

**Titel der Drucksache:**  
**Antrag der Fraktion Mehrwertstadt zur Drucksache 0975/26 - Satzung der Landeshauptstadt Erfurt für die Herstellung notwendiger Fahrradabstellplätze und Kfz-Stellplätze (Stellplatzsatzung - SpS)**

<b>Drucksache</b>	<b>1025/26</b>
<b>Ä./E.-Antrag zur DS-Nr.:</b>	<b>0975/26</b>
<b>Stadtrat</b>	öffentlich

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Datum</b>	<b>Behandlung</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr	30.04.2026	öffentlich	Vorberatung
Stadtrat	20.05.2026	öffentlich	Entscheidung

### Änderungs/Ergänzungsantrag

Die Drucksache 0975/26 wird wie folgt geändert (Änderungen fett hervorgehoben, Streichungen durchgestrichen):

**02:**

Die „Satzung der Landeshauptstadt Erfurt zur Ablösung von Stellplatzverpflichtungen (Stellplatzablösesatzung)“ gemäß Anlage 2 wird beschlossen.

**03:**

Bei Wohnungsbauprojekten mit mietpreisgebundenen Wohnungen von mindestens 20 Prozent kann von der Satzung der Landeshauptstadt Erfurt für die Herstellung notwendiger Fahrradabstellplätze und Kfz-Stellplätze (Stellplatzsatzung - SpS) durch einen Beschluss im Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr abgewichen werden.


**Begründungen:**

In Ergänzung zur bereits im letzten Jahr vorberatenden Satzung der Landeshauptstadt Erfurt für die Herstellung notwendiger Fahrradabstellplätze und Kfz-Stellplätze (Stellplatzsatzung - SpS) wird auch die bereits im letzten Jahr vorgelegte Satzung der Landeshauptstadt Erfurt zur Ablösung von Stellplatzverpflichtungen (Stellplatzablösesatzung) in Form der Ergänzung zur Fraktion- Beschlussvorlage eingereicht.

Die Abweichung schafft einen gezielten Anreiz für den Bau mietpreisgebundener Wohnungen und senkt die Projektkosten.

**Anlagenverzeichnis**

Anlage 2 - Satzung der Landeshauptstadt Erfurt zur Ablösung von Stellplatzverpflichtungen (Stellplatzablösesatzung)

23.04.2026, gez. i. A. 

Datum, Unterschrift

---