

<p>Titel der Drucksache:</p> <p>Nutzung der ehemaligen Turnhalle in der Salinenstraße 141 Teil I</p>	<p>Drucksache 1121/26</p> <p>öffentlich</p>
--	--

Beratungsfolge	Datum	Behandlung
Anfragen	01.05.2026	öffentlich

Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,


die Turnhalle der ehemaligen Salinenschule in der Salinenstraße 141 steht momentan leer. Das Gebäude befindet sich im Erbbaurecht des Schulfördervereins, der im Moment nicht die Kapazität hat das Gebäude aktiv zu bespielen. Aus Gesprächen mit anderen Vereinen im Stadtteil hat es ein wachsendes Interesse daran gibt, die Turnhalle perspektivisch als sozialen und kulturellen Ort wieder zu beleben. Dabei entsteht ist die Idee entstanden, die Turnhalle als mögliches Stadtteilzentrum in möglicher Trägerschaft des Kuno e.V. zu entwickeln.

Um die grundsätzliche Realisierbarkeit eines solchen Vorhabens einschätzen zu können, besteht Klärungsbedarf hinsichtlich des baulichen, technischen und rechtlichen Sachstandes sowie eines möglichen Sanierungsaufwandes.

Vor diesem Hintergrund möchte ich folgende Fragen stellen:

1. Wie bewertet die Stadtverwaltung insgesamt die Machbarkeit einer Umnutzung der Turnhalle zu einem Stadtteilzentrum und Veranstaltungsort aus fachlicher Sicht (baulich, finanziell und rechtlich)?
2. Welche konkreten Anforderungen ergeben sich aus dem bestehenden Denkmalschutzstatus für eine zukünftige Nutzung bzw. für notwendige Sanierungsmaßnahmen (eine Übersicht ist ausreichend)?
3. Inwieweit wäre es grundsätzlich möglich, eine Sanierung (ggf. in Teilen) durch Vereine oder einen freien Träger in Eigenregie durchzuführen, unter Abstimmung mit den zuständigen Fachämtern?

Anlagenverzeichnis

06.05.2026, gez. i. A. 

Datum, Unterschrift
