

KOMMUNIKATION DER NEUEN MITTE SÜDOST 2025

zebralog

Mit vier Kernbotschaften überzeugen wir von der „Neuen Mitte“

Die „Neue Mitte“ bringt Lebensqualität

Von neugestalteten Angeboten, Sportflächen, Spielräumen und Parks profitieren die Menschen vor Ort. Der „Höhenweg“, eine Brücke mit Aufzug, führt barrierefrei von den Siedlungen in die Neue Mitte.

Der Umbau passiert jetzt, denn es besteht Handlungsbedarf

Spannungsrissskorrosion in der Brücke erzwingt ein komplexes Bauvorhaben am „Abzweig Wiesenhügel“. Eine bloße Reparatur ist technisch ausgeschlossen. Mit Fördermitteln von Bund und Land werden Straßen repariert, Kreuzungen und Wege neugestaltet und verbessert - das ist eine einmalige Chance für den Stadtteil.

Am „Abzweig Wiesenhügel“ entstehen hohe Qualitäten für alle Verkehrsteilnehmer

Im Tal zwischen den Hügeln entsteht eine neue, barrierefreie Stadtbahnhaltestelle. Sichtbeziehungen und direkte Wege sorgen dafür, dass sich in Zukunft hier alle sicher fühlen. Die Flächen und Anlagen sind für alle Mobilitätsarten gerecht aufgeteilt und gestaltet.

Das Modellvorhaben läutet den Imagewandel ein

Am Tor zum Südosten bekommt der Stadtteil ein neues Gesicht. Die Neue Mitte ist begrünt und klimaangepasst, belebt und verspielt, funktional und identitätsstiftend.



ROADMAP 2025

Modellvorhaben Südost

Juli

Abschluss Vergabe
„Wettbewerblicher Dialog“



August

Infoveranstaltung für die Fraktionen
Pressekonferenz und Ausstellungseröffnung
Präsentation des
Planungskonzepts im Web
und in **drei Ausstellungen**

Warsberg-
straße 3

„Abzweig
Wiesen-
hügel“

zwei Wochen
Ausstellung
in Südost



18.8. Sondersitzung Ortsteilräte

„Städtebaurunde“ für die baupolitischen
Sprecher der Fraktionen

28.8. Ausschuss für Stadtentwicklung
Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr



September

17.9. Stadtrat
Planungsauftrag

Zweitätiges **Bürgerforum**
in Südost



Oktober

Planungsstart



2025–
2028

Planungsvermittlung
und **Beteiligung** zu
Schwerpunkthemen
sowie anlassbezogen



Planungsvermittlung
mithilfe von
VR-Technologien