

Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Sulzer Siedlung am 28.04.2026

Sitzungsort:	Bürgerhaus, Stotternheimer Platz 22, 99087 Erfurt-Sulzer Siedlung
Beginn:	17:30 Uhr
Ende:	19:05 Uhr
Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Sitzungsleiter/in:	Herr Stampf
Schriftführer/in:	Frau Tix

Tagesordnung:

I.	Öffentlicher Teil	Drucksachen- Nummer
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Ortsteilbezogene Themen	
3.1.	Ortsteilbezogene Themen - Wärmeplanung im Erfurter Norden - Ausführungen durch das Fachamt	
4.	Einwohnerfragestunde	
5.	Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR	
6.	Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR	

- | | | |
|------|---|----------------|
| 6.1. | Verwendung der Mittel nach § 8 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Repräsentationsmittel Ortsteilbürgermeister - Eröffnung Zaunanlage Autobahnbrücke A 71 Bergrat-Voigt-Straße- | 0782/26 |
| 6.2. | Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 1 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung – Unterstützung Vereinstätigkeit – Kleingartenverein "GA Am Roten Berg e.V." - 40-jähriges Vereinsjubiläum | 0941/26 |
| 6.3. | Verwendung der Mittel nach § 8 Nr. 6 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Durchführung der Veranstaltung "Sommerfest SuSi" im Ortsteil Sulzer Siedlung | 0942/26 |
| 6.4. | Verwendung der Mittel nach § 4 Abs.1 Nr. 4 und Nr. 6 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Durchführung der Veranstaltung "Sommerfest SuSi" im Ortsteil Sulzer Siedlung | 0943/26 |
| 6.5. | Antrag zur Benennung eines namenlosen Weges im Ortsteil Sulzer Siedlung gem. § 4 Abs. 2 Nr. 2 | 0945/26 |
| 7. | Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen | |
| 8. | Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen | |
| 8.1. | Kommunale Wärmeplanung - Auslegung des Erfurter Wärmeplans | 0543/26 |
| 8.2. | Nahverkehrsplan 2026 -2030 der Landeshauptstadt Erfurt | 0383/26 |
| 9. | Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 03.03.2026 | |
| 10. | Beteiligung des Ortsteilrates | |
| 11. | Informationen | |

I. Öffentlicher Teil

Drucksachen-
Nummer

1. Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister

Der Ortsteilbürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Ortsteilratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest. Diese Sitzung findet in einer neuen Konstellation statt. Die Ortsteilratsmitglieder [REDACTED] sowie [REDACTED] haben ihren Rücktritt erklärt und sind seit 03/2026 aus dem Ortsteilrat ausgeschieden. Die Ersatzmitglieder, als Nachrücker aus der Wahl der Ortsteilräte 2024-2029, sind per 04/2026 Herr [REDACTED] und [REDACTED], welche heute erstmals an der Sitzung des Ortsteilrates Sulzer Siedlung teilnehmen. Der Ortsteilbürgermeister begrüßt die neuen Mitglieder und unterweist diese nach § 45 (4) in Verbindung mit § 37 und § 38 ThürKO zu den Themen Anwesenheitspflicht und Prüfung von Interessenkonflikten und evtl. daraus resultierenden Befangenheitsgründen. Der Ortsteilbürgermeister begrüßt ebenfalls ein Mitglied der Stadtverwaltung, Herrn [REDACTED] vom Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung, welcher an der heutigen Sitzung teilnimmt und Ausführungen zur Entwicklung der Wärmeplanung im Erfurter Norden gibt. Des Weiteren nimmt ein Wahlkreisbeobachter der AfD-Fraktion an der Sitzung teil. Begrüßt werden auch die anwesenden Anwohner.

2. Änderungen zur Tagesordnung

Es liegen keine Änderungsanträge vor, somit wird nach der vorliegenden Tagesordnung verfahren.

3. Ortsteilbezogene Themen

3.1. Ortsteilbezogene Themen - Wärmeplanung im Erfurter Norden - Ausführungen durch das Fachamt

Zum Thema Wärmeplanung im Erfurter Norden nimmt Herr [REDACTED], Bereichsleiter Abt. Stadtentwicklung Regionale Kooperation vom Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung, auf Einladung des Ortsteilbürgermeisters an der Sitzung teil.

Basierend auf einer Veröffentlichung der Stadtwerke Erfurt in der Tageszeitung „Thüringer Allgemeine“ werden die Möglichkeiten zur Wärmeplanung aufgezeigt – woher soll Energie in Zukunft kommen:

- Geothermie
- U.a. Sulzer See als Wärmereservoir (Energie-Zwischenspeicherung)
- Windkraft als regenerative Methode – dafür müssen geeignet Flächen vorhanden sein
- Repowering vorhandener Windkraftanlagen
- Überlegungen bestimmte Energiemengen selbst zu erzeugen
- Zu Fragen bzgl. der vorgenannten Methoden sind die Stadtwerke Ansprechpartner
- Die Fachämter der Stadtverwaltung sind für evtl. in Frage kommende Flächen zuständig – hier wurden noch keine Aussagen getroffen
 - o In die Standortfrage sollen die Ortsteile zu gegebener Zeit einbezogen werden

4. Einwohnerfragestunde

Es sind Einwohner des Ortsteils Sulzer Siedlung zum öffentlichen Teil der Sitzung anwesend.

Es werden erneut Themen / Probleme den Ortsteil betreffend angesprochen, welche bereits in der Sitzung vom 27.01.2026 angesprochen wurden. Eine zwischenzeitlich schriftlich bei der Verwaltung eingegangene Beschwerde der Anwohner [REDACTED] wurde mit E-Mail vom 20.04.2026 beantwortet.

Folgende Themen werden erneut angefragt:

- Übergabe eines Schreibens der Anwohner [REDACTED] aus dem Kolibriweg zwecks Prüfung einer örtlich an das Wohngebiet angrenzenden, verwahrlosten, nicht gepflegten, Brachfläche.
 - o Die Anwohner bitten um Vor-Ort-Kontrolle und Aufforderung des Eigentümers zur Herstellung eines gefahrungsfreien Zustandes
 - o Bei Funkenflug bestünde die Gefahr eines Flächenbrandes
 - o Lt. Aussagen der Anwohner befindet sich auf diesem Grundstück die Wasserversorgung für das Wohngebiet
 - Das Schreiben der Anwohner wird an das zuständige Fachamt weitergeleitet.
- Die Anwohner fragen nach, warum es keinen Termin zum Frühjahrsputz im Ortsteil gab

- Der Ortsteilbürgermeister verweist auf die Aussagen in der Sitzung vom 27.01.2026, wonach sich die Interessenten eines solchen Termins bei [REDACTED] vom Ortsteilrat melden sollten
 - Hier lag es an der fehlenden und missverständlichen Kommunikation beider Parteien, so dass mangels Interesse kein Termin festgesetzt wurde
 - Die Anwohner bitten darum, dies im Folgejahr einzuplanen
- Erneute Beschwerde zur grundsätzlichen Grünpflege im Ortsteil
 - Die Ortsteilbetreuerin [REDACTED] verweist auf die schriftliche Beantwortung des Beschwerdebriefes mit dem selben Thema
 - Es erfolgt erneut der Hinweis auf die Kommunikationskanäle der Stadtverwaltung – hier insbesondere die Nutzung des Mängelmelders – es sollte Ziel sein, die digitalen Möglichkeiten zu nutzen und so eine Mehrfachbeauftragung zu vermeiden
 - Die Fläche am Bolzplatz/Bürgerpark wurde zwischenzeitlich durch das Garten- und Friedhofsamt gemäht
 - Grundsätzlich sind jährlich 1 – 2 Termine zur Grasmahd getaktet
- Die Anwohner bemängeln die zum Schutz vor illegaler Gleisüberschreitung installierte Zaunanlage
 - Ist zum Nachteil freilebender Wildtiere
 - Diese finden keine Möglichkeit zum Seitenwechsel und sind gefährdet

5. **Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR**

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen OR zur Beschlussfassung vor.

6. **Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR**

- 6.1. **Verwendung der Mittel nach § 8 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Repräsentationsmittel Ortsteilbürgermeister - Eröffnung Zaunanlage Autobahnbrücke A 71** 0782/26

Bergrat-Voigt-Straße-

beschlossen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

Beschluss:

Entsprechend § 8 in Verbindung mit § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung (Anlage 5 der Hauptsatzung) der Stadt Erfurt werden dem Ortsteilbürgermeister zur Ausübung seiner Repräsentationsaufgaben im Rahmen der Eröffnungsveranstaltung der Zaunanlage Autobahnbrücke A 71 Bergrat-Voigt-Straße, finanzielle Mittel in Höhe von 209,30 EUR für Speisen und Getränke zur Verfügung gestellt.

Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt.

Die ordnungsgemäße Verwendung der Mittel ist durch die entsprechenden Belege auf Grundlage § 71 ThürGemHV nachzuweisen.

Nicht verbrauchte finanzielle Restmittel aus diesem Beschluss, stehen für andere Beschlüsse wieder zur Verfügung.

- 6.2. **Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 1 i.V.m. § 7 Abs. 2 0941/26**
 der Ortsteilverfassung – Unterstützung Vereinstätigkeit
 – Kleingartenverein "GA Am Roten Berg e.V." - 40-jähriges
 Vereinsjubiläum

beschlossen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Entsprechend § 4 Abs. 1 Nr. 2 und Nr. 7 i. V. m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung (Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt) werden dem Kleingartenverein „GA Am Roten Berg e.V.“ finanzielle Mittel i.H.v. 1.000,00 EUR für die Vorbereitung und Durchführung des 40-jährigen Vereinsjubiläums zur Verfügung gestellt. Die bereitgestellten Mittel können u.a. für die kulturelle und musikalische Umrahmung der Veranstaltung, Bastel- und Dekorationsmaterial, Anschaffungen zur Ausgestaltung der Feierlichkeiten, Werbungskosten sowie für mit der Veranstaltung im Zusammenhang entstehende Kosten und Gebühren verwendet werden.

Der Einsatz der Mittel für Speisen und Getränke ist gestattet.

Die ordnungsgemäße Verwendung der Mittel ist durch die entsprechenden Belege auf der Grundlage § 71 ThürGemHV nachzuweisen. Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt.

Nicht verbrauchte finanzielle Restmittel aus diesem Beschluss, stehen für andere Beschlüsse wieder zur Verfügung.

- 6.3. Verwendung der Mittel nach § 8 Nr. 6 i.V.m. § 7 Abs. 2 der 0942/26
Ortsteilverfassung - Durchführung der Veranstaltung
"Sommerfest SuSi" im Ortsteil Sulzer Siedlung

beschlossen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Dem Ortsteilbürgermeister oder einer von ihm beauftragten Person werden entsprechend § 8 b) i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung (Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt), zur Vorbereitung und Durchführung eines Ortsteilfestes „Sommerfest SuSi“, finanzielle Mittel in Höhe von 5.000,00 EUR zur Verfügung gestellt. Die Mittel können u. a. für die Gestaltung eines kulturellen und musikalischen Rahmenprogramms, die Miete von Kinderkarussell, Hüpfburg, Outdoor-Spielgeräten, Bastel- und Dekorationsmaterial, kleine Präsente für Kinder, Werbung und Honorare verwendet werden. Der Einsatz der bereitgestellten finanziellen Mittel für Speisen und Getränke ist gestattet. Die ordnungsgemäße Verwendung der Mittel ist durch entsprechende Belege auf Grundlage § 71 ThürGemHV (Thüringer Gemeindehaushaltsverordnung) nachzuweisen. Die Rechtsvorschriften des § 6 Abs. 2 (1) EStG (Einkommenssteuergesetz) sind zu berücksichtigen. Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt.

Nicht verbrauchte finanzielle Restmittel aus diesem Beschluss, stehen für andere Beschlüsse wieder zur Verfügung.

- 6.4. Verwendung der Mittel nach § 4 Abs.1 Nr. 4 und Nr. 6 0943/26
i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Durchführung
der Veranstaltung "Sommerfest SuSi" im Ortsteil Sulzer
Siedlung

beschlossen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Der Ortsteilrat Sulzer Siedlung beantragt, entsprechend § 4 Abs. 1 Nr. 4 und Nr. 6 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung (Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt), die Durchführung der im Ortsteil Sulzer Siedlung stattfindenden Veranstaltung „Sommerfest SuSi“ in Verantwortung des Ortsteilbürgermeisters.

- 6.5. **Antrag zur Benennung eines namenlosen Weges im Orts- 0945/26**
 teil Sulzer Siedlung gem. § 4 Abs. 2 Nr. 2

beschlossen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Entsprechend § 4 Abs. 2 Nr. 2 der Ortsteilverfassung (Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt) beantragt der Ortsteilrat die Benennung des bislang namenlosen Weges, zwischen Nödaer Weg (zwischen Nr. 15 und Nr. 17) und Heinrich-Credner-Straße (zwischen Nr. 8 und Nr. 10) im Ortsteil Sulzer Siedlung in „Dorf-Sulza-Weg“.

**7. Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des
 Stadtrates und von Ausschüssen**

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen zur Behandlung im Ortsteilrat vor.

**8. Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates
 und von Ausschüssen**

- 8.1. **Kommunale Wärmeplanung - Auslegung des Erfurter 0543/26**
 Wärmeplans

Beschluss:

Der Ortsteilrat Sulzer Siedlung nimmt den Inhalt der Drucksache 0543/26 zur Kenntnis.

8.2. Nahverkehrsplan 2026 -2030 der Landeshauptstadt Erfurt

0383/26

Der Ortsteilbürgermeister informiert über den Inhalt der DS 0383/26 - Nahverkehrsplan 2026 -2030 der Landeshauptstadt Erfurt und erläutert inhaltlich die Themen der vorangegangenen Workshops. Die eingereichten Änderungsanträge des Ortsteilrates wurden eingearbeitet:

- Frühere Abfahrtszeiten auch an Sonntagen
- Buslinie auch sonntags bis zum Rieth verlängern
- Buslinie 208 aus Sömmerda kommend wird ab 2027 auch die Haltstelle Stotternheimer Str. in der Sulzer Siedlung bedienen
 - o Dies wird möglich durch den Beitritt der Verkehrsbetriebe Sömmerda zum VMT – Verkehrsverbund Mittelthüringen – Fahrkarten der EVAG sind gültig
- Der Ortsteilbürgermeister gibt einen Einblick in die Kostenstruktur der EVAG – wie setzen sich Einnahmen und Ausgaben zusammen
 - o Jeder Fahrschein wird aktuell durch die Stadtwerke gefördert
- Der Schülerverkehr soll in seiner aktuellen Form erhalten bleiben
- Der Ortsteilbürgermeister betont den großen Vorteil der Endhaltestelle in Stotternheim – dadurch weiterhin sehr gute Anbindung und Fahrzeiten

bestätigt Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Der Ortsteilrat Sulzer Siedlung stimmt der DS 0383/26 - Nahverkehrsplan 2026 -2030 der Landeshauptstadt Erfurt zu.

9. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 03.03.2026

Zur Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Sulzer Siedlung werden keine Einwendungen erhoben.

bestätigt Ja 3 Nein 0 Enthaltung 3 Befangen 0

Beschluss:

Die Niederschrift der Ortsteilratssitzung vom 03.03.2026 wird bestätigt.

10. Beteiligung des Ortsteilrates

Es liegen keine Themen unter Beteiligung des Ortsteilrates vor.

11. Informationen

Der Ortsteilbürgermeister informiert:

- Verkehrsüberwachung Stotternheimer Str. mit Geschwindigkeitsmessungen am 14.04.2026
 - o bei 600 Messungen wurden 200 Geschwindigkeitsübertretungen festgestellt
 - Spitze 87 km/h
- Gärtnerei Klenart hat die Bepflanzung der 3 Blumenkübel im Frühjahr durchgeführt
 - o Es werden Gießpaten für die Blumenkübel gesucht
 - Bei Interesse bitte an den Ortsteilrat wenden
- AGATHE – Projekt wird weiterhin gut angenommen
 - o Nächster Termin ist am 27.05.2026
 - Es gibt Vorschlag, Spielenachmittag durchzuführen
 - Hierfür wird die Anschaffung von Gesellschaftsspielen geplant
- Die Ersatzpflanzungen am Lärmschutzwall zwischen der Fa. Kies und Beton und der Siedlung sind erfolgt
- Aufhebung der Allgemeinverfügung der Geflügelpest – siehe auch Aushang im Schaukasten bzw. Veröffentlichung im Amtsblatt
- Die Landespolizeidirektion Nord hat eine neue Telefonnummer/-durchwahl - **0361 – 5743 22100**
- Aktuelle Einwohnerzahl im Ortsteil ist 943
- Der Betrieb von motorbetriebenen Gartengeräten wird in der Geräte- und Lärmschutzverordnung streng geregelt – Hinweise des Umwelt- und Naturschutzamtes zu den Betriebszeiten finden Sie unter Erfurt.de
 - o An Sonn- und Feiertagen ist Ruhezeit
- Die Brandruine am Ortsteingang wurde zwischenzeitlich abgerissen
- Durch die nicht genehmigte Nutzung des Fußweges Stotternheimer Straße vor Nr. 15 durch Fahrzeugverkehr ist die Aufstellung von Hindernissen, z.Bsp. Findlinge, geplant
- Die Grasmahd im Bereich des Bolzplatzes/Bürgerpark ist erfolgt
- Die Bank am Verbindungsweg im Bürgerpark wurde aufgearbeitet
- Hinweis auf die Freie Veranstaltungsfläche der Stadt Erfurt Am Lutherstein
- Der Rutschturm am Spielplatz Stotternheimer Straße weist Brandschäden auf
 - o Die Information wird an das zuständige Fachamt weitergegeben

gez. Stampf
Ortsteilbürgermeister/in

gez. Tix
Schriftführer/in