu den Änderungen in den Anlagen zur DS 2473/12:

Die aktuellen Anlagen wurden dieser Drucksache angefügt und sind im Bereich Oberbürgermeister für innere Verwaltung und Ratsangelegenheiten sowie im Gremieninformationssystem zur Drucksache einsehbar. Die aktuelle Planzeichnung wird in den Sitzungsräumen ausgehangen.

01.07.2013, gez. A. Bausewein

Datum, Unterschrift