

## Stellungnahme der Stadtverwaltung Erfurt zur Drucksache 1023/25

### Titel

Festlegung aus der öff. Sitzung SBUKV vom 03.04.2025 zur Drucksache 2284/24 "Berliner Straße FöZ05/GEM10 - Bestätigung Vorentwurfsplanung Freianlagen"

### Öffentlichkeitsstatus

öffentlich

### Stellungnahme

In der Entwurfsplanung wird ein zweiter Nutzervorstellungstermin mit den beiden Schulteilen Förderzentrum 5 und Gemeinschaftsschule 10 Ende Juni 2025 anvisiert, daher wird der Termin nicht wie gewünscht vor dem Beginn der Leistungsphase 3 Entwurfsplanung erfolgen, da sich dadurch der gesamte Bauablaufplan verzögern würde.

Weiterhin nimmt das Garten- und Friedhofsamt zu den gestellten Fragen wie folgt Stellung:

#### 1. **Warum werden im Bereich des Schulgartengeländes so viele Bäume gefällt, bzw. wären diese Bäume in den Schulgarten integrierbar?**

In der DS 2284/24 Berliner Straße FöZ05/GEM10 - Bestätigung Vorentwurfsplanung Freianlagen" handelte es sich um die Bestätigung der Leistungsphase 2 Vorentwurfsplanung. In dieser Leistungsphase wird in der Regel eine fundierte Entscheidungsgrundlage für das Bauprojekt erarbeitet. Diese Entscheidungsgrundlage basiert auf: Analysen der Grundlagen, Erarbeiten und Bewerten von Varianten, Erstellung der Kostenschätzung sowie Abwägungen und Abstimmungen der Zielvorstellungen. Die technischen, gestalterischen, ökologischen und wirtschaftlichen Rahmenbedingungen aus der Vorplanung werden in der darauffolgenden Leistungsphase 3 Entwurfsplanung festgelegt. Daher sind durchaus weitere Einzelbetrachtungen wie in dieser Planung der „Verkehrsgarten“, der „Schulgarten“ und andere Funktionsbereiche abzuleiten und in der Entwurfsplanung entsprechend der o.g. Rahmenbedingungen anzupassen.

Im aktuellen Planungsprozess wurden bereits die gestellten Fragen 1 und 2 überprüft. Im fortgeführten Entwurfsplan konnten mehrere Bestandsbäume des Schulgartens in die Planung integriert werden.

Weiterhin wurde die Notwendigkeit eines Verkehrsgartens am Standort Berliner Str. 1 analysiert und mit den Beteiligten (Amt für Bildung, Amt für Gebäudemanagement sowie der Landespolizeiinspektion Erfurt als Vertreter der Fahrradausbildung) die Entscheidung getroffen, dass am Schulstandort Berliner Straße 1 kein ausgewiesener Verkehrsgarten für die Fahrradausbildung integriert wird. Im Prozess wurden daher die Bestandsbäume in die Planung integriert.

Aufgrund des hohen Leitungsbestandes und der -neuverlegung werden im Planungsprozess (Baumschutzkonzept) weitere Erhaltungsmaßnahmen und Fällungen von Bestandsbäumen unter den Bedingungen der Baumschutzsatzung sowie der Selbstverpflichtungserklärung der Stadt Erfurt geprüft.

Entsprechend der Thüringer Gemeindehaushaltsverordnung -ThürGemHV- wird nach §10 (3) im Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr die Leistungsphase 3 Entwurfsplanung zur Bestätigung vorgelegt.

2. **In der Variante 3 würden zwei erhaltungswürdige Bäume im Bereich der Laufbahn bzw. im Bereich des Verkehrsgartens bestehen bleiben. Weshalb wurde sich nicht für diese Variante entschieden?**

Siehe Antwort 1

3. **In der Planung ist für die Fahrradabstellflächen nicht überall eine Überdachung vorgesehen. Es wird um Prüfung gebeten, ob die Überdachung für die kompletten Fahrradabstellflächen geplant werden kann.**

Zunächst ist die Anschaffung von Fahrradüberdachungen für alle 179 Stellplätze in Bezug auf die Kostensteigerung abzuwägen. Eine vollständige Überdachung aller 179 Fahrradstellplätze ist aus funktionalen Gesichtspunkten nicht umsetzungsfähig. Aufgrund des hohen Leitungsbestandes von Entwässerungs-, Abwasser-, Trinkwasser-, Strom- und Fernwärmeleitungen können im Erdreich die benötigten Fundamente für die Fahrraddachstützen nicht an den geplanten Standorten eingebaut werden. Die Einordnung aller funktionaler Belange in den Schulhofbereich lässt eine Verschiebung der Fahrradstellplätze nicht zu.

Im Planungsprozess sind zum jetzigen Stand 48 Fahrradstellplätze überdacht. Zusätzlich befinden sich 12 Fahrradstellplätze für das Lehrpersonal in einer abgeschlossenen und überdachten Fahrradgarage.

Anlagen

gez. Schreeg

Unterschrift Amtsleitung

12.05.2025

Datum