

Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Gispersleben am 24.08.2026

Sitzungsort:	Bürgerhaus, Ringstraße 17, 99091 Erfurt-Gispersleben
Beginn:	18:04 Uhr
Ende:	20:00 Uhr
Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Sitzungsleiter/in:	Herr Hartleb
Schriftführer/in:	Frau Tix

Tagesordnung:

I.	Öffentlicher Teil	Drucksachen- Nummer
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen	
3.1.	Verwaltungsentwurf zum Schulnetzplan der Landes- hauptstadt für die Schuljahre 2027/28 bis 2031/2032	1145/26
3.2.	Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 13 Bereich des Über- schwemmungsgebietes der Gera "Wehr Nettelbeckufer bis nördliche Stadtgrenze": Teilbereich "Östlich Gubener Straße / nördlich Straße der Nationen"; Billigung des 3. Entwurfes und öffentliche Auslegung	2600/25

4. Einwohnerfragestunde
5. Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR
6. Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR
- 6.1. Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 1 Nr. 2 und 6 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Volkssolidarität Ortsgruppe Gispersleben - Weihnachtsfeier für Seniorinnen und Senioren **1418/26**
7. Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen
8. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 15.06.2026
9. Beteiligung des Ortsteilrates
10. Ortsteilbezogene Themen
11. Informationen

I. Öffentlicher Teil

Drucksachen-
Nummer

1. Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister

Der Ortsteilbürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladung zur Sitzung wurde mehreren Ortsteilratsmitgliedern nicht fristgerecht zugestellt; zwei Ortsteilratsmitgliedern drei Tage und einem Ortsteilratsmitglied erst einen Tag vor der Sitzung zugestellt. Der Mangel der nicht ordnungs- und fristgerechten Zustellung wurde nicht geltend gemacht. Die Sitzung wird fortgeführt. Der Ortsteilbürgermeister begrüßt einen Vertreter des Fachamtes Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung, [REDACTED], sowie einen Vertreter des Gewerbeparks COMPARK in der Zittauer Straße, [REDACTED]. [REDACTED] nimmt als Wahlkreismitarbeiter der AfD-Fraktion an der Sitzung teil.

2. Änderungen zur Tagesordnung

beschlossen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Die Tagesordnung wird in ihrem Ablauf wie folgt geändert:

Die Tagesordnungspunkte 3. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 15.06.2026 und 8. Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen mit den jeweiligen Unterpunkten werden getauscht. Alle weiteren Tagesordnungspunkte bleiben in ihrer Reihenfolge bestehen und werden entsprechend behandelt.

3. Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen

3.1. Verwaltungsentwurf zum Schulnetzplan der Landeshauptstadt für die Schuljahre 2027/28 bis 2031/2032

1145/26

Der Ortsteilbürgermeister informiert über den Inhalt der DS 1145/26 - Verwaltungsentwurf zum Schulnetzplan der Landeshauptstadt für die Schuljahre 2027/28 bis 2031/2032. Die Grundschule 20 im Ortsteil bleibt als solche bestehen.

Beschluss:

Der Ortsteilrat Gispersleben nimmt die DS 1145/26 - Verwaltungsentwurf zum Schulnetzplan der Landeshauptstadt für die Schuljahre 2027/28 bis 2031/2032 zur Kenntnis.

3.2. Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 13 Bereich des Überschwemmungsgebietes der Gera "Wehr Nettelbeckufer bis nördliche Stadtgrenze": Teilbereich "Östlich Gubener Straße / nördlich Straße der Nationen"; Billigung des 3. Entwurfes und öffentliche Auslegung 2600/25

Der Vertreter des Fachamtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung, [REDACTED], nimmt an der Sitzung teil und erläutert Inhalte der Drucksache, u.a.:

- Der 3. Entwurf des FNP gibt die zukünftige Richtung zur Entwicklung der Gewerbefläche vor - Planerfordernis, die Darstellung der innerhalb der Überschwemmungsgebiete gelegenen Bauflächen des FNP zu prüfen
- Überschwemmungsgebiete der Gera neu definiert
- Rückblick zur bisherigen Entwicklung (Abriss Heizkraftwerk, Schaffung neuer Festplatz)
- Gewerbepark Zittauer Straße besteht aus langjährig gewerblich genutzten Gebäudestrukturen und aus unbebauten Freiflächen
- Zwischenabwägung der öffentlichen und der privaten Belange (u.a. des Hochwasserschutzes, der Belange der Wirtschaft und der Erhaltung und Sicherung von Arbeitsplätzen) - der Gebäudebestand des Gewerbeparks Zittauer Straße soll als gewerbliche Baufläche dargestellt werden
- die Darstellung der innerhalb der Überschwemmungsgebiete gelegenen Bauflächen des FNP wurde durch die Verwaltung geprüft
- Die FNP-Änderung dient somit u.a. der Bestandswiedergabe eines Gewerbestandortes und damit der:
 - o Unterstützung der lokalen Wirtschaftsstruktur und Branchenvielfalt, insbesondere von klein- und mittelständischen Unternehmen,
 - o Erhaltung wohnortnaher Arbeitsplätze,
 - o nachhaltigen Weiternutzung vorhandener Gebäudesubstanz und von technischer / verkehrlicher Infrastruktur
- anschließenden Flächen des ehemaligen Heizkraftwerkes Gispersleben und einer ehemaligen Gärtnerei wurden als Parkanlage gestaltet
- Bereich der ehemaligen Kornmühle / Brotfabrik Gispersleben ist bereits langjährig beräumt – hier soll ein wichtiger Lückenschluss des Fuß- und Radwegenetz entlang des Wasserlaufes erfolgen

- ein Vertreter der Eigentümer des ComPark´s , [REDACTED] , nimmt teil – vor 3 Jahren noch 100 % Vermietung – aktuell 65 – 70 % - Befürchtung von Leerstand
- Wunsch nach hochwasserangepasstem Bauen
- Planungsziele:
 - o Darstellung gewerblicher Bauflächen als Bestandswiedergabe
 - o Integration dieser gewerblichen Bauflächen im umliegenden Landschaftspark
 - o Bestandssicherung des Landschaftsparks
 - o Flächenvorsorge zum Zwecke des Hochwasserschutzes
 - o Darstellung von Wohnbauflächen für punktuell möglichen attraktiven Wohnungsbau
- Vertreter des Fachamtes weist nochmals auf den Erhalt als Gewerbeflächen hin

kein Votum

Beschluss:

Der Ortsteilrat Gispersleben gibt zu der DS 2600/25 - Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 13 Bereich des Überschwemmungsgebietes der Gera "Wehr Nettelbeckufer bis nördliche Stadtgrenze": Teilbereich "Östlich Gubener Straße/nördlich Straße der Nationen"; Billigung des 3. Entwurfes und öffentliche Auslegung – kein Votum ab.

4. Einwohnerfragestunde

Der Bedarf einer Einwohnerfragestunde ist nicht gegeben.

5. Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen Ortsteilrat zur Behandlung vor.

6. Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR

- 6.1. **Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 1 Nr. 2 und 6 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Volkssolidarität Ortsgruppe Gispersleben - Weihnachtsfeier für Seniorinnen und Senioren** 1418/26

beschlossen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Entsprechend § 4 Abs. 1 Nr. 2 und 6 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung (Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt) werden der Ortsgruppe Gispersleben des Regionalverbandes der Volkssolidarität e.V. finanzielle Mittel in Höhe von 250,00 EUR für die Vorbereitung und Durchführung einer Seniorenweihnachtsfeier im Ortsteil, u.a. für Kaffee, Kuchen, Getränke, Tischdekoration, kulturelle und musikalische Umrahmung, zur Verfügung gestellt. Die ordnungsgemäße Verwendung der Mittel ist durch die entsprechenden Belege auf der Grundlage § 71 ThürGemHV nachzuweisen. Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt.

Nicht verbrauchte finanzielle Restmittel aus diesem Beschluss, stehen für andere Beschlüsse wieder zur Verfügung.

7. **Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen**

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen zur Beratung vor.

8. **Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 15.06.2026**

Die Niederschrift der Ortsteilratssitzung vom 15.06.2026 wird bestätigt.

bestätigt Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Zur Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Gispersleben werden keine Einwendungen erhoben.

9. Beteiligung des Ortsteilrates

Es liegen keine Themen unter Beteiligung des Ortsteilrates vor.

10. Ortsteilbezogene Themen

Vom 28.-30.08.2026 findet die jährliche Kirmes im Ortsteil statt. Traditionell trifft sich der Ortsteilrat am Samstag, 29.08.2026, zum Aufräumen nach der Abendveranstaltung.

- Thema Hundekot: die Zustände in den Parks, entlang der Geraaue und an den Spielplätzen sind teilweise für die Bürger unzumutbar
 - o Überall Hinterlassenschaften der Hunde – und die immerwährende Frage: Warum ist es so schwierig als Hundehalter die Hinterlassenschaften seines Hundes auch wegzuräumen?
 - o Der Ortsteilrat erwägt eine Aktion in Eigenregie, um aufzuklären und evtl. Hundebesitzer aktiv anzusprechen – Laufen ohne Leine und Hundekot im öffentlichen Raum stellen Ordnungswidrigkeiten dar – diese sollten regelmäßiger und konsequenter durch Kontrollen der Ordnungsbehörde geahndet werden
 - Es erfolgt ein Hinweis an den Stadtordnungsdienst
 - o Seitens der Ortsteilratsmitglieder wird das Unverständnis einiger Hundebesitzer angesprochen und die Angst davor, die Hundebesitzer aktiv anzusprechen, da teilweise aggressiv reagiert wird
 - Es ist ein gesellschaftliches Problem, dass sich die Bürger nicht zuständig fühlen (man zahlt Hundesteuer und es gibt keine Hundetütenspenden...) – oftmals kein Unrechtsbewusstsein
 - o Die Ortsteilbetreuung verweist auf die zurückliegende Plakataktion der Stadtwerke und der Stadt Erfurt „Slalom beim Spaziergang ist doch Kacke“ und versucht nochmals Plakate von dieser Aktion zum Aushang zu erhalten
 - Eine neue Aktion zum Thema Hundekot wäre wünschenswert
 - Es erfolgt die Weitergabe an die Stadtwerke, Garten – und Friedhofsamt sowie den Stadtordnungsdienst
- Die kompletten Unterlagen zur Drucksache 0293/26 „Radweg Gisbodusstraße – Bestätigung Entwurfsplanung“ liegen zur Einsicht im Ortsteilbürgermeister-büro im Bürgerhaus vor

- Die Problematik Altkleidercontainer ist weiterhin nicht geklärt
 - o Der Ortsteilbürgermeister hat in Eigenregie den Container am Baumschulenweg geräumt und den Müll entsorgt
 - o Er steht mit den Betreibern (Malteser Hilfsdienst) in Kontakt und wünscht eine Umsetzung des Containers, weg von der Hauptstraße/Sondershäuser Str. (Ortsteingang) hinter die Wohnscheiben
 - das betreffende Gelände (Baumschulenweg) ist keine städtische Fläche
 - der Malteser Hilfsdienst soll sich um einen geeigneteren Standplatz kümmern
 - o der Ortsteilrat schlägt anstelle/zusätzlich zu den Altkleidercontainern Aktionstage zur Abgabe von Altkleidung vor, evtl. in Zusammenarbeit mit den bekannten Hilfsorganisationen, an noch zu bestimmenden Standorten vor – evtl. im Zusammenhang mit Frühjahrsputz oder World CleanUp Day
 - o an diesen Terminen könnten die Bürger Altkleider/Wäsche abgeben – ähnlich der Aktion mobile Sonderabfallsammlung
 - Der Vorschlag wird aufgenommen und mit den entsprechenden Unternehmen auf Umsetzbarkeit geprüft
- Für den 22.08.2026 wurde auf dem Amtmann-Kästner-Platz eine Veranstaltung unter dem Motto „KulturOrtsWechsel“ genehmigt
 - o Auch wenn im Ortsteil Gispersleben die Veranstaltung abgesagt wurde, möchte der Ortsteilrat im Vorfeld solcher Aktionen/Veranstaltungen informiert werden, sofern dem Veranstalter eine Zusage erteilt wurde
 - Das Garten- und Friedhofsamt wird darüber in Kenntnis gesetzt

11. Informationen

Der Ortsteilbürgermeister informiert:

- Eine Antwort zur Anfrage Ausbau Pinnower Straße/Wirtschaftsweg liegt noch nicht vor
 - o Es erfolgt eine Nachfrage beim zuständigen Fachamt.
- Die Sportler des TSV Motor Gispersleben – Abtlg. Reitsport – Einspanner-Pferde haben sich für die Weltmeisterschaft in München qualifiziert – der Ortsteilrat gratuliert und drückt die Daumen für die kommenden Wettkämpfe
- Am 11.09.2026 kommt die Sonderabfallsammlung nach Gispersleben – bitte die entsprechenden Aushänge/Veröffentlichungen beachten
- Die KITA „Haus der Grashüpfer“ hat jetzt einen Förderverein namens „Sprung ins Glück“, Vorsitzender ist [REDACTED] – der Ortsteilbürgermeister steht im Kontakt
- Am 22.08.2026 ist Sommerfest in der KGA „Nachfeierabend“
- Vom 27.- 31.08.2026 ist Kirmes im Ortsteil
- Pilotprojekt Möbisburg wg. Piktogramme auf der Straße für Radfahrer

- Ortsteilrat wünscht sich im Gefahrenbereich Sternberger Str./Gubener Str./GS 20 ebenfalls solche Piktogramme, um das dortige Ende des Radweges anzuzeigen und Unfälle auf dem Gehweg im Bereich der GS zu vermeiden
 - Eine Anfrage an das Fachamt erfolgte bereits – nach Abschluss und Auswertung des Pilotprojektes im OT Möbisburg- kann eine Prüfung und Umsetzung evtl. auch in anderen OT erfolgen
 - Außerdem regt der Ortsteilbürgermeister einen Rad-Aktionstag an, bei welchem die Radfahrer direkt auf evtl. Fehlverhalten hingewiesen werden
- 12.09.2026 Kinder- und Weinfest am Bürgerhaus
- 16.09.2026 Angebot der Stadt – Schulung zum Bewegungsbegleiter
- Ab 05.10.2026 wird die Wirtschaftseinfahrt zur GS 20 saniert
- Ortsteilbürgermeister lobt die Polizeikontrollen am 18.08. und 20.08.2026 zum Schulbeginn
- 19.-20.09.2026 Tag der offenen Tür beim Gartenbahnstammtisch e.V.
- Thema kostenfreie Nutzung ÖPNV für Schüler zur Entlastung Parksituation an der GS 20
 - Angebot gibt es bereits – Anträge sollten in den Schulen vorliegen und auch ausgehändigt werden (1. Elternabend im Schuljahr)
- Sport-/Bolzplatz unterhalb Parkcafe Isa wird ab Herbst repariert/ erneuert – Planung durch das Garten- und Friedhofsamt
- Pflege der Legosteine Bernauer Str.
- Heckenschnitt Ecke Bernauer Str. 69 – Einfahrt Halung AG
- 01.10.2026 2. Vereinsdialog mit dem Ortsteilbürgermeister im Bürgerhaus

gez. Hartleb
Ortsteilbürgermeister/in

gez. Tix
Schriftführer/in