

Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Hochheim am 13.05.2013

Sitzungsort:	Sportheim SV Empor Erfurt e.V., Wartburgstraße 92, 99094 Erfurt-Hochheim
Beginn:	18:07 Uhr
Ende:	20:11 Uhr
Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Sitzungsleiter/in:	Herr Hartmann
Schriftführer/in:	Frau Lange

Tagesordnung:

I.	Öffentlicher Teil	Drucksachen-N ummer
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Ortsteilbezogene Themen	
3.1.	"Hochheimer Sportarena" - Vorstellung der Planung	
4.	Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 15.04.2013	
5.	Einwohnerfragestunde	
6.	Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR	
7.	Informationen	

1. Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister

Der Ortsteilbürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Ortsteilratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2. Änderungen zur Tagesordnung

Zur Tagesordnung der öffentlichen Sitzung gibt es keine Ergänzungs- bzw. Änderungsanträge. Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form einstimmig bestätigt.
bestätigt Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

3. Ortsteilbezogene Themen

3.1. "Hochheimer Sportarena" - Vorstellung der Planung

Einleitend wird durch einen Vertreter des SV Empor Erfurt e.V. über den jetzigen Stand der Vereinsarbeit berichtet. So werden derzeit Spielstätten in Hochheim, Bindersleben und Schmira genutzt. Bezug nehmend auf das Vereinsheim können keine weiteren Anbauten bzw. Änderungen entstehen, da ansonsten der Bestandsschutz für das Gebäude verloren geht.

Danach erfolgt anhand von Zeichnungen die Vorstellung der Planung für die Umverlegung und Neubau der Sportanlage des SV Empor Erfurt. Es werden 3 Standortvarianten (Wartburgstraße und Am Angerberg) erläutert. In der neuen Sportanlage sollten 2 Fußballgroßplätze, 1 Fußballkleinplatz, 1 Funktionsgebäude mit Mehrzweckhalle, 100 m Laufbahn sowie 1 Beach-Volleyballplatz integriert sein. Mit der Verwirklichung dieses Projektes könnten die Anforderungen des Vereins-, Schul- und Kindergartensports sowie verschiedener Trendsportarten in einem Gebäude / Anlage realisiert werden. In diesem Zusammenhang werden Fragen betreffend der Kosten beantwortet. Der SV Empor Erfurt e.V. geht von einer Kostenschätzung in Höhe von ca. 5 Millionen Euro aus. Entscheidend sei, dass das Gebäude multifunktional genutzt und nicht auf den Sportverein reduziert werde. Darauf lege der Sportverein großen Wert. Da das gesamte Projekt soll mit der BUGA verwirklicht werden soll bzw. im Rahmen einer Nachnutzungsverpflichtung nach der BUGA verwirklicht werden. Somit könnten die Hälfte der Kosten durch die BUGA getragen werden (u.a. Umnutzung des Shuttleparkplatzes für Busse).

In einem durch den Sportverein angefertigten Variantenvergleich wurde ersichtlich, dass als Standort die Variante 1 (Am Angerberg – Fläche hinter dem Friedhof) in Frage käme. Mit diesem Standort soll auch die enge Verbindung mit der Schule erhalten bleiben. Um einen moralischen Abstand zwischen Friedhof und Sportanlage zu gewinnen, ist die Errichtung eines Bürgerwaldes mit eingeplant.

In der Diskussion wird hervorgehoben, dass dieses Konzept für Hochheim „richtig und sinnvoll“ ist. Auch sollte die Vereinsidee als Gesamt Hochheimer Idee fortgesetzt werden. Der Ortsteilrat Hochheim signalisierte in der heutigen gemeinsamen Beratung generell seine Zustimmung zum Vorhaben, wobei Detail- und Grundstücksfragen noch geklärt werden müssen. Weiterhin wird die Standortvariante 1 durch den Ortsteilrat befürwortet. Abschließend werden folgende Festlegungen zum weiteren Verfahrensweg getroffen:

- ① Gemeinsame Beratung mit Ortsteilrat, Vereinen, Schulen und Kindertagesstätten
TERMIN 03.06.2013 um 18:30 Uhr im Bürgerhaus Hochheim, Am Angerberg 25
Alle Institutionen sollen mit der Einladung schon den Erläuterungsbericht zur Umverlegung / Neubau der Sportanlagen sowie die Zeichnung erhalten.
- ② Beschlussfassung des Ortsteilrates in seiner Sitzung am 24.06.2013
- ③ Zusammenfassung aller Stellungnahmen durch den SV Empor Erfurt e.V.

4. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 15.04.2013

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 15.04.2013 ist den Ortsteilratsmitgliedern mit der Einladung zugestellt worden. Nachstehende Ergänzung wird beantragt:

TOP 7: Abschnitt 4: „DRK – Tagespflegestätte in Hochheim“
 Als dritter Satz soll ergänzt werden:
 „Der Ortsteilrat hatte mehrheitlich den Ausbau mit zwei Wohnungen nicht zugestimmt.“

Die Niederschrift wird mit der vorgenannten Ergänzung einstimmig bestätigt.
bestätigt mit Änderungen Ja 10 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

5. Einwohnerfragestunde

Der Bedarf einer Einwohnerfragestunde ist nicht gegeben

6. Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen vor.

7. Informationen

Durch den Ortsteilbürgermeister und den Mitgliedern des Ortsteilrates werden nachstehende Sachverhalte angesprochen bzw. informiert:

Gehbahn „Winzerstraße“ und Grünfläche „Am Bache“

Dem Ortsteilrat wird durch das Tiefbau- und Verkehrsamt mitgeteilt, dass auf der gegenüberliegenden Seite der Gehbahn in der Winzerstraße eine voll funktionstüchtige Gehbahn vorhanden ist und ein Eingriff in den Hang nur mit Einsatz von hohen Kosten möglich ist. Die Gehbahn, welche eine Durchgangsbreite von ca. 0,90 m aufweist muss vorläufig in dem Zustand bleiben. In diesem Zusammenhang wurde ferner informiert, dass weitere Granitpoller in der Straße „Am Bache“ – Grünfläche aufgestellt werden um dass illegale Parken zu unterbinden.

Der Ortsteilrat verwehrt sich gegen das weitere Aufstellen von Pollern auch sollen die vorhandenen wieder entfernt werden. Alternativ wird vorgeschlagen, dort Parkflächen einzuordnen. Bezüglich des Hanges sollen notwendige Sicherheitsmaßnahmen durchgeführt werden. Der Ortsteilbürgermeister wird sich hierzu mit dem zuständigen Straßenmeister in Verbindung setzen.

Winzerstraße – Aufstellen von Parkbänken

Bezug nehmend einer Nachfrage des Ortsteilrates zur Aufstellung der Bänke, wird durch das Garten- und Friedhofsamt mitgeteilt, dass Kosten anfallen. Die Kosten belaufen sich auf ca. 300,00 Euro brutto pro Stück aufzustellender Bank in der Rasenfläche (herzustellende Betonfundamente). Nach Aussage des Ortsteilrates wurden diese Kosten im vergangenen Jahr mit der Sanierung der Grünfläche schon beglichen. Der Ortsteilrat bittet um Prüfung,

Treppe – Am Holzberg 1

Das Gelände dieses Treppenaufganges verschiebt sich immer mehr in den öffentlichen Bereich, so dass eine Nutzung der Kinderwagenrampe kaum mehr ist. Der Ortsteilrat bittet um zeitnahe Beseitigung des Geländers.

Räumlichkeiten für den Hochheimer Traditionsverein e.V.

Der Vororttermin am 25. 04 2013 im Hochheimer Schlösschen hatte zu keinem Erfolg für den Hochheimer Traditionsverein geführt. Die Räumlichkeiten, welche vom Verein gemietet werden wollten, hat der Eigentümer schon anderweitig vergeben. Der Ortsteilbürgermeister wird weiterhin bemüht sein, den Verein bei seinem Vorhaben zu unterstützen.

gez. Hartmann
Ortsteilbürgermeister/in

gez. Lange
Schriftführer/in