

Titel der Drucksache:

Entwicklungsstand Bebauung BUE 219  
westlich der Konrad-Adenauer-Straße

Drucksache

**0854/26**

öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung
Anfragen	01.03.2026	öffentlich

## Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

wir haben Bürgeranfragen bzgl. des Entwicklungsstandes und weiteren Vorgehen im Plangebiet BUE 219 westlich der Konrad-Adenauer-Straße, da dort aktuell Erdarbeiten stattfinden:

Die archäologischen Ausgrabungen wurden über die Grenzen des Plangebiets BUE 219 hinaus auch auf dem Flurstück 329 der Gemarkung Urbich Flur 1 durchgeführt (siehe vorstehende Abbildung). Die Wiederaufschüttung des Mutterbodens erfolgt bereits. Die Böschungskante ist dabei so ausgeführt, dass eine vollständige landwirtschaftliche Nutzung des Flurstücks nicht in der ursprünglichen Größe möglich ist.

Vor diesem Hintergrund bitten wir um Beantwortung der folgenden Fragen:

1. Wie sind die Planungsvorgaben bzgl. der Wiederherstellung dieser landwirtschaftlichen Fläche (Flur 1, Flurstück 329), insbesondere die Ausgestaltung der Böschungskante? Im Rahmen der Städtebaurunde unter Leitung von Dezernent Bredemeier am 11.09.2025 wurde entschieden, dass der durch den OTR Urbich gestellte Antrag zur Überprüfung der Angleichung der vorgestellten visualisierten Gebäudeanordnung an die geplante Bebauung vertagt wird (siehe DS 0105/25). Bis heute erfolgte keine Rückmeldung zu dieser Prüfung.
2. Zu welchem Ergebnis führte die Überprüfung der vorgestellten visualisierten Gebäudeanordnung? Bitte legen Sie das protokollierte Ergebnis dieser Prüfung der

Beantwortung bei (vgl. E-Mail von [REDACTED]@erfurt.de mit Betreff „Notiz stellv. OTB Urbich zur Städtebaurunde von 16.09.2025“). Auf eine Bürgeranfrage bzgl. der Regenentwässerung an der Dittelstedter Grenze an den Erfurter Entwässerungsbetrieb wurde im Antwortschreiben der Stadt Erfurt in Aussicht gestellt, dass die Regenentwässerung im Rahmen der Erschließung von BUE219 in den Seegraben erfolgen wird (vgl. Mail von [REDACTED]@erfurt.de vom 02.07.2025 mit Betreff „WG: Regenwasser Dittelstedter Grenze“).

3. Wie ist der aktuelle Entwicklungsstand zur geplanten Erschließung des westlich der Konrad-Adenauer-Straße gelegenen Teils des Bebauungsplans BUE219?

#### Anlagenverzeichnis

Anlage 1 – Abbildung 1 Plangebiet BUE219

27.03.2026, gez. Fitzenreiter

Datum, Unterschrift