

2. Kostenschätzung nach DIN 276_Pop Up Ausstellungshalle

Projekt

PopUp / Neubau PopUp in der DEF

Kostenplanung

2. Kostenschätzung (Netto)

Katalog

DIN 276 2018-12

ID

KV06888.01

Filter

DIN 276 2018-12: , DIN 276-1 2008-12: , Leistungsbereiche:

Auftraggeber

Stadtverwaltung Erfurt / Kulturdirektion
Benediktspatz 1
99084 Erfurt

Planer

herrschildt architekten PartG BDA
Schlachthofstraße 82
99085 Erfurt

Ausführungsort

Defensionskaserne
Petersberg 15
99084 Erfurt

Projektbeschreibung

Übergabezustand: qualifizierter Rohbau

geplante Maßnahmen:

- Trockenbauarbeiten, Trennwände inkl. Innentüren
- Bodenlegerarbeiten Linoleum inkl. Sockelleiste
- Malerarbeiten, Lose Stellen entfernen, Fehlstellen verschließen, Oberflächen sichern
- Fliesenarbeiten Sanitär
- tischlermäßige Einbauten, Tresen, Teeküche, Lagerschränke
- ELT Installationen Aufputz
- Beleuchtungssysteme

Berechnungsgrundlage:

Aktueller Baukostenindex I. Quartal 2024 laut Statistischem Bundesamt Deutschland.

Prognose:

Nach DIN 276-1:2008-12 sind Kostenaussage mit aktuellem Baukostenindex zu berechnen. Eine Prognose für Kostensteigerungen bis zur Fertigstellung des Vorhabens ist nicht zu berücksichtigen. Die Kostendifferenz ist Auftraggeber seitig abzuwägen und bei der Finanzierung zu berücksichtigen

.....
(Ort)

.....
(Datum)

.....
(Stempel und Unterschrift)

2. Kostenschätzung nach DIN 276_ Pop Up Ausstellungshalle

Projekt PopUp / Neubau PopUp in der DEF
Kostenplanung 2. Kostenschätzung (Netto)
Katalog DIN 276 2018-12
ID KV06888.01
Filter DIN 276 2018-12: , DIN 276-1 2008-12: , Leistungsbereiche:

Name	Kenndaten	Bedingung	ME	Wert
BF	Bebaute Fläche			0,00
BGF	Brutto-Grundfläche			0,00
BRI	Brutto-Rauminhalt			0,00
GF	Grundstücksfläche			0,00
KGF	Konstruktions-Grundfläche			0,00
KRI	Konstruktionsrauminhalt			0,00
NRF	Netto-Raumfläche			567,94
NRI	Netto-Rauminhalt			0,00
NUF	Nutzungsfläche			0,00
TF	Technikfläche			0,00
UF	Unbebaute Fläche			0,00
VF	Verkehrsfläche			0,00

KGR	Bezeichnung	Menge	ME	EP (Netto)	GB (Netto)	MwSt %	MwSt	GB (Brutto)	% von GS
300	Bauwerk - Baukonstruktionen		BGF		115.200,10		21.888,02	137.088,12	24,61
330	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen				7.000,00		1.330,00	8.330,00	1,50
338	Lichtschutz zur KG 330				7.000,00		1.330,00	8.330,00	1,50
	<i>Sonnenschutzrollos an der Süd- und Ostfassade</i>	20,000	Stk	350,00	7.000,00	19,00	1.330,00	8.330,00	1,50
340	Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen				41.460,00		7.877,40	49.337,40	8,86
342	Nichttragende Innenwände				2.880,00		547,20	3.427,20	0,62
	<i>Trockenbauarbeiten</i>	24,000	qm	120,00	2.880,00	19,00	547,20	3.427,20	0,62
344	Innenwandöffnungen				13.200,00		2.508,00	15.708,00	2,82
	<i>Zugangstür TRH zur NE PopUp, Rohrrahmentür Stahl/ Alu, einflügelig mit zwei festen Seitenteilen</i>	1,000	Stk	9.600,00	9.600,00	19,00	1.824,00	11.424,00	2,05
	<i>PVC Streifenvorhang farbig</i>	3,000	Stk	1.200,00	3.600,00	19,00	684,00	4.284,00	0,77
345	Innenwandbekleidunge n				25.380,00		4.822,20	30.202,20	5,42
	<i>Putz- und Malerarbeiten</i>	1.119,000	qm	20,00	22.380,00	19,00	4.252,20	26.632,20	4,78
	<i>Fliesenarbeiten</i>	30,000	qm	100,00	3.000,00	19,00	570,00	3.570,00	0,64
350	Decken/Horizontale Baukonstruktionen				64.740,10		12.300,62	77.040,72	13,83
353	Deckenbeläge				53.100,10		10.089,02	63.189,12	11,34

2. Kostenschätzung nach DIN 276_ Pop Up Ausstellungshalle

Projekt PopUp / Neubau PopUp in der DEF
Kostenplanung 2. Kostenschätzung (Netto)
Katalog DIN 276 2018-12
ID KV06888.01
Filter DIN 276 2018-12: , DIN 276-1 2008-12: , Leistungsbereiche:

KGR	Bezeichnung	Menge	ME	EP (Netto)	GB (Netto)	MwSt %	MwSt	GB (Brutto)	% von GS
	<i>Linoleum Bodenbelag</i>	567,940	m2	65,00	36.916,10	19,00	7.014,06	43.930,16	7,88
	<i>Sockelleisten</i>	404,600	lfm	40,00	16.184,00	19,00	3.074,96	19.258,96	3,46
354	Deckenbekleidungen				11.640,00		2.211,60	13.851,60	2,49
	<i>Putz- und Malerarbeiten</i>	582,000		20,00	11.640,00	19,00	2.211,60	13.851,60	2,49
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen				2.000,00		380,00	2.380,00	0,43
391	Baustelleneinrichtung	1,000	psch	2.000,00	2.000,00	19,00	380,00	2.380,00	0,43
400	Bauwerk - Technische Anlagen		BGF		190.454,30		36.186,31	226.640,61	40,68
440	Elektrische Anlagen				155.736,70		29.589,97	185.326,67	33,26
444	Niederspannungsinstallationsanlagen				31.236,70		5.934,97	37.171,67	6,67
	<i>Elektroinstallationen ohne Kabeltrassen</i>	567,940	NF	55,00	31.236,70	19,00	5.934,97	37.171,67	6,67
445	Beleuchtungsanlagen				124.500,00		23.655,00	148.155,00	26,59
	<i>Kabeltrassen farbig</i>	150,000	lfm	150,00	22.500,00	19,00	4.275,00	26.775,00	4,81
	<i>3- Phasenschiene</i>	150,000	lfm	80,00	12.000,00	19,00	2.280,00	14.280,00	2,56
	<i>Leuchten ERCO</i>	150,000	Stk	500,00	75.000,00	19,00	14.250,00	89.250,00	16,02
	<i>Leuchten allg. Pendelleuchten usw.</i>	1,000	psch	15.000,00	15.000,00	19,00	2.850,00	17.850,00	3,20
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen				34.717,60		6.596,34	41.313,94	7,42
451	Telekommunikationsanlagen	1,000	psch	2.000,00	2.000,00	19,00	380,00	2.380,00	0,43
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen	1,000	psch	10.000,00	10.000,00	19,00	1.900,00	11.900,00	2,14
457	Datenübertragungsnetze	567,940	NF	40,00	22.717,60	19,00	4.316,34	27.033,94	4,85
600	Ausstattung und Kunstwerke				60.000,00		11.400,00	71.400,00	12,82
620	Besondere Ausstattung				60.000,00		11.400,00	71.400,00	12,82
	<i>tischlermäßige Einbauten</i>				60.000,00	19,00	11.400,00	71.400,00	12,82
	<i>Teeküche</i>	1,000	Stk	12.000,00	12.000,00	19,00	2.280,00	14.280,00	2,56
	<i>Stauraummöbel Stuhllager</i>	2,000	Stk	4.000,00	8.000,00	19,00	1.520,00	9.520,00	1,71
	<i>Stauraummöbel Technik</i>	2,000	Stk	7.500,00	15.000,00	19,00	2.850,00	17.850,00	3,20
	<i>Empfangstresen</i>	1,000	Stk	11.000,00	11.000,00	19,00	2.090,00	13.090,00	2,35

2. Kostenschätzung nach DIN 276_ Pop Up Ausstellungshalle

Projekt PopUp / Neubau PopUp in der DEF
Kostenplanung 2. Kostenschätzung (Netto)
Katalog DIN 276 2018-12
ID KV06888.01
Filter DIN 276 2018-12: , DIN 276-1 2008-12: , Leistungsbereiche:

KGR	Bezeichnung	Menge	ME	EP (Netto)	GB (Netto)	MwSt %	MwSt	GB (Brutto)	% von GS
	<i>Garderobenmöbel</i>	<i>1,000</i>	<i>Stk</i>	<i>6.500,00</i>	<i>6.500,00</i>	<i>19,00</i>	<i>1.235,00</i>	<i>7.735,00</i>	<i>1,39</i>
	<i>Trennwand Lattung</i>	<i>1,000</i>	<i>Stk</i>	<i>7.500,00</i>	<i>7.500,00</i>	<i>19,00</i>	<i>1.425,00</i>	<i>8.925,00</i>	<i>1,60</i>
700	Baunebenkosten				102.539,91		19.482,58	122.022,49	21,90
730	Objektplanung				35.401,01		6.726,19	42.127,20	7,56
731	Gebäude und Innenräume	1,000	Stk	35.401,01	35.401,01	19,00	6.726,19	42.127,20	7,56
740	Fachplanung				67.138,90		12.756,39	79.895,29	14,34
742	Technische Ausrüstung	1,000	Stk	67.138,90	67.138,90	19,00	12.756,39	79.895,29	14,34
Gesamtsumme:					468.194,31 €		88.956,91 €	557.151,22 €	

Das Dokument besteht aus den Seiten 1 bis 4

.....
(Ort)

.....
(Datum)

.....
(Stempel und Unterschrift)