

Titel der Drucksache:

**Zukunft Bahnhof Vieselbach: Ankauf der Alten
Ladestraße für verbesserte Mobilität und
Lebensqualität**

Drucksache

1376/25

Stadtrat

Entscheidungsvorlage

öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr	05.06.2025	öffentlich	Vorberatung
Stadtrat	25.06.2025	öffentlich	Entscheidung

Beschlussvorschlag

01

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, unverzüglich Gespräche mit der Deutschen Bahn AG mit dem Ziel des Erwerbs des Grundstücks „Alte Ladestraße“ in Vieselbach aufzunehmen.

02

Nach erfolgreichem Abschluss des Grundstückserwerbs gemäß Beschluss 1 sind umgehend die Planungsarbeiten für einen neuen P+R-Parkplatz am Bahnhof Vieselbach aufzunehmen. Die Planung soll die komplette Überarbeitung der Flächengestaltung vor Ort umfassen. Ziel ist es, dass die Ergebnisse der Neugestaltung des Eingangsbereichs vom Bahnhof Vieselbach in Richtung Vieselbach bis zum 1. April 2027 sichtbar sind und sich in einem neuen Erscheinungsbild präsentieren.

03

Die Planung des P+R-Parkplatzes gemäß Beschluss 2 hat ausreichend Kapazität für Fahrräder und PKW`s vorzusehen.

04

Für die Finanzierung des Projekts sind Fördermittel des Freistaates Thüringen und der Europäischen Union zu prüfen und in den Finanzierungsplan einzubeziehen. Die notwendigen Haushaltsmittel sind für die Haushaltsjahre 2026 und folgende entsprechend anzupassen.

13.05.2025, gez. i. A. 

Datum, Unterschrift Fraktion CDU

13.05.2025, gez. i. A. 

Datum, Unterschrift Fraktion SPD & PIRATEN

Nachhaltigkeitscontrolling <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage	Demografisches Controlling <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage			
Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja →	Nutzen/Einsparung <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Sachverhalt			
↓	Personal- und Sachkosten (in EUR) / Personalkosteneinsparung (in VbE)			
Deckung im Haushalt <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	Gesamtkosten EUR			
↓				
	2025	2026	2027	2028
Verwaltungshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR
Verwaltungshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR
Vermögenshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR
Vermögenshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR
<input type="checkbox"/> Deckung siehe Entscheidungsvorschlag				

Fristwahrung

Ja Nein

Anlagenverzeichnis

Sachverhalt

Der Eingangsbereich des Vieselbacher Bahnhofs, gemessen an den Fahrgastzahlen der zweitgrößte in Erfurt, präsentiert sich, insbesondere die Fläche der alten Ladestraße und der Bereich des ehemaligen 4. Gleises, derzeit in einem unbefriedigenden Zustand. Die brachliegende Fläche ist stark vernachlässigt, da sie vom Eigentümer, der Deutschen Bahn AG, weder gepflegt noch betreut wird. Nach erfolgten Kontakten signalisierte die Deutsche Bahn ihre Bereitschaft, dieses Areal an die Stadt Erfurt zu veräußern und somit einer Neugestaltung zugänglich zu machen. Die Möglichkeit des Erwerbs dieser Fläche bietet eine einzigartige Chance, das Entree dieses bedeutenden Bahnhofs grundlegend neu zu gestalten und die Aufenthaltsqualität für Anwohner, Pendler und Besucher signifikant zu verbessern. Neben der Schaffung von notwendigen P+R-Stellplätzen, um die bestehende Überlastung auf der ortsauswärtigen Seite zu mildern und den Umstieg auf den ÖPNV attraktiver zu gestalten, soll ein besonderer Fokus auf die Entwicklung einer ansprechenden und umweltfreundlichen Freifläche gelegt werden. Die Neugestaltung soll die Anlage mit Rasenbereichen sowie die Integration von neu gepflanzten Bäumen und Sträuchern umfassen. Diese Maßnahmen würden nicht nur das Ortsbild von Vieselbach erheblich aufwerten, sondern auch einen bedeutenden Beitrag zur Verbesserung der Umweltqualität leisten. Eine attraktive Gestaltung des Bahnhofsumfelds, einschließlich verbesserter P+R-

Möglichkeiten, würde zudem den Umstieg vom Individualverkehr auf den öffentlichen Nahverkehr fördern und somit positive Auswirkungen auf die Umweltbilanz des Ortsteils haben. Ein erstes sichtbares Ergebnis dieser Bemühungen soll bis zum 1. April 2027 erreicht werden. Dieses Datum markiert das 180-jährige Jubiläum der Aufnahme des Eisenbahnverkehrs zwischen Erfurt und Weimar, ein bedeutendes Ereignis, das auch den Bahnhof Vieselbach und das zugehörige Viadukt einschließt. Die Neugestaltung des Bahnhofsentrees würde somit eine würdevolle Würdigung dieses historischen Jubiläums darstellen.
