

Entwurfsbericht zur Entwurfsplanung (LP3)

als Ergänzung zur Vorentwurfsplanung vom 29. August 2025

Spiel- und Freizeitfläche Buchenberg, Erfurt

1. Planungskonzept

Die Gestaltungsidee folgt einem modularen, flexiblen Aufbau mit differenzierten Bereichen für verschiedene Nutzergruppen. Ziel ist, einen prägnanten Ort der Bewegung, Begegnung und Naturerfahrung zu schaffen. Das Konzept beruht auf den Ergebnissen der Beteiligung „Play.Plan.Buchenberg“ und den planerischen Anforderungen des Modellvorhabens. Die Wegeführung vermeidet Trampelpfade, schafft barrierefreie Übergänge und trennt die unterschiedlichen Nutzungsbereiche.

Grundelemente der Gestaltung

- **Hauptwege:** barrierefrei, 1,6 m breit, mit Betonpflaster 40x40x12 cm, Bk 0,3
- **Nebenwege:** barrierefrei, 1,6 m breit, mit Betonpflaster 40x40x5 cm, begehbar
- **Trampolinfläche:** aus wassergebundener Decke, Bk 0,3
- **Rahmung:** durch Hecken, 1m hoher Zaun zur Haltestelle und zur Straße, nicht zu den Fußwegen
- **Begrünung:** einzelne Bäume für Schatten, Hecken, Rasen sowie Wiesenansaat
- **Materialität:** pflegeleicht, robust, ökologisch vertretbar
- **Regenwassermanagement:** kleine Mulden (max. 30 cm tief) zur Regenrückhaltung
- **Weitere Elemente:** Fahrradstellplätze (8 Stück), 2 Mülleimer, Bänke mit Tischen, Stein-Gabione mit Sitzauflage, Pergola

Funktionsbereiche

- **Kleinkindbereich:** mit Sandspiel, Spielwagen Nestschaukel, Wackeltier, Spielplattform mit Rutsche, Schatten und Begrenzung
- **Bewegungsspiel:** Trampolin, Tischtennis, großer Kletterturm, Himmelsschaukel, Suchsteine, Labyrinth mit Schatztruhe, Balancierelemente, freier Spielbereich
- **Ruhiger Aufenthaltsbereich:** Sitzgruppen, Spieltische, Bänke

Beteiligung sichtbar machen

Im Sinne des Modellvorhabens ist beabsichtigt, die Beteiligungsergebnisse z. B. durch stilisierte Objekte, Farben oder Raumaufteilungen aus der Minecraft-Phase sichtbar zu machen (z. B. blockartige Gestaltung von Spielobjekten oder Wegestruktur – jedoch ohne direkte Nennung oder Kopieren von Minecraft).

3. Zusammenfassung und Ausblick

Die Spiel- und Freizeitfläche Am Buchenberg erfüllt im Rahmen des Modellvorhabens eine Schlüsselrolle: Sie soll sowohl funktional als auch symbolisch zeigen, wie öffentliche Freiräume **mit Beteiligung und hoher Aufenthaltsqualität** neu gedacht werden können.

Die Einbindung von Beteiligungsergebnissen (z. B. Ideen aus Minecraft) soll sichtbar und erlebbar werden – ohne direkte Übernahme von Markeninhalten.

Zudem sind die Anforderungen an Nutzungsvielfalt, Gestaltungsklarheit, Identifikation durch ein zentrales Objekt sowie Wartungs- und Sicherheitsaspekte gegeben.

Nächste Schritte:

- Ausführungsplanung: ab Oktober 2026

4. Abgabepläne

1.1 Bestandsplan	Maßstab 1:250	DIN A2
1.2 koordinierter Leitungsplan Bestand	Maßstab 1:250	DIN A2
2.1 Lageplan	Maßstab 1:250	DIN A3
3.1 schematische Darstellung Pergola	Maßstabslos	DIN A3
3.2 schematische Darstellung Spielgeräte	Maßstabslos	DIN A3
4.1 Regeldetails	Maßstab 1:50	DIN A3

Spiel- und Freizeitfläche Buchenberg

Im Rahmen des Modellvorhaben Erfurt Südost

*Entwurfsplanung
Leipzig, 20.02.26*

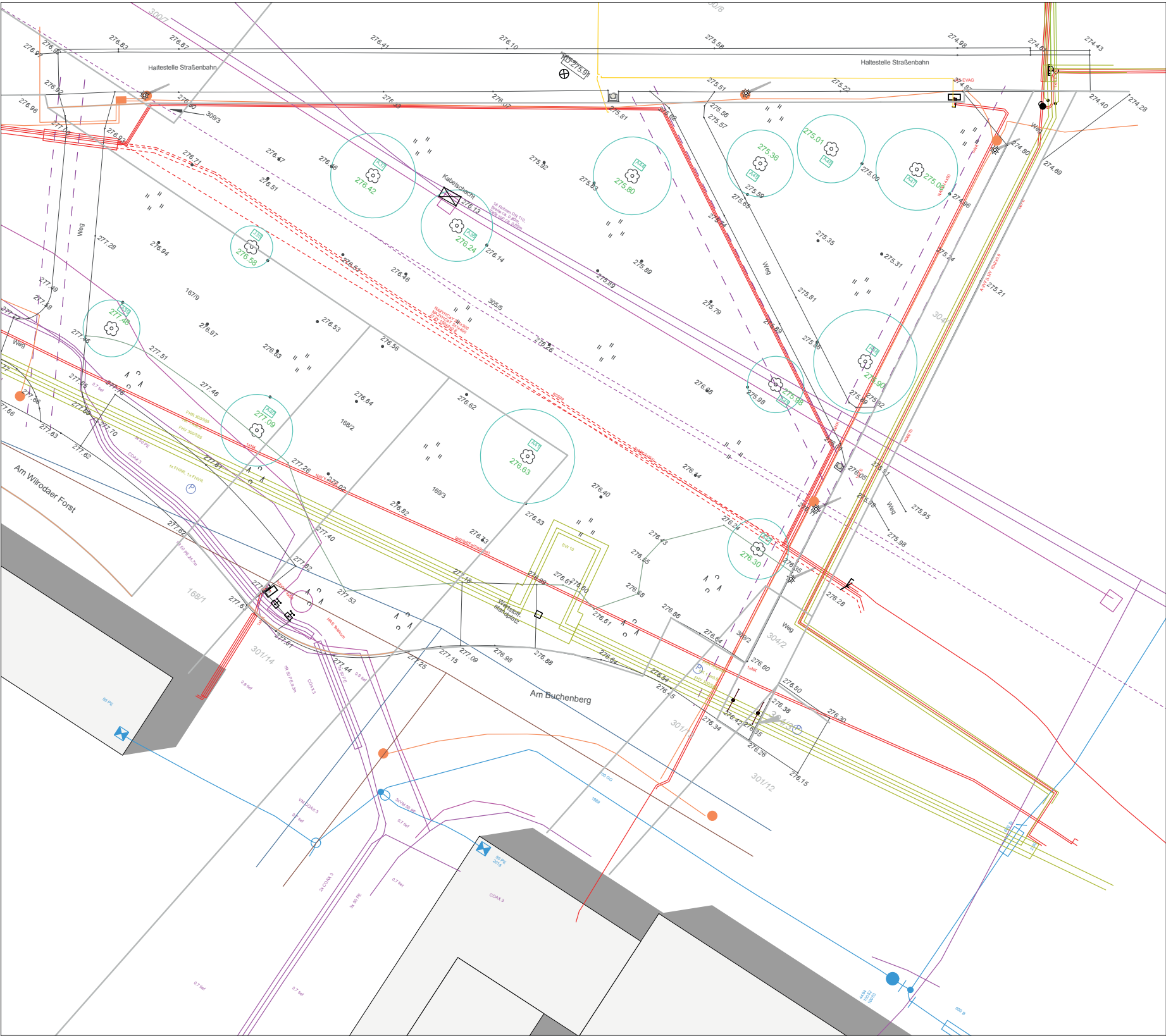
INHALT

ZEICHNUNGEN

	Lagepläne	
0.1.1	Bestandsplan.....	4
0.1.2	Leitungsplan.....	5
0.2.1	Entwurfsplan.....	6
	Details	
0.3.1	schematische Darstellungen Pergola	7
0.3.1	schematische Darstellungen Spielgeräte	8
0.4.1	Wegeaufbauten	9
	Bemusterung	
	Vegetation	11

Zeichnungen

Lagepläne und Details



Legende

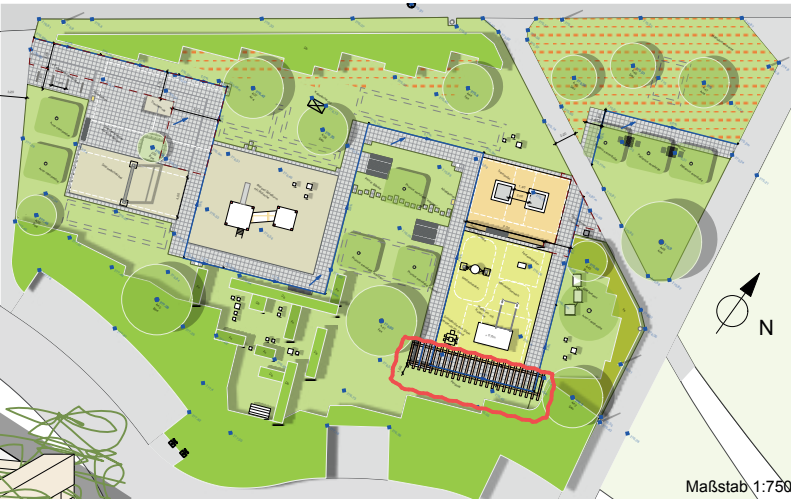
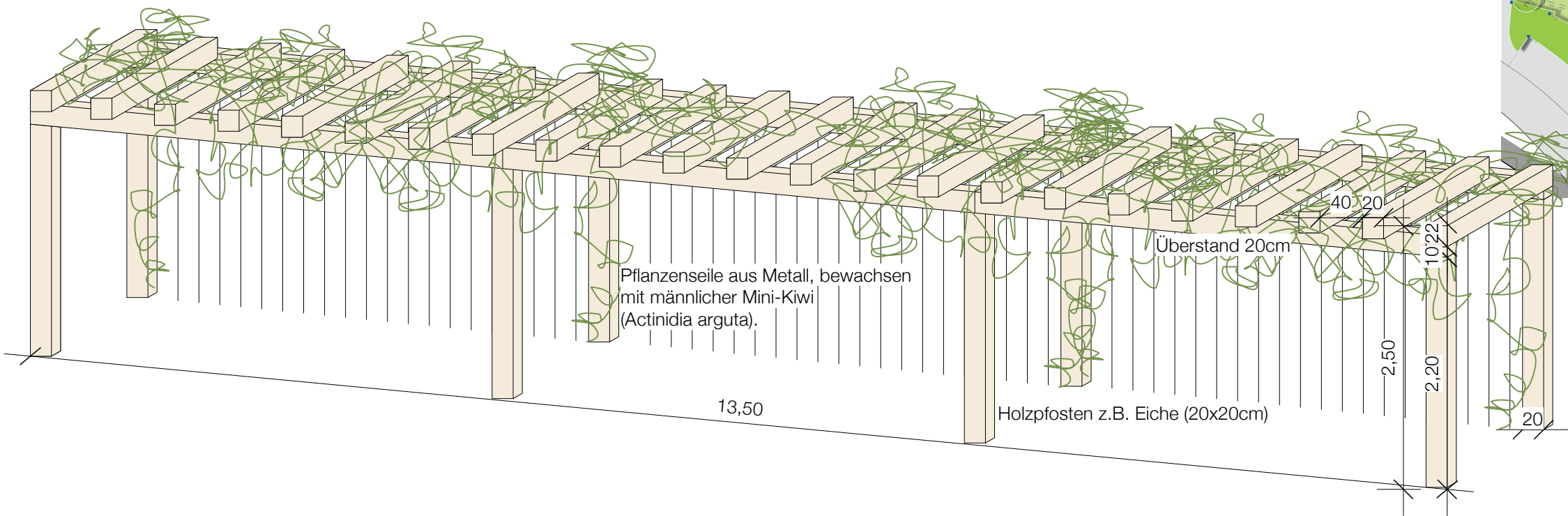
- Fernwärme
- Neuleitungen Strom
soll im zusammenhang mit der Baumaßnahme verlegt werden Mail 19.12.25 SWE Netz
- alt Strom
soll im zusammenhang mit der Baumaßnahme verlegt werden Mail 19.12.25 SWE Netz
- Planung Glasfaser
- Telekommunikation
Telekom, Vodafone, Pyor
- alt Telekommunikation
Bei der gestrichelt dargestellte Trasse handelt es sich um 2 aufgelassene Kabel, welche außer Betrieb sind und problemlos entfernt werden können.. Mail 23.01.26 Telekom
- Regenwasser
- Schmutzwasser
- Trinkwasser
- Straßenbeleuchtung
- Anzeigetafel Straßenbahn

- Der Höhenbezug ist ü. NN.
- Alle Maße sind in Metern angegeben.
- Die Längenmaße der Absteckungen beziehen sich auf eine Projektionsebene und sind nicht als reales Maß im Gelände anzusehen.
- Die angegebenen Maße sind Richtmaße; die tatsächlichen Maße vor Ort können abweichen.
- Alle Höhen und Maße sind vor Baubeginn eigenverantwortlich zu prüfen und abzustecken.
- Die Abnahme erfolgt durch den Landschaftsarchitekten bzw. die Bauüberwachung.

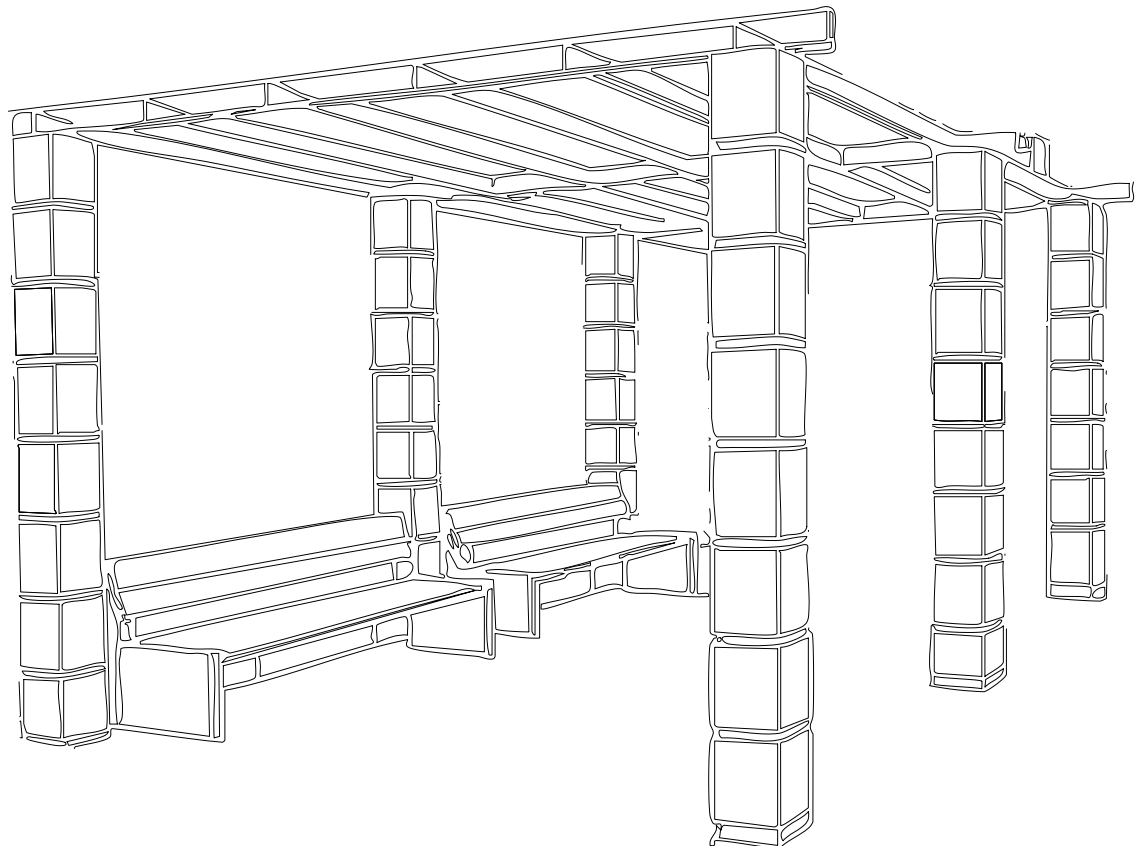
Index	Anderungsinhalt	Bearbeiter	Datum
Bauvorhaben	Modellvorhaben Erfurt Südost Planung Spiel- und Freizeitfläche Buchenberg		
Anschrift	Am Buchenberg		
Kataster	99097 Erfurt		
Auftraggeber	Stadtverwaltung der Landeshauptstadt Erfurt Fischmarkt 1 99084 Erfurt		
Projektbetreuung	Garten- und Friedhofsamt Abteilung Planung und Neubau, Sachgebiet Grüne Infrastruktur Projektleitung Modellvorhaben Erfurt Südost		Unterschrift
Entwurfsverfasser	Rudolph Langner Station C23 Architekten und Landschaftsarchitekten Partnergesellschaft Lützner Straße 91 04177 Leipzig T. 0341.9938201		Unterschrift
Plantitel	Entwurfsplanung 1.2 koordinierter Leitungsplan		
Phase	LP 3		
Bearbeiter	LM		
Datei			



schematische Darstellungen Pergola
 Pergola Variante 1 - Holz

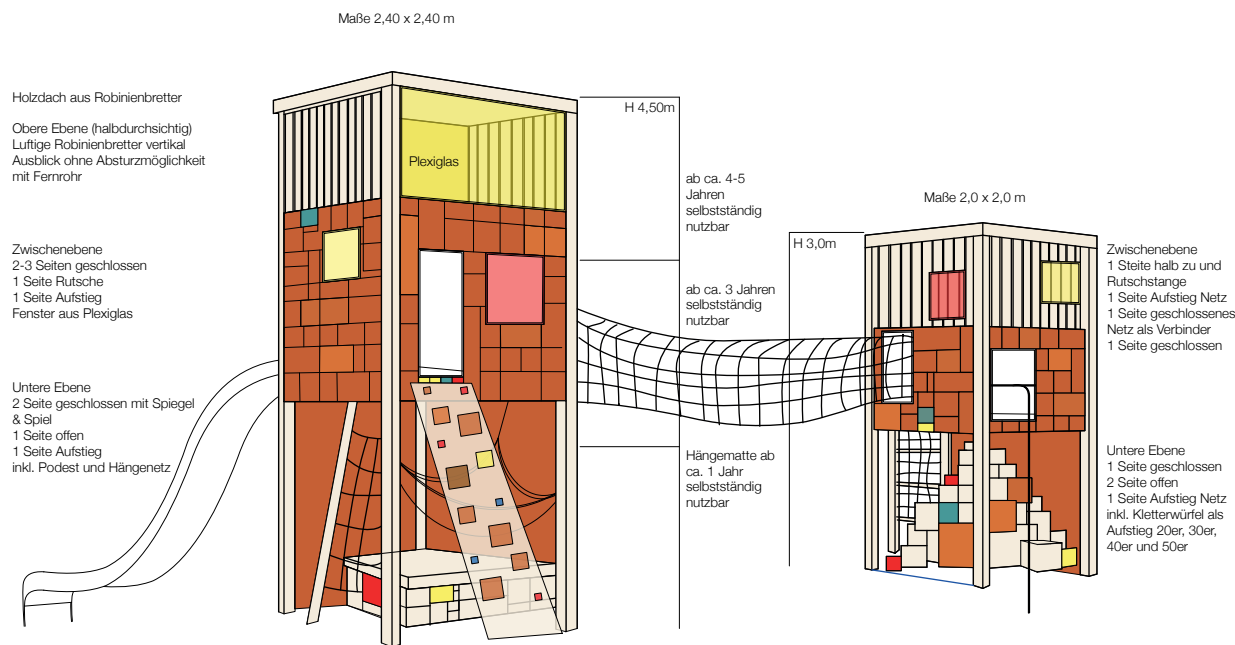


Pergola Variante 2 - Beton Stahl Konstruktion



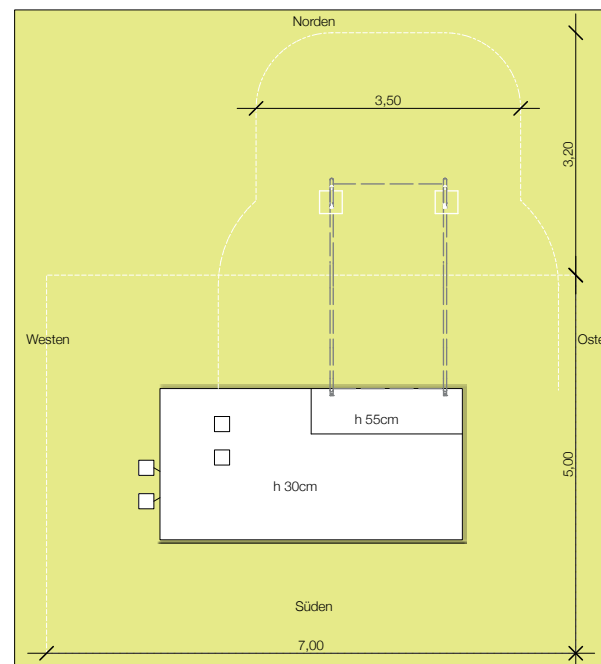
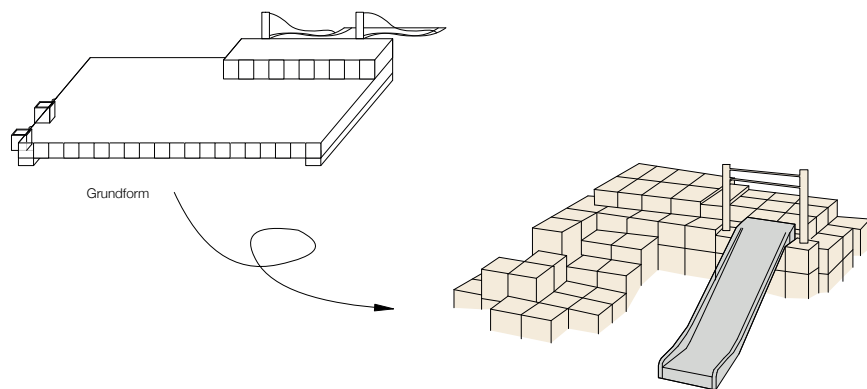
schematische Darstellungen Spielgeräte
Spielgeräte

SPIELTURM MIT RUTSCHE



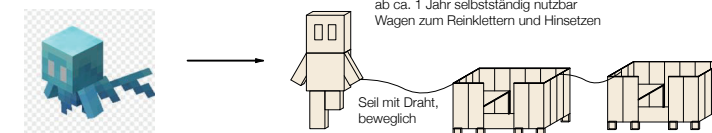
PLATTFORM MIT RUTSCHE

Material: Holz
Untergrund: Sand
2 eckige Eimer für das Sandspiel mit weiteren Sandspielementen
Zielgruppe: 3/4 - 3 Jahre
Hlozwürfel 40x40x40cm



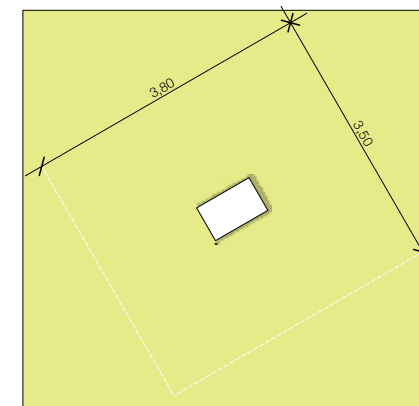
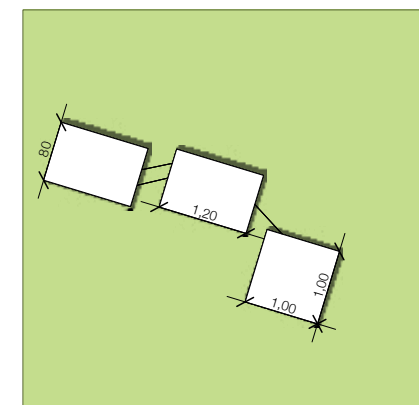
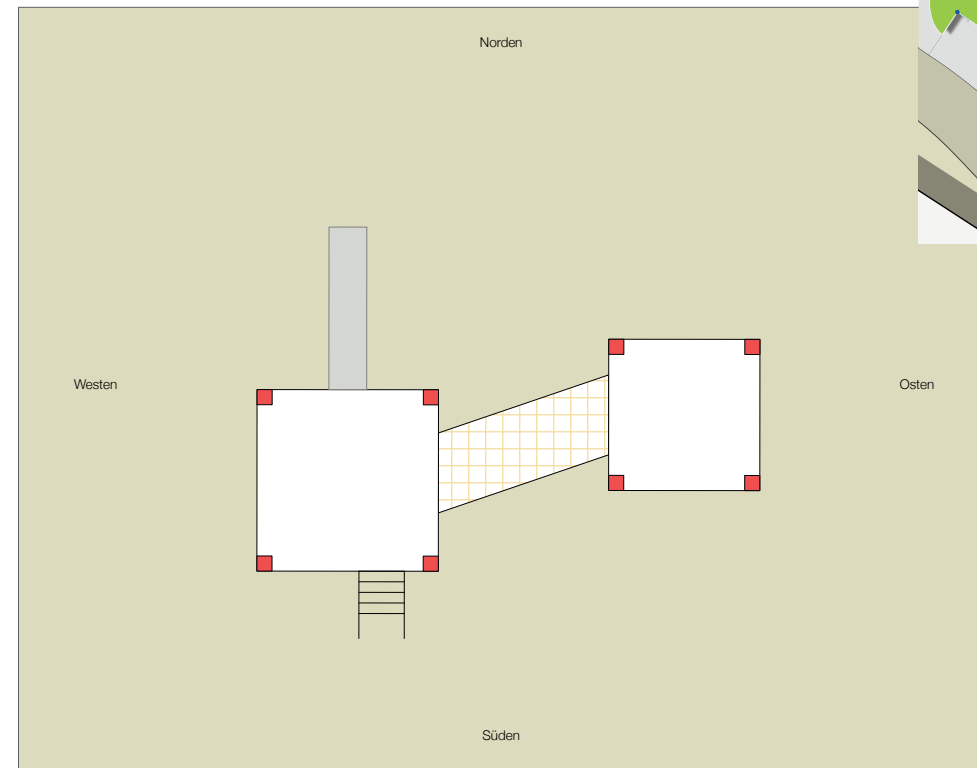
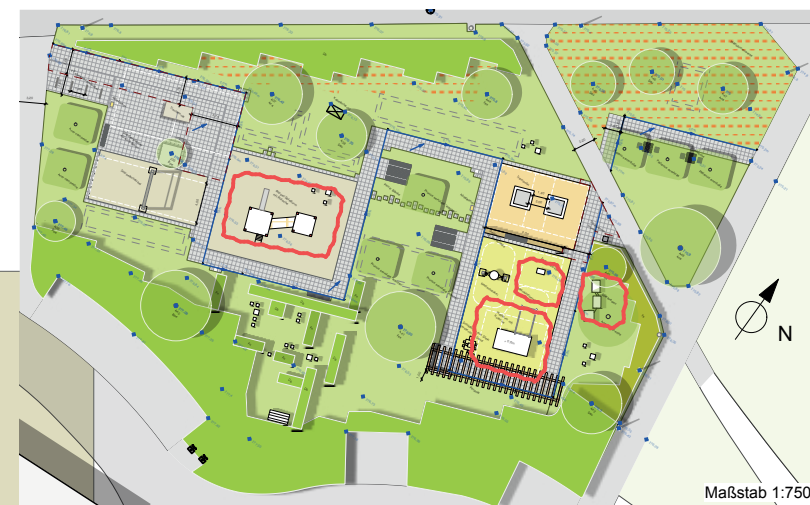
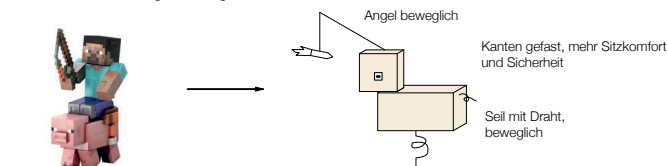
FIGUR MIT WAGEN

Material: Holz
Untergrund: Wiese
Design, angelehnt an: Alloy aus Minecraft.
Wichtig: nicht kopieren, keine Rechte vorhanden!
Idee ohne Flügel und Kopf, selbe Größe wie der Bauch.



FEDERWIPPTIER

Material: Holz
Untergrund: Sand
Design, angelehnt an: Schwein mit Karotte aus Minecraft.
Wichtig: nicht kopieren, keine Rechte vorhanden!
Idee ohne Füße und Augen mit Ringelschwanz.

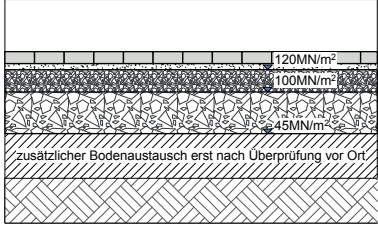


REGELDETAILS

Belastungsklasse	BK 0,3	begehbar
Grundwert für F3-Boden	50 cm	30 cm
Frostzone II	+ 5 cm	+ 5 cm
Wasserverhältnisse	+ 0 cm	+ 0 cm
Entwässerung + 0 cm	+ 0 cm	
Regelaufbau, gesamt, inkl.		
Deckschicht	55 cm	35 cm
geforderte Tragfähigkeit (OK Tragschicht)	≥100-120MN/m ²	≥80MN/m ²
erforderlicher Bodenaustausch	+ 25-30 cm	+ 25-30 cm
erforderlicher Gesamtaufbau	≥ 80-85 cm	≥ 60-65 cm

WEGEAUFBAUTEN

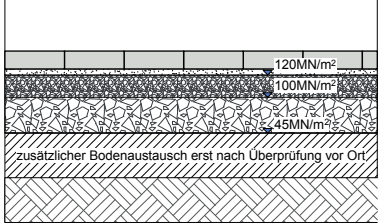
Betonsteinpflaster
BK 0,3



Betonsteinpflaster, BK 0,3

8 cm	Betonsteinpflaster 20/20/8
4 cm	Bettung Brechsandsplittgemisch 0/5
15 cm	Schottertragschicht Hartgesteinsschotter 0/32
28 cm	Frostschuttschicht Hartgesteinsschotter 0/45
25 cm	Planum anstehender Boden
25 cm	Brechkorngemisch/Mineralgemisch 0/56 nach ZTV SoB-StB
80 cm	Gesamtaufbau

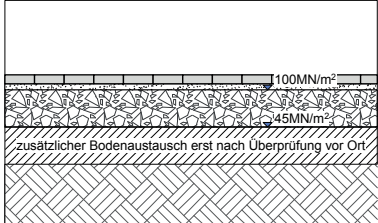
Betonsteinpflaster
BK 0,3



Betonsteinpflaster, BK 0,3

12 cm	Betonsteinpflaster 40/40/12
4 cm	Bettung Brechsandsplittgemisch 0/5
15 cm	Schottertragschicht Hartgesteinsschotter 0/32
24 cm	Frostschuttschicht Hartgesteinsschotter 0/45
25 cm	Planum anstehender Boden
25 cm	Brechkorngemisch/Mineralgemisch 0/56 nach ZTV SoB-StB
80 cm	Gesamtaufbau

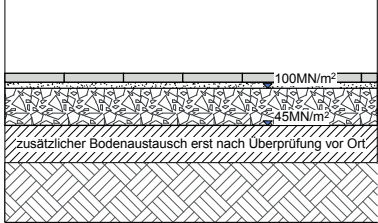
Betonsteinpflaster
begehbar



Betonstein, begehbar

6 cm	Betonstein 20/20/6
4 cm	Bettung Brechkornsplitt 0/4
25 cm	Frostschuttschicht Hartgesteinsschotter 0/45
25 cm	Planum anstehender Boden
25 cm	Brechkorngemisch/Mineralgemisch 0/56 nach ZTV SoB-StB
60 cm	Gesamtaufbau

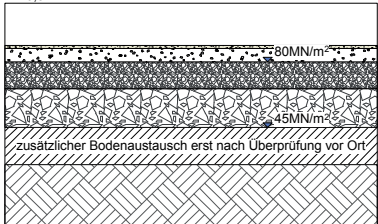
Betonsteinpflaster
begehbar



Betonstein, begehbar

6 cm	Betonstein 40/40/6
4 cm	Bettung Brechkornsplitt 0/4
25 cm	Frostschuttschicht Hartgesteinsschotter 0/45
25 cm	Planum anstehender Boden
25 cm	Brechkorngemisch/Mineralgemisch 0/56 nach ZTV SoB-StB
60 cm	Gesamtaufbau

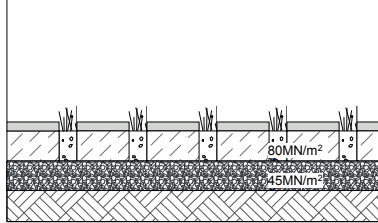
Wassergebundene Wegedecke
BK 0,3



Wassergebundene Wegedecke, BK 0,3

2-3 cm	Deckschicht Splitt-Sandgemisch 0/8
9 cm	Ausgleichsschicht 0/16
18 cm	Schottertragschicht
26 cm	Hartgesteinsschotter 0/32
25 cm	Frostschuttschicht
25 cm	Hartgesteinsschotter 0/45
25 cm	Planum anstehender Boden
25 cm	Brechkorngemisch/Mineralgemisch 0/56 nach ZTV SoB-StB
80 cm	Gesamtaufbau

Querung mit Pflaster
begehbar

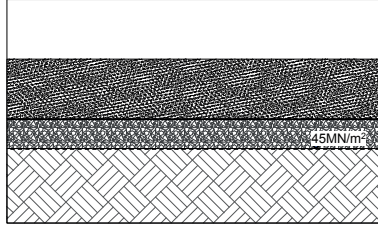


Querung mit Pflaster, begehbar

6 cm	Betonsteinpflaster 40/40/6
20 cm	Substrat in den Fugen aus Bestandsmaterial
20 cm	Betonfundament C20/25,
20 cm	Frostschuttschicht
46 cm	Hartgesteinsschotter 0/45, kalkfrei
46 cm	Planum anstehender Boden
46 cm	EV2-Wert 45MN/m ²
46 cm	Gesamtaufbau begehbar

SPIELFLÄCHEN

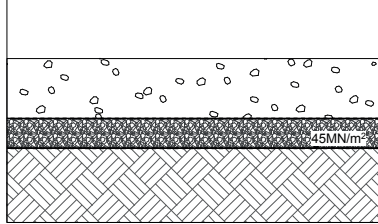
Spielsand



Spielbereich - Fallschutz Spielsand

40 cm	Spielesand Körnung 0/2 mm
20 cm	Trennvlies 180 g/m ²
20 cm	Sickerschicht Kies 0/32
20 cm	Geotextile Trennschicht GRK 3
60 cm	Planum anstehender Boden
60 cm	EV2-Wert 60MN/m ² ; 97% DPr
60 cm	Gesamtaufbau

Kiesfläche

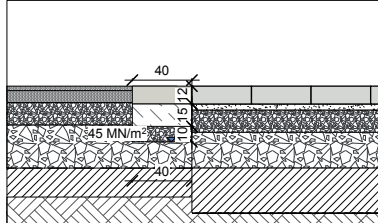


Spielbereich - Fallschutzkies

40 cm	Fallschutzkies Körnung 2/8 mm
20 cm	TÜV geprüft nach DIN EN 1176-1 / DIN EN 1177
20 cm	Trennvlies 180 g/m ²
20 cm	Sickerschicht Kies 0/32
20 cm	Geotextile Trennschicht GRK 3
60 cm	Planum anstehender Boden
60 cm	EV2-Wert 60MN/m ² ; 97% DPr
60 cm	Gesamtaufbau

EINFASSUNGEN

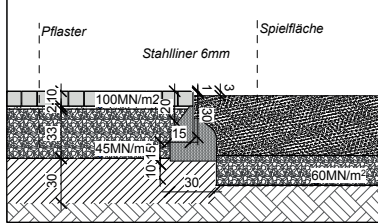
Betonstein



Betonstein

12 cm	Einzeiler
15 cm	L/B/H = 40/40/12
15 cm	Betonfundament C20/25
10 cm	Frostschuttschicht Hartgesteinsschotter 0/56, kalkfrei,
10 cm	Planum anstehender Boden
10 cm	EV2-Wert 45MN/m ²

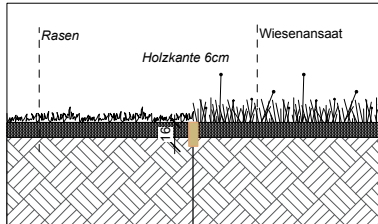
Stahlkante



Stahlkante

20 cm	Stahlkante Stärke 6mm, H 300mm
15 cm	Betonfundament C20/25
10 cm	Frostschuttschicht Hartgesteinsschotter 0/56, kalkfrei,
10 cm	Planum anstehender Boden
10 cm	EV2-Wert 45MN/m ²

Holzeinfassung

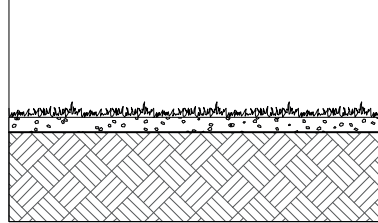


Holzeinfassung

16 cm	Holzbrett Stärke 6cm, H 16cm
-------	------------------------------

VEGETATIONSFLÄCHEN

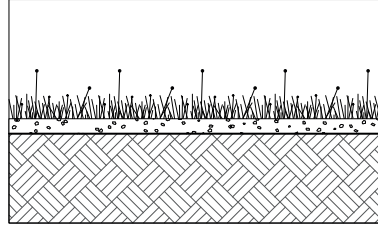
Rasenansaat



neu angelegte Rasenflächen

10 cm	Ansaat abwalzen mit Schafffußwalze
10 cm	bauseits gelagerten Oberboden
10 cm	Vorbereitung der Ansaatfläche
10 cm	Grobteile und Müll oberflächlich ablesen
10 cm	Gelände Ausprofilieren,
10 cm	Zerkleinerung von Klumpen,
10 cm	Entfernen von Steinen größer 5cm
10 cm	Herstellung des Grobplanums
10 cm	Verzahnung mit Untergrund und Planum auflocker
10 cm	Gesamtaufbau

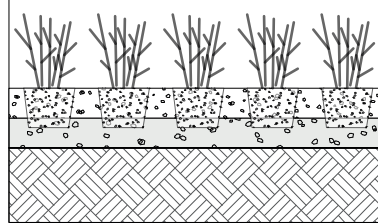
Wiesenansaat



neu angelegte Extensive Wiesenansaat

10 cm	Ansaat abwalzen mit Schafffußwalze
10 cm	bauseits gelagerten Oberboden
10 cm	Vorbereitung der Ansaatfläche
10 cm	Grobteile und Müll oberflächlich ablesen
10 cm	Gelände Ausprofilieren,
10 cm	Zerkleinerung von Klumpen,
10 cm	Entfernen von Steinen größer 5cm
10 cm	Herstellung des Grobplanums
10 cm	Verzahnung mit Untergrund und Planum auflocker
10 cm	Gesamtaufbau

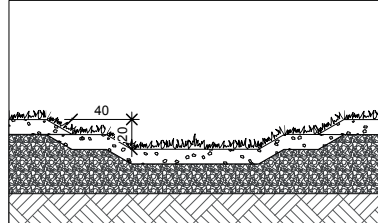
Pflanzfläche Hecken



Hecken

20 cm	Heckenpflanzen im Abstand von ca. 50cm
20 cm	kulturfähiger Oberboden, unkrautfrei
20 cm	möglichst bauseits gelagerten Oberboden
20 cm	Boden = durchwurzelbare Bodenschicht
20 cm	örtl. Material > Prüfwerte BBodSchV
20 cm	Verzahnung mit Untergrund und Planum auflocker
40 cm	Gesamtaufbau

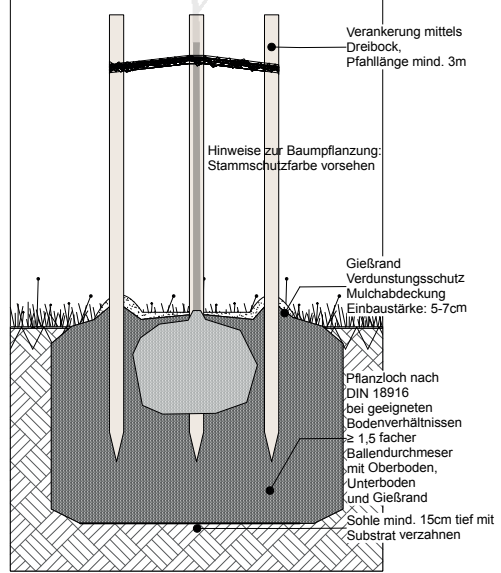
Rasenmulde



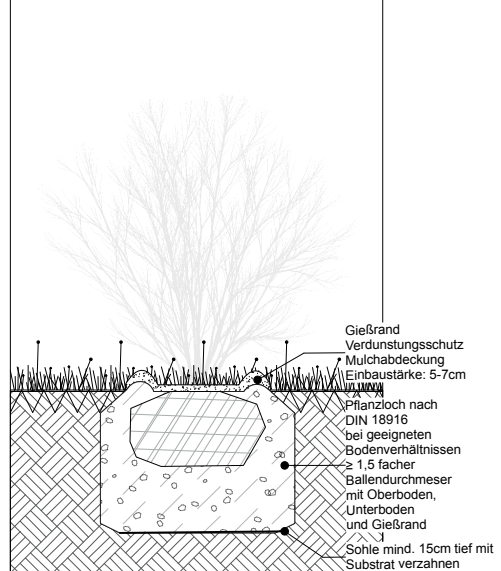
Rasenmulde mittlere Tiefe 15cm

10 cm	Ansaat abwalzen mit Schafffußwalze
10 cm	bauseits gelagerten Oberboden
10 cm	Vorbereitung der Ansaatfläche
10 cm	Grobteile und Müll oberflächlich ablesen
10 cm	Gelände Ausprofilieren,
10 cm	Zerkleinerung von Klumpen,
10 cm	Entfernen von Steinen größer 5cm
10 cm	Herstellung des Grobplanums
10 cm	Verzahnung mit Untergrund und Planum auflocker
30 cm	Gesamtaufbau

Pflanzgrube für Großgehölze



Pflanzgrube für Kleingehölze



Bemusterung

Vegetation



Platanus acerifolia - Geschnitten

<https://online.brunns.de/de-de/artikel/5206/platanus-acerifolia>



Fagus sylvatica - Geschnitten

<https://www.lve-baumschule.de/fagus-sylvatica/6353651>



Prunus serrulata 'Kanzan' - nicht Geschnitten

<https://online.brunns.de/de-de/artikel/1423/prunus-serrulata-kanzan>



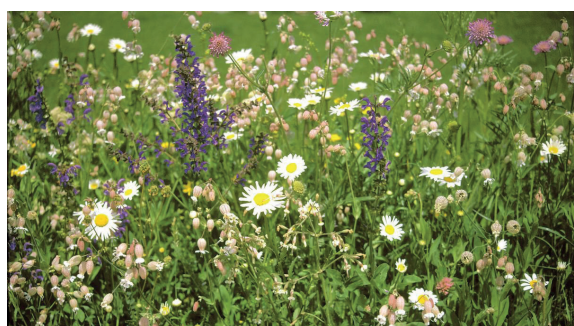
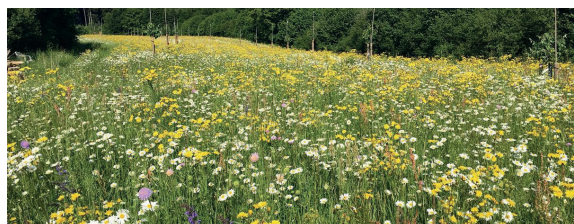
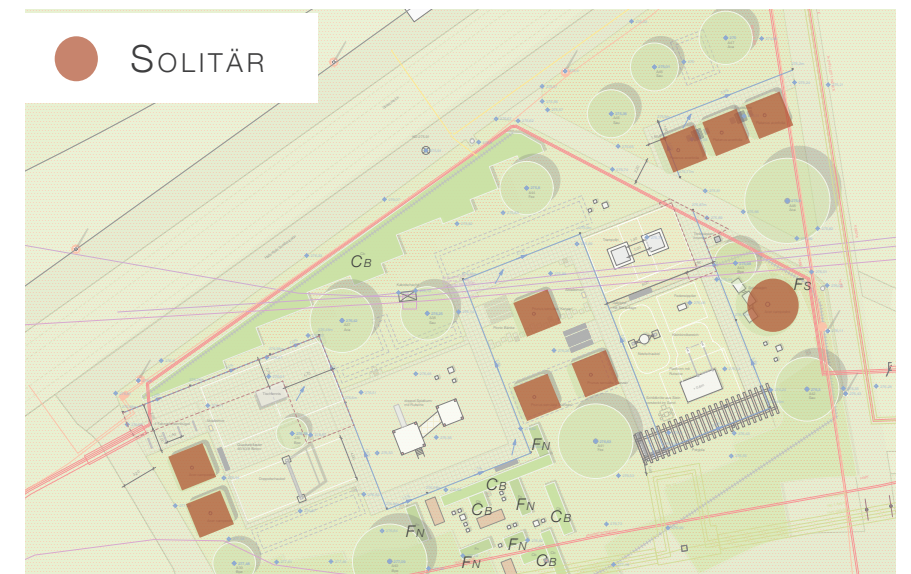
Acer campestre - Geschnitten

<https://online.brunns.de/de-de/artikel/2109/acer-campestre-elsrijk>



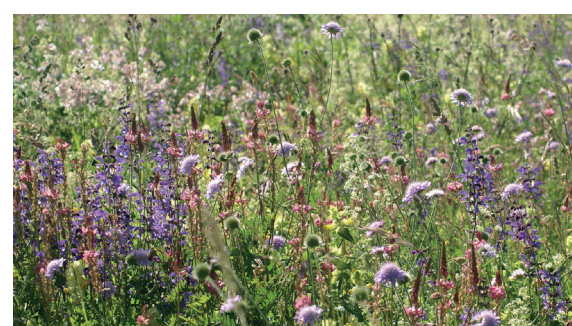
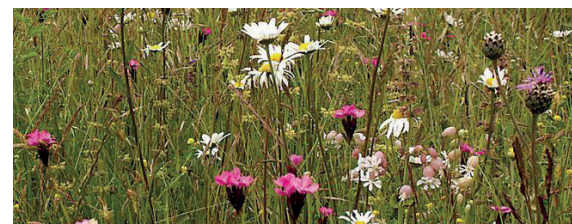
Acer campestre, Feld-Ahorn - nicht Geschnitten

<https://www.lve-baumschule.de/acer-campestre/bks13370064>



Blüh-Wiese

<https://www.naturimgarten.at/natur-im-garten-deutschland/partner-betriebe-deutschland/betrieb/rieger-hofmann-gmbh.html>



Blüh-Mulde

https://www.rieger-hofmann.de/sortiment-shop/mischungen/wiesen-und-saeume-fuer-die-freie-landschaft/detailansicht.html?tt_products%5Bback-PID%5D=207&tt_products%5Bproduct%5D=18&cHash=6adf2c3525466e-8de00373561bdc6646

BLÜH-WIESE

Ansaat mit RSM Regio-Saatgut

BLÜH-MULDE

blühende Versickerungsmulde mit mehrjährigen Ansaaten

HECKEN

FAGUS SYLVATICA

CARPINUS BETULUS

FARGESIA NITIDA 'WINTER JOY'

