

Titel der Drucksache:

Struktur des Wohnungsmarktes in Erfurt

Drucksache

0701/25

öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung
Anfragen	01.03.2025	öffentlich

Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO

Sehr geehrter Oberbürgermeister Horn,

im Jahr 2020 wurde im Stadtrat die Anfrage „Wem gehört Erfurt?“ gestellt, die sich mit der Eigentümerstruktur des hiesigen Wohnungsmarktes befasste.

Seitdem haben sich die Rahmenbedingungen, insbesondere hinsichtlich Immobilienpreisen und Wohnraumbedarf, verändert.

Vor diesem Hintergrund stelle ich folgende Fragen:

1. Wie hoch ist zum 31.12.24 der Wohnungsbestand in Erfurt, gegliedert in selbstgenutztes Wohneigentum und vermietete Wohnungen; wie hoch ist dabei die Anzahl der kommunalen, genossenschaftlichen und privaten Wohnungen?
2. Welche Wohnungsunternehmen in Erfurt verfügen über einen Wohnungsbestand von mehr als 2.000 Wohneinheiten (bitte Einzelaufstellung mit Angaben zur Anzahl der Wohnungen, Eigentumsverhältnisse)?
3. Wie viele Mietwohnungen gibt es zum 31.12.24 in Erfurt, in welcher Eigentumsform befinden sich diese und wie hoch ist zum 31.12.24 der jeweilige Wohnungsleerstand (bitte Einzelaufstellung nach 1-Raum-, 2-Raum-, 3-Raum und 4-Raumwohnungen und größer sowie nach Eigentumsformen – kommunal/öffentlich, genossenschaftlich, privat)?

04.03.2025, gez. 

Datum, Unterschrift
