

Titel der Drucksache:

**KER687 "Hinter dem Anger" -  
 Erschließungsträger**

Drucksache

**0650/25**

öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung
Anfragen	01.02.2025	öffentlich

### Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die Bewohner des Baugebiets „Hinter dem Anger“ in Kerspleben sehen sich mit erheblichen Unsicherheiten konfrontiert. Obwohl die Häuser stehen, ist die Erschließung unvollständig. Finanzielle Probleme des Vorhabenträgers und der fehlende Beginn der Erschließungsarbeiten, inmitten steigender Baukosten, stellen ein erhebliches Risiko für die Zukunft des Baugebiets dar.

Ich bitte daher um die Beantwortung der folgenden Fragen:

1. Hat die Stadtverwaltung Kenntnis über den aktuellen Stand des Verfahrens in Bezug auf den Erschließungsträger und die Umsetzung des Erschließungsvertrags?
2. Was geschieht mit den hinterlegten Sicherheiten des Vorhabenträgers?
3. Welche Handlungsmöglichkeiten stehen der Stadt in diesen Angelegenheiten zur Verfügung bzw.

### Anlagenverzeichnis

28.02.2025, gez. i. A. [REDACTED]

Datum, Unterschrift