

Stellungnahme der Stadtverwaltung Erfurt zur Drucksache 0356/20

Titel

Modellvorhaben zur Weiterentwicklung der Städtebauförderung

Öffentlichkeitsstatus

öffentlich

Stellungnahme

Umsetzung des Beschlusses zur Drucksache 2645/19:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, quartalsweise im zuständigen Fachausschuss über die Fortschritte zur Umsetzung des „Modellvorhaben zur Weiterentwicklung der Städtebauförderung“ (DS 1866/19) zu berichten. Hierzu ist ein regelmäßiger Tagesordnungspunkt, unter Einbeziehung der Stadtteilkonferenz, aufzunehmen.

Laufzeitverlängerung

Zur Schaffung der haushalterischen Rahmenbedingungen für eine Laufzeitverlängerung müssen die Haushalte bei Bund und Land für 2025 aufgestellt werden.

Handlungsfeld 1a: Personal

In den Ämtern 66, 67 und 23 sind weiterhin relevante Personalstellen unbesetzt, insbesondere Ingenieurs- und Fachplanungsstellen.

Handlungsfeld 1b: Evaluierung und Beteiligung

Die Kinder- und Jugendbeteiligung mit Minecraft für eine *Freizeitfläche auf dem Buchenberg* wurde abgeschlossen. Das Format wurde von der Zielgruppe gut angenommen: 107 Personen bauten auf dem Online-Server an über 60 Konzepten und tauschten sich auf dem Server aus. Die Konzepte sind vielfältig und berücksichtigen ein breites Spektrum an Anforderungen und Themen.

Am 18. Dezember feierte der ESB öffentlichkeitswirksam das Richtfest des *Sport- und Bürgerzentrums* in Windischholzhausen.

Von Januar bis Ende Februar 2025 führte die Beteiligungsstruktur für junge Menschen (BÄMM!) im Auftrag des Garten- und Friedhofsamtes eine Umfrage zur Neugestaltung der *Freizeitfläche Singerstraße* auf dem Herrenberg durch.

Zum Stadtteilstfest Südost am 10. Mai 2025, werden an einem großen Infostand die Projektstände vorgestellt. Interessierte können mit den Planenden ins Gespräch kommen.

Pressestelle, Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung und ZebraLog erstellen im 1. Quartal 2025 ein Konzept zur Planungsvermittlung und Beteiligung zum neuen Planungsstand *Neue Mitte*, der im 3. Quartal vorliegen soll.

Die *Projektausstellung* am Abzweig Wiesenhügel ist stark verschlissen. Das Amt für Stadtentwicklung hat mit dem Teilhabezentrum Südost des TWSD eine Patenschaft aufgebaut, sodass wöchentlich Anstrich und Schaukasten gepflegt werden. Die Plakatierung wird witterungsbedingt im Mai erneuert.

Handlungsfeld 2: Neue Mitte Südost

Das VgV-Verfahren zur Vergabe der nötigen weiteren Planungsleistungen verläuft planmäßig. Die fünf teilnehmenden Planungsteams diskutierten im Dezember und Februar mit den Fachämtern ihre Planungskonzepte und wurden vor Ort durch das Planungsgebiet geführt. Die Arbeitsphase zur Bearbeitung der Konzepte dauert bis Mitte Mai 2025. Im Juli können die Bewertung der Bewerbungen abgeschlossen und ein Vergabevorschlag erarbeitet werden.

Handlungsfeld 3 – Nahtstellen

- Neugestaltung Holzergraben: Die Vermessung des Planungsbereiches wurde abgeschlossen. Das Garten und Friedhofsamt bereitet mit dem Verfahrensbetreuer die Aufgabenstellung für das Vergabeverfahren vor.
- Neugestaltung Treppe Muldenweg: Entwurfsplanung liegt vor und wird in der Verwaltung abgestimmt.
- Umfeldgestaltung Judohalle: Die Objektplanung musste neu vergeben werden. Im zweiten Quartal 2025 wird die Vorplanung abgeschlossen.

Handlungsfeld 4 – soziale Infrastruktur:

- Sport- und Bürgerzentrum Windischholzhausen: Derzeit weichen die Termine und der Leistungsstand des Bauvorhabens im Vergleich mit dem aktuellen Bauzeitenplan nur unwesentlich voneinander ab. Fertigstellung ist bis Ende des Jahres 2025 geplant.
- Neugestaltung Außenanlagen Familyclub: Bauarbeiten laufen planmäßig. Fertigstellung im 2. Quartal geplant.
- Sanierung Sporthalle Grundschule 34: Bauarbeiten laufen. Fenster wurden eingesetzt und der Innenausbau hat begonnen.
- Sanierung Tungerstraße 8: Entwurfsplanung liegt vor. Weiterbearbeitung muss vor dem Hintergrund mangelnden Fachpersonals im Amt für Gebäudemanagement geklärt werden.

Handlungsfeld 5 – Maßnahmen zur Klimaanpassung

- Sanierung Körnerstraße 9, 10 KoWo: Entwurfsplanung wurde vom Aufsichtsrat beschlossen. Bauvorbereitende Maßnahmen sollen Mitte des Jahres beginnen.

Handlungsfeld 6 – Mobilitätsstationen

- Vergabe von Konzessionen für Errichtung und Betrieb von Ladeinfrastruktur an den geplanten Mobilitätsstationen wird vorbereitet.

Handlungsfeld 7 – Freiraumgestaltung im Ergebnis der Beteiligung

- Für eine Freizeitfläche unter Berücksichtigung der Beteiligungsergebnisse (Minecraft) bereiten Garten- und Friedhofsamt mit Stadtentwicklungsamt die Vergabe der Objektplanung für das 2. Quartal 2025 vor.

Anlagen

gez. Bohm

Unterschrift Amtsleiter

06.03.2025

Datum