

Titel der Drucksache:
Schulbauleitlinie der Landeshauptstadt Erfurt

Drucksache0492/24

Stadtrat

Entscheidungsvorlagen
öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Dienstberatung OB	23.07.2026	nicht öffentlich	Vorberatung
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr	03.09.2026	öffentlich	Vorberatung
Ausschuss für Bildung und Schulsport	08.09.2026	öffentlich	Vorberatung
Stadtrat	16.09.2026	öffentlich	Entscheidung

Beschlussvorschlag

- 01
Die Schulbauleitlinie für die Landeshauptstadt Erfurt (Anlage 1) wird zur Kenntnis genommen.
- 02
Die in der Schulbauleitlinie der Landeshauptstadt Erfurt (Anlage 1) integrierten bautechnischen Standards und die Erfurter Bemessungsgrundlage für die Kapazität allgemeinbildender Schulen (ErBeKS) werden beschlossen. Diese bilden die Grundlage für die weiteren Planungen von Schulsanierungs- und Neubauvorhaben.
- 03
Die Schulbauleitlinie der Landeshauptstadt Erfurt wird durch die Verwaltung selbstständig weiterentwickelt und an veränderte übergeordnete Normen angepasst. Sofern Anpassungen die Grundzüge der Schulbauleitlinie betreffen, werden die Veränderungen von der Verwaltung zur Beschlussfassung vorgelegt.

23.07.2026, gez. A. Horn

Datum, Unterschrift

Nachhaltigkeitscontrolling ☒ Nein ☐ Ja, siehe Anlage	Demografisches Controlling ☒ Nein ☐ Ja, siehe Anlage																									
Finanzielle Auswirkungen ☒ Nein ☐ Ja → ↓	Nutzen/Einsparung ☒ Nein ☐ Ja, siehe Sachverhalt Personal- und Sachkosten (in EUR) / Personalkosteneinsparung (in VbE)																									
Deckung im Haushalt ☐ Nein ☐ Ja	Gesamtkosten EUR																									
↓																										
	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>2024</th> <th>2025</th> <th>2026</th> <th>2027</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Verwaltungshaushalt Einnahmen</td> <td>EUR</td> <td>EUR</td> <td>EUR</td> <td>EUR</td> </tr> <tr> <td>Verwaltungshaushalt Ausgaben</td> <td>EUR</td> <td>EUR</td> <td>EUR</td> <td>EUR</td> </tr> <tr> <td>Vermögenshaushalt Einnahmen</td> <td>EUR</td> <td>EUR</td> <td>EUR</td> <td>EUR</td> </tr> <tr> <td>Vermögenshaushalt Ausgaben</td> <td>EUR</td> <td>EUR</td> <td>EUR</td> <td>EUR</td> </tr> </tbody> </table>		2024	2025	2026	2027	Verwaltungshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR	Verwaltungshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR	Vermögenshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR	Vermögenshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR
	2024	2025	2026	2027																						
Verwaltungshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR																						
Verwaltungshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR																						
Vermögenshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR																						
Vermögenshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR																						
☐ Deckung siehe Entscheidungsvorschlag																										

Fristwahrung
☒ Ja ☐ Nein

Anlagenverzeichnis
Anlage 1 – Schulbauleitlinie der Landeshauptstadt Erfurt

Sachverhalt
Die vorliegende Schulbauleitlinie für die Landeshauptstadt Erfurt umfasst ein allgemeines Leitbild für Sanierungs- und Neubauvorhaben im Bereich des Schulbaus, die Bemessungsgrundlage für die Kapazität allgemeinbildender Schulen in Erfurt (ErBeKS) sowie bautechnische Standards. Sie bildet eine essenzielle Grundlage für die zukünftige Entwicklung und Planung von Schulgebäuden in der Stadt. Die Schulbauleitlinie wurde unter Berücksichtigung aktueller pädagogischer, technischer und baulicher Entwicklungen erstellt, um den sich wandelnden Anforderungen an moderne Bildungseinrichtungen gerecht zu werden. Sie legt Standards fest, die nicht nur den Bedürfnissen der Schülerinnen und Schüler entsprechen, sondern auch eine nachhaltige, effiziente und kosteneffektive Nutzung der Schulgebäude ermöglichen. Sie beinhaltet klare Vorgaben für den Bau, die Modernisierung und den Erhalt allgemeinbildender Schulen. Dabei werden Aspekte wie Barrierefreiheit, digitale Infrastruktur, energetische Effizienz und die Schaffung flexibler Lernräume besonders berücksichtigt. Auch die Einbindung von Grünflächen und die Förderung einer angenehmen Lernumgebung sind zentrale Elemente der Leitlinie.

Die bautechnischen Standards wurden auf der Basis von Erfahrungen aus bisherigen Schulbauprojekten, die in Zusammenarbeit des Amtes für Bildung, des Amtes für Gebäudemanagement, des Garten- und Friedhofsamtes, des Bauamtes, des Amtes für Geoinformation, Bodenordnung und Liegenschaften, des Umwelt- und Naturschutzamtes, des Erfurter Sportbetriebs sowie der Stadtkämmerei realisiert wurden.

Die Erfurter Bemessungsgrundlage für die Kapazität allgemeinbildender Schulen (ErBeKS) beruht auf aktuellen Schülerzahlen, Prognosen zur Bevölkerungsentwicklung sowie den pädagogischen Anforderungen an zeitgemäße Bildungseinrichtungen und wurde durch das Amt für Bildung entwickelt.

Die Fortschreibung der Schulbauleitlinie findet anhand der regelmäßigen Überprüfung der inhaltlichen Aktualität und bedarfsweisen Anpassung der Vorgaben durch die Verwaltung statt. Änderungen, die die Grundzüge der Leitlinie betreffen, werden zur Beschlussfassung vorgelegt.