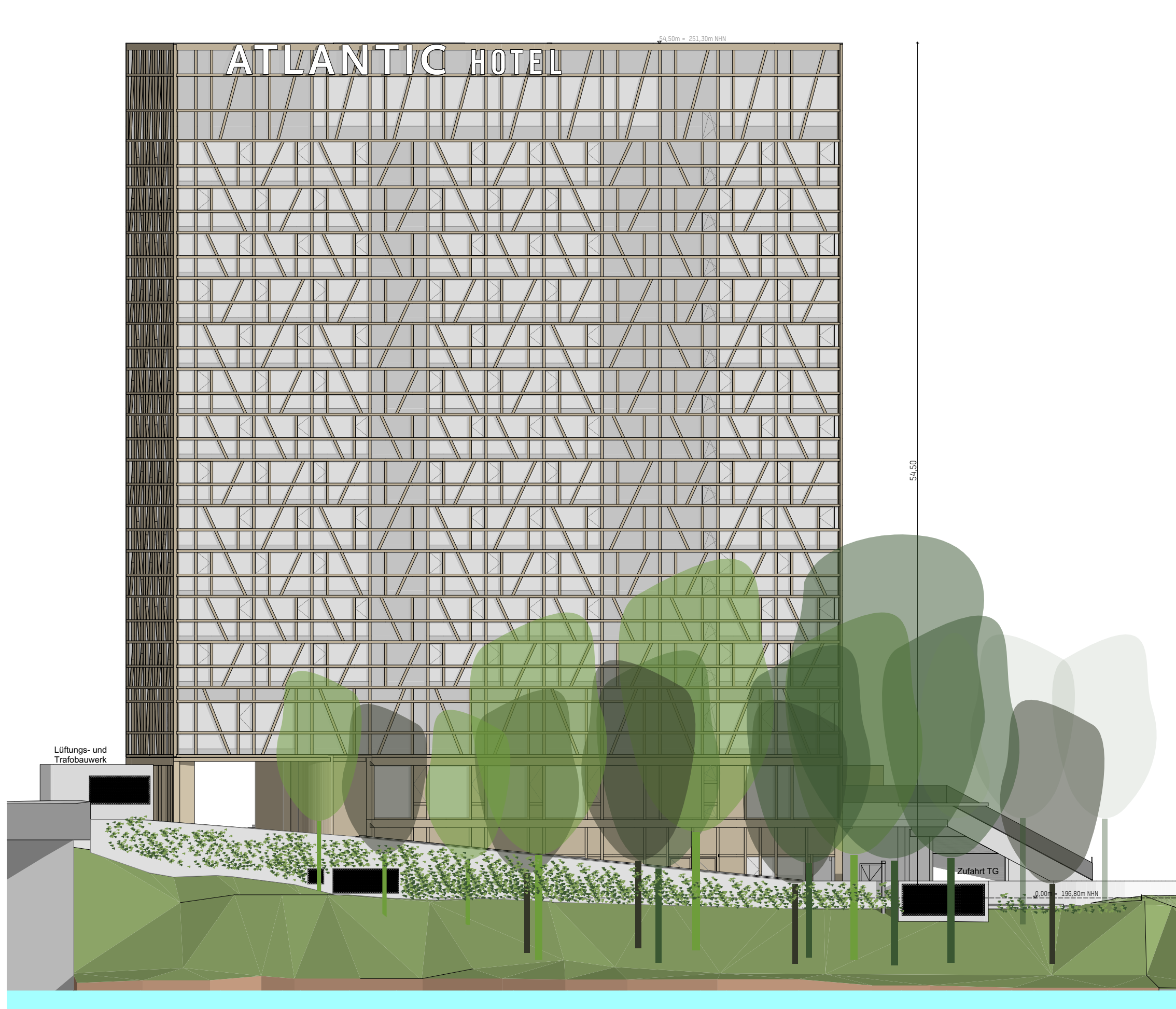




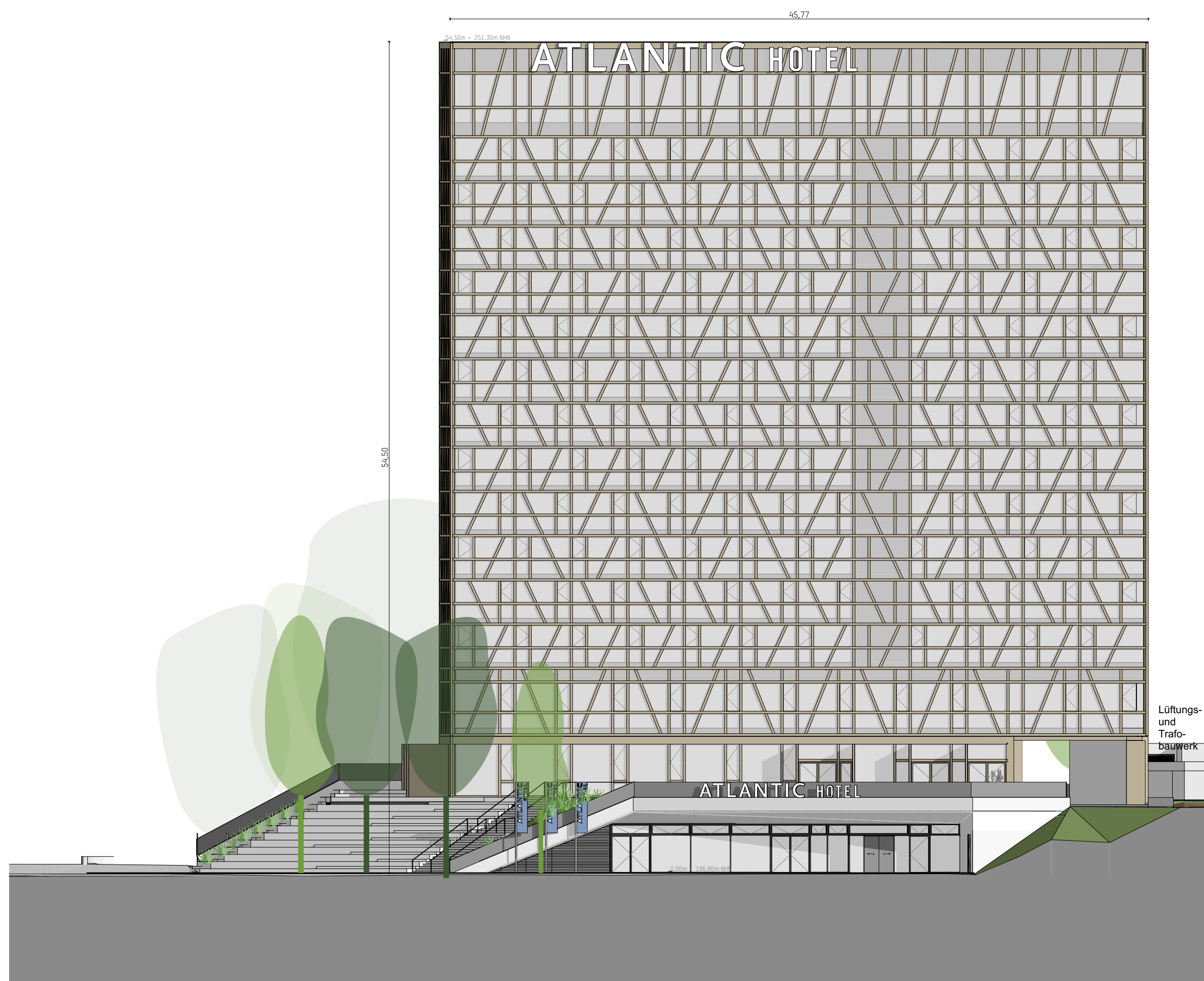
Ansicht Nord



Ansicht Süd



Ansicht Ost



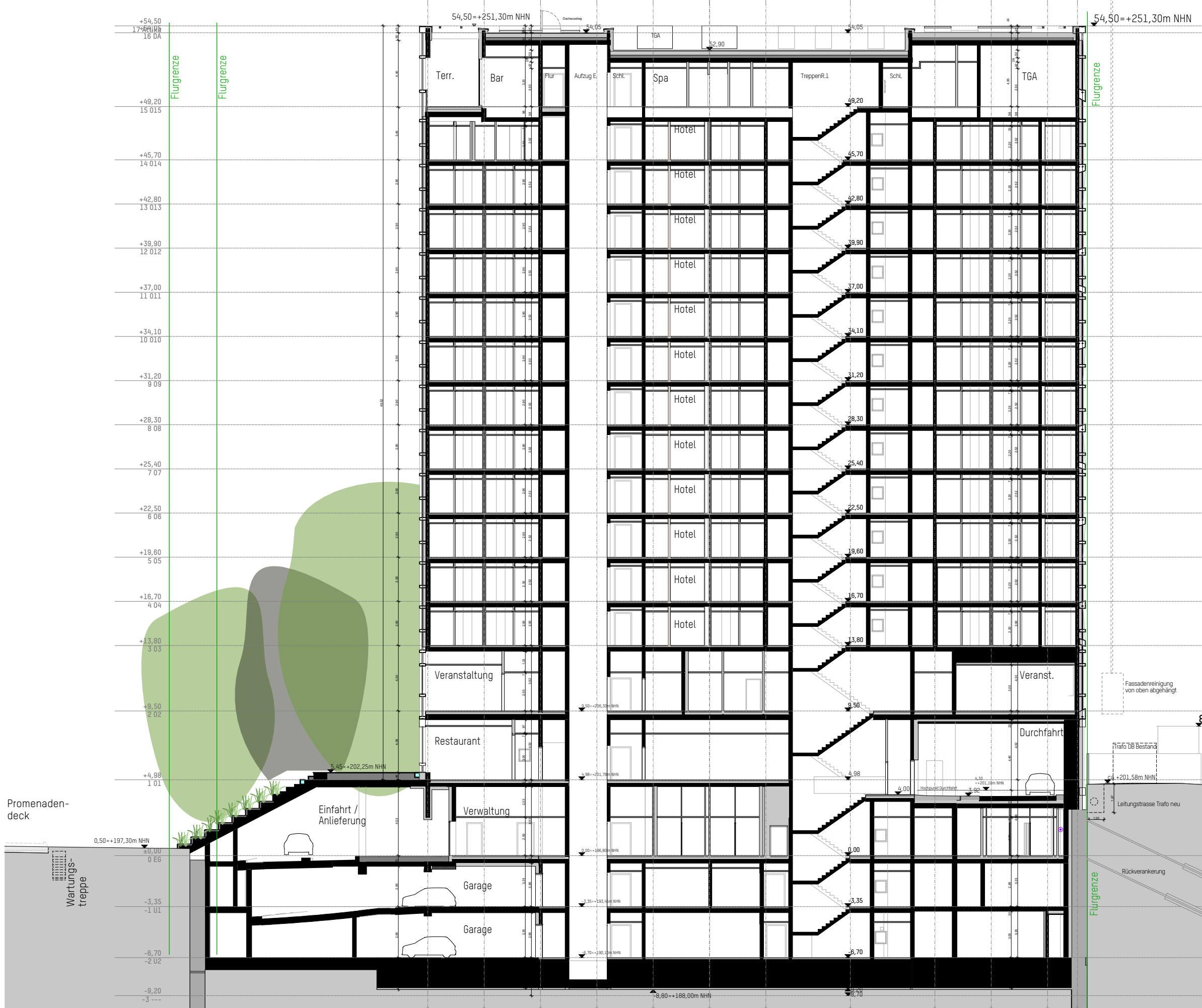
Ansicht West



Lageplan



Schnitt 2



Schnitt 1

- Legende
- Geltungsbereich Bebauungsplan
 - - - Geltungsbereich Vorhaben- und Erschließungsplan
 - - - Umriss Untergeschoss / Tiefgarage
 - 61/16 Flurstück, Flurstücksnummer
 - Baum, Bestand ● Erhaltung von Bäumen
 - Baum, Neupflanzung - Standortkonkretisierung im Zuge der Platzgestaltung
 - Stauden, Sträucher Neupflanzung
 - Aufstellfläche Feuerwehr
 - Fläche Vorbereitung Feuerwehrangriff
 - Feuerwehr-Bewegungsflächen Umfahrt
 - Sockelbegrünung
 - extensive Dachbegrünung
 - Begrünung Uferböschung
 - XVI Zahl der Vollgeschosse
 - Höhenangabe Gelände Planung NHN
 - Höhenangabe Gebäude Planung bezogen auf 0,00m = 196,80m NHN



Visualisierung Ansicht Kurt-Schumacher-Straße / Schmidtstetter Straße

Planer/Redakteur:
 Design: M&S Associated Architects
 Mittersteig 13, A-1040 Wien
 office@mas.at

Grundstück 61/16
 ± 0,00m = 196,80 m NHN

Die Übereinstimmung des textlichen und zeichnerischen Inhalts dieses Vorhaben- und Erschließungsplans mit dem Willen der Landeshauptstadt Erfurt sowie die Einhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans werden bekräftigt.

Ausfertigung
 Erfurt, den
 Landeshauptstadt Erfurt
 A. Horn
 Oberbürgermeister

Vorhaben- und Erschließungsplan zum
 vorhabenbezogenen Bebauungsplan ALT683
 "ICE-City, Neues Schmidtstetter Tor /
 Turm West"
 Lageplan, Ansichten, Schnitte, Visualisierung

Maßstab: 1:250 Datum: 05.08.2025 Nachdruck oder Vervielfältigung verboten