

**KAISERSAAL ERFURT GMBH, ERFURT**

**BILANZ ZUM 31. DEZEMBER 2025**

**A K T I V A**

|                                                                                                         | 31.12.2025<br>€     | 31.12.2024<br>€     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>A. ANLAGEVERMÖGEN</b>                                                                                |                     |                     |
| I. Sachanlagen                                                                                          |                     |                     |
| 1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken | 2.316.860,29        | 2.353.675,29        |
| 2. Technische Anlagen und Maschinen                                                                     | 473.050,00          | 519.240,00          |
| 3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung                                                   | 129.560,00          | 129.376,00          |
|                                                                                                         | <u>2.919.470,29</u> | <u>3.002.291,29</u> |
| <b>B. UMLAUFVERMÖGEN</b>                                                                                |                     |                     |
| I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände                                                        |                     |                     |
| 1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen                                                           | 46.834,24           | 29.980,70           |
| 2. Sonstige Vermögensgegenstände                                                                        | 1.929,20            | 63.589,07           |
|                                                                                                         | <u>48.763,44</u>    | <u>93.569,77</u>    |
| II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks                                            | 805.701,86          | 587.610,18          |
|                                                                                                         | <u>854.465,30</u>   | <u>681.179,95</u>   |
| <b>C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN</b>                                                                    | 2.250,66            | 3.304,90            |
|                                                                                                         | <u>3.776.186,25</u> | <u>3.686.776,14</u> |

**PASSIVA**

|                                                     | 31.12.2025<br>€ | 31.12.2024<br>€ |
|-----------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>A. EIGENKAPITAL</b>                              |                 |                 |
| I. Gezeichnetes Kapital                             | 256.000,00      | 256.000,00      |
| II. Kapitalrücklage                                 | 3.578.166,39    | 3.512.142,00    |
| III. Jahresfehlbetrag                               | -176.224 04     | -233.975 61     |
|                                                     | 3.657.942,35    | 3.534.166,39    |
| <b>B. RÜCKSTELLUNGEN</b>                            |                 |                 |
| Sonstige Rückstellungen                             | 78.187,23       | 103.817,00      |
| <b>C. VERBINDLICHKEITEN</b>                         |                 |                 |
| 1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 29.085,37       | 40.969,97       |
| 2. Sonstige Verbindlichkeiten                       | 10.038,56       | 6.890,04        |
| - davon aus Steuern € 3.188,99 (Vorjahr: € 762,15)  |                 |                 |
|                                                     | 39.123,93       | 47.860,01       |
| <b>D. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN</b>                | 932 74          | 932 74          |
|                                                     | 3.776.186 25    | 3.686.776 14    |