

## Stellungnahme der Stadtverwaltung Erfurt zur Drucksache 1665/25

Titel

Modellvorhaben zur Weiterentwicklung der Städtebauförderung

Öffentlichkeitsstatus

öffentlich

Stellungnahme

Umsetzung des Beschlusses zur Drucksache 2645/19:

*Der Oberbürgermeister wird beauftragt, quartalsweise im zuständigen Fachausschuss über die Fortschritte zur Umsetzung des „Modellvorhaben zur Weiterentwicklung der Städtebauförderung“ (DS 1866/19) zu berichten. Hierzu ist ein regelmäßiger Tagesordnungspunkt, unter Einbeziehung der Stadtteilkonferenz, aufzunehmen.*

### Laufzeitverlängerung und Finanzierung

Die Verlängerung der Laufzeit und Fördermittelerhöhung wird derzeit bundesseitig geprüft

### Handlungsfeld 1a: Personal

In den Ämtern 66, 67 und 23 sind weiterhin relevante Personalstellen unbesetzt, insbesondere Ingenieurs- und Fachplanungsstellen.

### Handlungsfeld 1b: Evaluierung und Beteiligung

Am 04.04.2025 führten die Ämter 61 und 67 mit dem Planungsbüro impuls Landschaftsarchitektur und dem Parkour Erfurt e. V. einen Workshop zur *Neugestaltung des alten Bolzplatzes an der Singerstraße* (Herrenberg) durch. Impuls besprach mit den Teilnehmenden erste Varianten zur Gestaltung des „Bergsportparks“.

Am 10.05.2025 beteiligte sich die Stadtverwaltung mit einem Infostand zum Modellvorhaben am Stadtteilstfest Südost.

Die Projektausstellung an den Stützwänden des „Abzweigs Wiesenhügel“ wurde Anfang Mai erneuert. Ein weiteres Update ist mit dem neuen Planungsstand für die „Neue Mitte“ in Vorbereitung.

### Handlungsfeld 2: Neue Mitte Südost

Die Bewertung der Angebote und Konzepte im VgV-Verfahren „Neue Mitte Südost“ wurde am 25.06.2025 abgeschlossen. Zum Ergebnis (Vergabevorschlag und Konzept) werden vier Ortsteile und der Stadtrat beteiligt.

### Handlungsfeld 3 – Nahtstellen

- Neugestaltung Holzergaben: Derzeit führen die Ämter 67 und 66 die Vergabe der Planungen durch. Im Juli endet das VGV-Verfahren und die Verträge mit den Planungsbüros werden geschlossen.
- Neugestaltung Treppe Muldenweg: Der Entwurf befindet sich in der Gremienbeteiligung (vgl. Drucksache 1864/24 - Komplexobjekt Muldenweg - Bestätigung der Entwurfsplanung).

- Umfeldgestaltung Judohalle: Varianten des Vorentwurfs zur Umfeldgestaltung wurden beim Stadtteilstfest am 10. Mai vorgestellt. Die favorisierte Variante befindet sich in der Gremienbeteiligung und wird am 18.08. den Ortsteilen Melchendorf und Wiesenhügel zur Abstimmung vorgestellt (vgl. Drucksache 1425/25 - Modellvorhaben Erfurt Südost - Judohalle Melchendorf – Bestätigung Vorentwurfsplanung Freiflächen).

#### **Handlungsfeld 4 – soziale Infrastruktur:**

- Sport- und Bürgerzentrum Windischholzhausen: Das Projekt verläuft mit geringen Verzögerungen planmäßig. Fertigstellung findet bis Ende des Jahres 2025 statt.
- Neugestaltung Außenanlagen Familyclub: Außenanlagen wurden Ende Mai fertiggestellt.
- Sanierung Sporthalle Grundschule 34: Bauarbeiten laufen mit Verzögerungen. Fertigstellung soll Ende 2025 erfolgen. Inbetriebnahme ab Frühjahr 2026.
- Sanierung Tungerstraße 8: Entwurfsplanung liegt seit Juni vor und wird mit Ämtern abgestimmt.

#### **Handlungsfeld 5 – Maßnahmen zur Klimaanpassung**

- Sanierung Körnerstraße 9, 10 KoWo: Entwurfsplanung durch Aufsichtsrat bestätigt. Genehmigungsplanung läuft, bauvorbereitende Maßnahmen haben begonnen.

#### **Handlungsfeld 6 – Mobilitätsstationen**

- Vergabe von Konzessionen für Errichtung und Betrieb von Ladeinfrastruktur an den geplanten Mobilitätsstationen wird vorbereitet.

#### **Handlungsfeld 7 – Freiraumgestaltung im Ergebnis der Beteiligung**

- Die Freianlagenplanung nach der Beteiligung von Kindern und Jugendlichen mit dem Computerspiel Minecraft wurde an das Büro Station C23 aus Leipzig vergeben. Der Planungsauftrag ist erfolgt.

| Anlagen

gez. Bohm  
\_\_\_\_\_  
Unterschrift Amtsleiter

26.06.2025  
\_\_\_\_\_  
Datum