

Titel der Drucksache:

Information zum Sachstand der Umsetzung von Haushaltbegleitbeschlüsse zur Haushaltsplanung 2024/2025 (Beschluss StR 2436/23); hier: Nr. 41

Drucksache

0950/25

nicht öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung
Dienstberatung OB	17.04.2025	nicht öffentlich
Ortsteilrat Sulzer Siedlung	13.05.2025	öffentlich
Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften, Rechnungsprüfung und Vergaben	21.05.2025	öffentlich

Informationen aus der Verwaltung

Sachverhalt

Nachnutzung Stotternheimer Platz

Der Oberbürgermeister beauftragt die Stadtverwaltung zu prüfen, ob der linke leerstehende Gebäudeteil der ehemaligen Schule/Hort auf dem städtischen Grundstück Stotternheimer Platz für eine Nachnutzung für städtische Ämter geeignet ist.

Der betreffende Gebäudeteil, ehemals als Kindertagesstätte genutzt, steht seit mehreren Jahren leer. Aktuell wird ein kleiner Teil der Fläche durch das Amt 23 als Kaltlager genutzt. Die bauliche Substanz des Gebäudes befindet sich jedoch in einem derart schlechten Zustand, dass ohne erhebliche finanzielle Investitionen keine sinnvolle Nutzung möglich ist.

Bislang liegen weder von anderen städtischen Ämtern und Eigenbetrieben noch vom Ortsteilrat Sulzer Siedlung Interessensbekundungen zur Nutzung des Gebäudes vor. Auch eine mögliche Vermarktung wird vom Amt für Geoinformation, Bodenordnung und Liegenschaften als kritisch eingeschätzt.

Vor diesem Hintergrund wird das Amt für Gebäudemanagement im Laufe des Jahres 2025 prüfen, ob ein Abriss des Gebäudes sinnvoll und wirtschaftlich vertretbar ist, da bauliche Maßnahmen derzeit in keinem angemessenen Verhältnis zu den zu erwartenden Nutzen stehen.

Anlagenverzeichnis

01.04.2025, gez. Arne Ott

Datum, Unterschrift
