

Tagesordnung

Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr
am 28.08.2025 um 17:00 Uhr, im Rathaus, Raum 225, Ratssitzungssaal, Fischmarkt 1,
99084 Erfurt

I.	Öffentlicher Teil	Drucksachen- Nummer
1.	Eröffnung und Begrüßung	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Dringliche Angelegenheiten	
4.	Niederschrift aus der öffentlichen Sitzung vom 12.06.2025	1870/25
5.	Behandlung von Anfragen	
5.1.	Sanierung Internat und Spezialschulteil des Albert- Schweizer-Gymnasiums Fragesteller: Fraktion CDU, Herr Hose hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Umwelt, Vertreter der Schulleitung, Vertreter Schulelternsprecher	1453/24
5.1.1.	Festlegung aus der öffentlichen Sitzung des SBUKV vom 24.10.2024 zum TOP 5.13 - Sanierung Albert-Schweizer- Gymnasiums (DS 1453/24) – hier: fachliche Bewertung Lösungsvorschlag BE: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Umwelt	2071/24
5.2.	Arbeitsstand zur Drucksache 2095/24 – Umnutzung des Kindergarten ‚Bussi Bär‘ in Erfurt Gispersleben Fragesteller: Fraktion CDU, Frau Pietsch hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Umwelt	0877/25
5.3.	Streik der Müllabfuhr Fragesteller: Fraktion Mehrwertstadt, Frau Röttsch hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Umwelt	0888/25

- | | | |
|-------|--|----------------|
| 5.4. | <p>Auswirkung des Streiks auf die Müllentsorgung und die RABA Erfurt</p> <p>Fragesteller: Fraktion Mehrwertstadt, Frau Rötsch
 hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Umwelt</p> | 0889/25 |
| 5.5. | <p>Baumpatenschaften IST-Stand, Entwicklung und Zukunftsperspektiven</p> <p>Fragesteller: Fraktion BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN, Herr Maicher
 hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Umwelt</p> | 1394/25 |
| 5.6. | <p>Zustand und Sanierungsbedarf des Bürgerhauses Möbisburg</p> <p>Fragesteller: Fraktion CDU, Herr Kordon
 hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Umwelt, Ortsteilbürgermeister Möbisburg-Rhoda</p> | 1407/25 |
| 5.7. | <p>Geplante Ausgleichsfläche Bonhoefferstraße/Julius-Leber-Ring verschärft Parkplatzsituation am Roten Berg</p> <p>Fragesteller: Fraktion CDU, Frau Fischer
 hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Umwelt, Ortsteilbürgermeisterin Roter Berg</p> | 1439/25 |
| 5.8. | <p>Bauleitplanverfahren Gesellschaftliches Zentrum Johannesplatz</p> <p>Fragesteller: Fraktion Mehrwertstadt, Herr Perdelwitz
 hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Kultur und Welterbe</p> | 1499/25 |
| 5.9. | <p>Öffentliche Mülleimer im Stadtgebiet</p> <p>Fragesteller: Fraktion Mehrwertstadt, Frau Rötsch
 hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Umwelt</p> | 1548/25 |
| 5.10. | <p>ANV739 "Schulstandort an der Blumenstraße" – Umweltbericht</p> <p>Fragesteller: Fraktion Mehrwertstadt, Herr Perdelwitz
 hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Kultur und Welterbe</p> | 1549/25 |
| 5.11. | <p>Brücke „Ziegelgarten“</p> <p>Fragesteller: Ortsteilbürgermeister Linderbach, Herr Petzold
 hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Umwelt</p> | 1557/25 |

5.12.	Umsetzungsstand und Planungen "Stadtumbau Erfurt Südost" Fragesteller: Fraktion SPD & PIRATEN, Herr Mroß hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Kultur und Welterbe	1757/25
6.	Behandlung von Entscheidungsvorlagen	
6.1.	Modellvorhaben Erfurt Südost - Judohalle Melchendorf – Bestätigung Vorentwurfsplanung Freiflächen BE: Leiterin des Garten- und Friedhofsamtes hinzugezogen: Ortsteilbürgermeisterin Melchendorf, Ortsteilbürgermeisterin Wiesenhügel	1425/25
7.	Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates	
7.1.	Letter of Intent / Absichtserklärung - Zusammenarbeit SWE Energie GmbH und Amt für Gebäudemanagement im Bereich der nachhaltigen und klimaneutralen Energieversorgung BE: Leiter des Amtes für Gebäudemanagement	0185/25
7.2.	Satzung der Landeshauptstadt Erfurt für die Herstellung notwendiger Fahrradabstellplätze und Kfz-Stellplätze (Stellplatzsatzung - SpS) BE: Leiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes	0628/25
7.3.	Keine Zerschneidung der Fußachse in die ICE-City BE: Vertreter der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Kultur und Welterbe	0855/25
7.3.1.	Festlegung aus der Sitzung SBUKV vom 12.06.2025 zur Drucksache 0855/25 - Keine Zerschneidung der Fußachse in die ICE-City hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Kultur und Welterbe	1846/25
7.4.	Klarstellungssatzung Hochheim (KLS001) -1. Änderung - Satzungsbeschluss BE: Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung hinzugezogen: Ortsteilbürgermeister Hochheim	0997/25

- | | | |
|-------|---|----------------|
| 7.5. | Satzung über die Teilaufhebung der Sanierungssatzung ANV586 "Sanierungsgebiet Auenstraße / Nordhäuser Straße ANV586" (TAS008), Verlängerung der Sanierungssatzung ANV586 im Teilbereich 2
BE: Leiter der Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung | 1044/25 |
| 7.6. | Sicherheit für Fußgänger und Radverkehr
BE: Vertreter der Fraktion CDU
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Umwelt | 1238/25 |
| 7.7. | Förderprogramm für die Umgestaltung von Vorgärten
BE: Vertreter der Fraktion Mehrwertstadt
hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Kultur und Welterbe | 1300/25 |
| 7.8. | Einrichtung von Sportgeräten und Trimm-Dich-Pfaden in Parkanlagen und entlang des Gera-Radwegs
BE: Vertreter der Fraktion AfD
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Umwelt | 1473/25 |
| 7.9. | Installation von Wasserwürfeln an Erfurter Schulen zur nachhaltigen Bewässerung des Baumbestands
BE: Vertreter der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Umwelt | 1493/25 |
| 7.10. | Vorhabenbezogener Bebauungsplan ALT683 "ICE-City, Neues Schmidtstedter Tor/ Turm West", Abwägungs- und Satzungsbeschluss
BE: Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung
hinzugezogen: Vertreter des Vorhabenträgers | 1515/25 |
| 7.11. | Schulbau Vilniuser Straße vorantreiben
BE: Vertreter der Fraktion CDU
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Umwelt | 1649/25 |
| 7.12. | Überarbeitung der Satzung über die Vermeidung, Verwertung und Beseitigung von Abfällen in der Landeshauptstadt Erfurt - Abfallwirtschaftssatzung
BE: Vertreter der Fraktion CDU
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Umwelt | 1654/25 |

- | | | |
|-------|--|----------------|
| 7.13. | <p>Einfacher Bebauungsplan GIS728
 "Einzelhandelssteuerung Gewerbegebiet August-Röbling-
 Straße / Alte Mittelhäuser Straße" -
 Aufstellungsbeschluss
 BE: Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und
 Stadtplanung
 hinzugezogen: Ortsteilbürgermeister Gispersleben,
 Ortsteilbürgermeister Mittelhausen</p> | 1658/25 |
| 7.14. | <p>Satzungsbeschluss über die Anordnung einer
 Veränderungssperre für den Geltungsbereich des
 einfachen Bebauungsplanes GIS728
 "Einzelhandelssteuerung Gewerbegebiet August-Röbling-
 Straße / Alte Mittelhäuser Straße" - VS032
 BE: Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und
 Stadtplanung
 hinzugezogen: Ortsteilbürgermeister Gispersleben,
 Ortsteilbürgermeister Mittelhausen</p> | 1659/25 |
| 7.15. | <p>Vergabe der Planung und Ergebnis des
 „Wettbewerblicher Dialog Neue Mitte Südost“
 BE: Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und
 Stadtplanung
 hinzugezogen: Ortsteilbürgermeisterinnen Melchendorf
 und Wiesenhügel, Ortsteilbürgermeister Herrenberg und
 Windischholzhausen</p> | 1720/25 |
| 7.16. | <p>Satzungsbeschluss über die Anordnung der
 Veränderungssperre für den Geltungsbereich des
 Bebauungsplanes ILV675 "Wermutmühlenweg" - VS033
 BE: Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und
 Stadtplanung</p> | 1756/25 |
| 7.17. | <p>Verkehrsberuhigung östlicher Domplatz
 BE: Vertreter der Fraktion CDU
 hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und
 Umwelt</p> | 1774/25 |
| 7.18. | <p>Fortsetzung und Weiterentwicklung des Projektes –
 PLATZ NEHMEN –
 BE: Vertreter der Fraktion CDU
 hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und
 Umwelt</p> | 1803/25 |

7.19.	Effektiver Sonnenschutz in der Stadt - Maßnahmenkonzept zum Schutz der Bürger BE: Vertreter der Fraktion CDU hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Umwelt	1906/25
7.20.	Grünachse östlicher Flutgraben - Promenade und Radrिंग BE: Vertreter der Fraktion CDU hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Kultur und Welterbe	1914/25
7.21.	Kostenfreie Aufstellung von Werbetafeln durch Einzelhändler in der Innenstadt in die Werbesetzung aufnehmen BE: Vertreter der Fraktion SPD & PIRATEN hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Kultur und Welterbe	1917/25
8.	Festlegungen des Ausschusses	
8.1.	Festlegung aus der Sitzung SBUKV vom 05.06.2025 zur Drucksache 0557/25 "Fortschreibung Rahmenplan Petersberg 2025" - Stellungnahmen der Prozessbeteiligten BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Kultur und Welterbe	1568/25
8.2.	Festlegung aus der Sitzung SBUKV vom 05.06.2025 zur Drucksache 1023/25 (Nachfragen zur Vorentwurfsplanung Freianlagen FöZ05/GEM10) BE: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Umwelt	1571/25
8.3.	Regelmäßige Berichterstattung - Modellvorhaben zur Weiterentwicklung der Städtebauförderung (DS 2645/19) BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Kultur und Welterbe	1665/25
9.	Informationen	
9.1.	Aktueller Stand - Bewerbung zur PEFC-Waldhauptstadt BE: Leiterin des Garten- und Friedhofsamtes	1624/25
9.2.	Sachstandsbericht zur Umsetzung des Beschlusses des Stadtrates 1316/21 - Statusbericht Radentscheid 2024 BE: Radverkehrsbeauftragter	1786/25

9.3. Mündliche Informationen

9.4. Sonstige Informationen

gez. A. Horn
Oberbürgermeister

gez. Kordon
Ausschussvorsitzender