

## Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Melchendorf am 26.03.2025

---

|                                                |                                                           |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>Sitzungsort:</b>                            | Bürgerhaus Melchendorf,<br>Haarbergstraße 6, 99097 Erfurt |
| <b>Beginn:</b>                                 | 17:30 Uhr                                                 |
| <b>Ende:</b>                                   | 19:20 Uhr                                                 |
| <b>Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:</b> | Siehe Anwesenheitsliste                                   |
| <b>Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:</b> | Siehe Anwesenheitsliste                                   |
| <b>Sitzungsleiter/in:</b>                      | Frau Wolff-Hölbe                                          |
| <b>Schriftführer/in:</b>                       | Frau Apel                                                 |

### Tagesordnung:

| I.   | Öffentlicher Teil                                                                                                                                                 | Drucksachen-<br>Nummer |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1.   | Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister                                                                                                                         |                        |
| 2.   | Änderungen zur Tagesordnung                                                                                                                                       |                        |
| 3.   | Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 12.02.2025                                                                                                      |                        |
| 4.   | Einwohnerfragestunde                                                                                                                                              |                        |
| 5.   | Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR                                                                                                               |                        |
| 6.   | Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR                                                                                                                           |                        |
| 6.1. | Verwendung der Mittel nach § 8 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung – Repräsentationsmittel der Ortsteilbürgermeisterin - Würdigung ehrenamtlichen Engagement | 0711/25                |

- 6.2. Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 1 und § 8 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Frauentagsfeier - Zusatzbeschluss **0783/25**
7. Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen
8. Ortsteilbezogene Themen
- 8.1. Sachstand zum Projekt Neue Mitte Südost
- 8.2. Vorstellung der Kontaktbereichsbeamtin Inspektionsdienst Erfurt Süd
- 8.3. Beantwortung der Drucksache 0250/25 - Bibliothek Melchendorf
- 8.4. Bekanntgabe der Verkehrszählung Samuel-Beck-Weg
- 8.5. Information zum Vorhaben - Baumpflanzaktion in Melchendorf
9. Informationen
- 9.1. Bericht über die Jahreshauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Melchendorf
- 9.2. Mitteilung über den Frauentagsempfang
- 9.3. Informationen zur Dienstberatung der Ortsteilbürgermeister mit dem Oberbürgermeister
- 9.4. Sachstand zum ehemaligen Altenheim im Färberwaidweg
- 9.5. Sachstand Bürgergarten am Standort Carl-Zeiß-Straße

## **I. Öffentlicher Teil**

**Drucksachen-  
Nummer**

### **1. Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister**

Die Ortsteilbürgermeisterin begrüßt alle Anwesenden. Anschließend eröffnet sie die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Ortsteilratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest.

### **2. Änderungen zur Tagesordnung**

Die Ortsteilbürgermeisterin stellt einen Antrag auf Änderung der Tagesordnung. Der Punkt 8.1 – Sachstand zum Projekt Neue Mitte Südost – wird vorangestellt, weil Mitarbeiter vom Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung sowie Dez. 4 Bau, Verkehr und Umwelt anwesend sind.

**bestätigt mit Änderungen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

#### **Beschluss:**

Der Ortsteilrat bestätigt das Voranstellen von Punkt 8.1 – Sachstand zum Projekt Neue Mitte Südost – und somit die veränderte Reihenfolge der Tagesordnung.

### **3. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 12.02.2025**

**bestätigt Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

#### **Beschluss:**

Die Niederschrift der Ortsteilratssitzung vom 12.02.2025 wird einstimmig bestätigt.

### **4. Einwohnerfragestunde**

Zwei Vertreter des Fahrradvereins vom Ortsteil Melchendorf haben der heutigen Sitzung beigewohnt.

Es wurde über das Radverkehrskonzept Erfurt Südost berichtet und welche Baumaßnahmen geplant sind.

Leider deckt dieses Konzept nicht alle Wünsche des Vereins ab. Der Ortsteilrat bittet darum, dass der Vertreter ein Exposé mit den Mängeln der Fahrradwege erstellt. Vielleicht kann der Ortsteilrat bei der Einen oder Anderen Maßnahme unterstützen.

Zudem möchte der Verein über den nächsten Entwurf des Modellvorhabens informiert werden.

## **5. Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR**

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen des Ortsteilrates zur Beschlussfassung vor.

## **6. Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR**

### **6.1. Verwendung der Mittel nach § 8 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung – Repräsentationsmittel der Ortsteilbürgermeisterin - Würdigung ehrenamtlichen Engagement 0711/25**

**beschlossen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1**

#### **Beschluss:**

Entsprechend § 8 a) i. V. m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung (Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt) werden der Ortsteilbürgermeisterin oder einem Beauftragtem zur Erfüllung / Wahrnehmung der Repräsentationsaufgaben (Würdigung besonderes ehrenamtliches Engagement – Übergabe/Übernahme des Bürgerhauses bei Vermietungen) finanzielle Mittel i. H. v. 50,00 EUR zur Verfügung gestellt.

Die bereitgestellten Mittel können u.a. für Blumen und Präsentkörbe eingesetzt werden. Die ordnungsgemäße Verwendung der Mittel ist durch die entsprechenden Belege der Grundlage § 71 ThürGemHV nachzuweisen. Die finanziellen Mittel werden auch für bereits

getätigte Ausgaben zur Verfügung gestellt. Nicht verbrauchte finanzielle Restmittel aus diesem Beschluss, stehen für andere Beschlüsse wieder zur Verfügung.

**6.2.            Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 1 und § 8 i.V.m. § 7            0783/25**  
**Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Frauentagsfeier - Zusatz-**  
**beschluss**

**beschlossen Ja 8    Nein 0    Enthaltung 0    Befangen 0**

**Beschluss:**

Zusätzlich zum Beschluss 0160/25 vom 15.01.2025 werden entsprechend § 4 Abs. 1 und § 8 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung (Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt) der Ortsteilbürgermeisterin oder einem Beauftragten zur Erfüllung / Wahrnehmung der Repräsentationsaufgaben weitere finanzielle Mittel i. H. v. 100,00 EUR zur Verfügung gestellt. Die Gesamtsumme zur Erfüllung der Repräsentationsaufgaben beträgt nun 400,00 EUR. Die ordnungsgemäße Verwendung der finanziellen Mittel ist durch die entsprechenden Belege auf der Grundlage des § 71 ThürGemHV nachzuweisen. Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt. Nicht verbrauchte finanzielle Restmittel aus diesem Beschluss, stehen für andere Beschlüsse wieder zur Verfügung.

**7.                Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des**  
**Stadtrates und von Ausschüssen**

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen zur Behandlung im Ortsteilrat vor.

**8.                Ortsteilbezogene Themen**

**8.1.            Sachstand zum Projekt Neue Mitte Südost**

Die Ortsteilbürgermeisterin begrüßt die Mitarbeiter vom Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung sowie vom Dez. 4 Bau, Verkehr und Umwelt zu diesem Tagesordnungspunkt. Frau Wolff-Hölbe hat vorab die Anfragen vom Ortsteilrat an die Kollegen weitergeleitet, welche in der heutigen Sitzung anhand einer Power Point beantwortet wurden.

Der Mitarbeiter vom Stadtplanungsamt hat außerdem noch den Prozessablauf zum wettbewerblichen Dialog „Neue Mitte Südost“ kurz erklärt:

- Projekt „Neue Mitte“ ist weiterhin auf Verlängerung des Förderprogramms angewiesen. Hierzu muss der Bundeshaushalt abgewartet werden.
- Aktuell: Vergabe der nötigen, umfangreichen Planungsleistungen in einem europaweit ausgeschriebenen VgV-Verfahren
- Die Vergabe erfolgt mit einer Konzepterstellung durch die Planungsbüros, um ein realisierbares Konzept für die Planung der wichtigsten Maßnahmen der Neuen Mitte zu ermitteln:
  - Umbau der Verkehrsanlagen „Abzweig Wiesenhügel“ mit niveaugleicher Führung der Verkehre
  - Fuß- und Radbrücke „Höhenweg“ als Verbinder zwischen Herrenberg, Wiesenhügel und der Neuen Mitte im Talraum zwischen den Hügeln
  - Neugestaltung der angrenzenden Freiräume (Stadtplatz, Freizeitflächen am Paulinzeller Weg)
- Die Bewertung der Arbeiten und Angebote der Bietergemeinschaften wird Ende Juni abgeschlossen, dann erfolgt eine Zuschlagserteilung seitens der Stadtverwaltung
- Im Juli startet Öffentlichkeitsarbeit zum Ausgang des Vergabeverfahrens mit Ausstellung der Arbeiten im technischen Rathaus und Ausstellung der zu beauftragenden Planung am „Abzweig Wiesenhügel“
- Ziel ist Ämterbeteiligung im Juli, Gremienarbeit im August und Stadtrat am 17. September zu erreichen
- Nach Stadtratsentscheid erfolgt Zuschlagserteilung und Entwurfsplanung
- Dann kann auch Beteiligung zum Konzept (Vorentwurf) erfolgen: dazu großes, zweitägiges Bürgerforum Anfang Oktober
- weitere Beteiligungen und Planungsvermittlung erfolgt natürlich in den weiteren Planungsphasen
- Baubeginn 2028

Das ist der aktuelle Entwurf des Ablaufs, der jedoch an manchen Stellen Prüfungen unterzogen werden muss, sodass sich durchaus Änderungen ergeben können.

## **8.2. Vorstellung der Kontaktbereichsbeamtin Inspektionsdienst Erfurt Süd**

Aus gesundheitlichen Gründen kann die Kontaktbereichsbeamtin nicht an der heutigen Sitzung teilnehmen. Die Ortsteilbetreuerin wird gebeten, erneut einen Termin für den 14.05.2025 zu vereinbaren.

### **8.3. Beantwortung der Drucksache 0250/25 - Bibliothek Melchendorf**

Frau Wolff-Hölbe hat eine Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO an den Oberbürgermeister bezüglich der Errichtung einer Bibliothek für den Ortsteil Melchendorf geschickt. Diese wurde nun durch Herrn Horn beantwortet.

Es wurde darauf verwiesen, dass Melchendorf im Zusammenhang mit den Planungsräumen der Jugendhilfeplanung berücksichtigt wird. Diese findet man im Bibliothekskonzept 2025 unter „erfurt.de.“

Zudem befindet sich in der Astrid Lindgren Schule eine Bibliothek für den Ortsteil Melchendorf. Diese soll mit dem Schulumbau auch noch verändert werden. Frau Wolff-Hölbe hat hierzu mit der Schulleiterin gesprochen. Die Bibliothek wird sehr gut angenommen. Die Ortsteilbürgermeisterin ist der Meinung, dass diese nicht ausreicht, aufgrund von Platzmangel und der örtlichen Gegebenheiten, da man weder mit dem ÖPNV gut dort hinkommt, noch ist die Einrichtung barrierefrei. Leider wurden diese Kritikpunkte bei der Beantwortung nicht berücksichtigt.

Außerdem wollte Frau Wolff-Hölbe diese Thematik im Ausschuss für Bildung anbringen, nur war unklar, ob vorher eine Anfrage gestellt werden muss oder ob das auch während der Sitzung gestattet ist.

Die Ortsteilbürgermeisterin hat folgenden Vorschlag zur Diskussion in die Runde gegeben: Da die Schule ihre Bibliothek verteidigen wird, wäre es denkbar, eine Teilbibliothek wie am Domplatz zu errichten. Hierfür müsste ein Objekt angemietet werden, welches mit dem ÖPNV erreichbar und barrierefrei ist.

Einige Ortsteilratsmitglieder haben Bedenken bei der Umsetzung, da Personal, Räumlichkeiten und finanzielle Mittel zusätzlich aufgebracht werden müssen.

Frau Wolff-Hölbe befürchtet, dass die Stadtverwaltung immer wieder auf die Neue Mitte Südost und die Schule verweisen wird und das Projekt nicht zeitnah umgesetzt werden kann.

Deshalb wäre es denkbar, den Weg über die Jugendhilfeplanung einzuschlagen.

### **8.4. Bekanntgabe der Verkehrszählung Samuel-Beck-Weg**

Anwohner vom Samuel-Beck-Weg haben sich über einen enormen Verkehr und die damit verbundene Lärmbelästigung bei der Ortsteilbürgermeisterin beschwert.

Frau Wolff-Hölbe hat daraufhin mit dem zuständigen Fachamt Kontakt aufgenommen und um eine Verkehrszählung gebeten. Daraus hat sich ergeben, dass der Grenzwert nicht überschritten wurde. Zudem konnten im Vergleich zu den letzten Jahren keine Änderungen festgestellt werden. Aus diesem Grund sieht das Fachamt keinen Handlungsbedarf.

#### **8.5. Information zum Vorhaben - Baumpflanzaktion in Melchendorf**

Die Ortsteilbürgermeisterin möchte Kontakt zur neuen Amtsleiterin vom Garten- und Friedhofsamt aufnehmen und um einen Termin bitten.

Folgende Fragen sind hierbei u. a. zu klären:

- Gibt es ein Konzept für den Ortsteil Melchendorf?
- Können für die Umsetzung finanzielle Mittel des Ortsteilrates verwendet werden?

### **9. Informationen**

#### **9.1. Bericht über die Jahreshauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Melchendorf**

Frau Wolff-Hölbe ist mit einem Ortsteilratsmitglied bei der Jahreshauptversammlung gewesen. Dort wurde überlegt, ob das jährliche Feuerwehrfest gemeinsam durch den Feuerwehrverein und der Freiwillige Feuerwehr zusammen gestaltet wird. Diese Idee bekam eine positive Resonanz.

Der Ortsteilrat ist auch herzlich eingeladen.

#### **9.2. Mitteilung über den Frauentagsempfang**

Frau Wolff-Hölbe berichtet, dass die Frauentagsfeier ein großer Erfolg gewesen ist und bedankt sich für die zahlreiche Unterstützung. Den geladenen Frauen hat es ebenfalls sehr gut gefallen und aufgrund dessen soll diese Veranstaltung als Tradition fortgeführt werden.

### **9.3. Informationen zur Dienstberatung der Ortsteilbürgermeister mit dem Oberbürgermeister**

Frau Wolff-Hölbe berichtet über die Dienstberatung mit dem Oberbürgermeister. Hauptthema dieser Veranstaltung war die Grundsteuer. Die Bürger haben ihre Widersprüche an die Stadtverwaltung und nicht an das Finanzamt gesendet.

Zudem waren Mitarbeiter der Stadtwerke bezüglich des Themas Fernwärme anwesend. Hier wurde das neue Konzept, welches unter erfurt.de einzusehen ist, kurz besprochen, da das Fernwärmenetz ausgebaut werden soll.

Es gab am Ende der Veranstaltung noch eine Fragerunde mit den Ortsteilbürgermeistern. Hier wurden u. a. folgende Themen diskutiert:

- W-Lan in den Bürgerhäusern
- Fußwege in den Vororten
- Nicht ausgebaute Haltestellen

Die Ortsteilbürgermeisterin von Melchendorf hat angemerkt, dass der Ortsteilrat zu Veranstaltungen, Vorortbegehungen, etc. immer beteiligt werden möchte. Leider war das in der Vergangenheit nicht der Fall.

### **9.4. Sachstand zum ehemaligen Altenheim im Färberwaidweg**

Die Ortsteilbetreuung hat die Anfrage aus der letzten Sitzung an das zuständige Fachamt weitergeleitet. Eine Rückmeldung steht noch aus.

#### **9.5. Sachstand Bürgergarten am Standort Carl-Zeiß-Straße**

Die Ortsteilbetreuung hat die Anfrage aus der letzten Sitzung an das zuständige Fachamt weitergeleitet. Eine Rückmeldung steht noch aus.

gez. Wolff-Hölbe  
Ortsteilbürgermeister/in

gez. Apel  
Schriftführer/in