Fraktion Die Linke, Frau Stange

Erfurt
LANDESHAUPTSTADT
THÜRINGEN

Titel der Drucksache:

Verwaltungsgebühren im Bereich des öffentlich geförderten Wohnens - Belastung von Wohnungssuchenden und Wohnungsanbietern? – Teil 2

Drucksache **2203/26**

öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung
Anfragen	01.10.2026	öffentlich

Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die Landeshauptstadt Erfurt erhebt im Bereich des öffentlich geförderten Wohnens verschiedene Verwaltungsgebühren auf Grundlage des Thüringer Verwaltungskostengesetzes. Das zum 1. Oktober 2026 aktualisierte Gebührenverzeichnis des Amtes für Soziales sieht unter anderem für die Erteilung einer Wohnberechtigungsbescheinigung nach § 19 ThürWoFG eine Gebühr von 25 Euro je Bescheinigung vor. Für verschiedene Genehmigungen im Zusammenhang mit gebundenem Wohnraum werden Gebühren von bis zu 1.000 Euro je Wohnung festgesetzt. Vor dem Hintergrund des erheblichen Mangels an bezahlbarem Wohnraum stellt sich die Frage, ob die gegenwärtige Gebührenpraxis den sozialpolitischen Zielen der Wohnraumförderung gerecht wird.

Vor diesem Hintergrund frage ich den Oberbürgermeister:

1. In wie vielen Fällen konnten seit 2024 nach dem Kenntnisstand der Stadtverwaltung Wohnungen wegen fehlender Bewerberinnen und Bewerber mit WBS nicht entsprechend der bestehenden Belegungsbindung vermietet werden, welche Gründe sind dabei maßgeblich, in welchen dieser Fälle wurden deshalb eine Freistellung von der Belegungsbindung beantragt?

2. Mit welcher Begründung teilt der Oberbürgermeister die Auffassung, dass es zumindest einer Überprüfung bedarf, ob die gegenwärtige Gebührenstruktur im Bereich des öffentlich geförderten Wohnens noch sachgerecht ist, wenn einerseits Wohnungssuchende mit geringem Einkommen für die Bescheinigung ihrer Wohnberechtigung zahlen müssen und andererseits bei Schwierigkeiten bei der zweckentsprechenden Vermietung gebundener Wohnungen Gebühren bis zu 1.000 Euro je Wohnung anfallen können?

Anlagenverzeichnis

© Stadt Erfurt

07.10.2026, gez. i. A. [redacted]

Datum, Unterschrift