

## Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Mittelhausen am 19.11.2024

---

<b>Sitzungsort:</b>	Ortsteilverwaltung, Kühnhäuser Straße 1, 99095 Erfurt-Mittelhausen
<b>Beginn:</b>	18:15 Uhr
<b>Ende:</b>	19:50 Uhr
<b>Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:</b>	Siehe Anwesenheitsliste
<b>Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:</b>	Siehe Anwesenheitsliste
<b>Sitzungsleiter/in:</b>	Herr Neuhaus
<b>Schriftführer/in:</b>	Frau Preißler

### Tagesordnung:

I.	Öffentlicher Teil	Drucksachen- Nummer
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 22.10.2024	
4.	Einwohnerfragestunde	
5.	Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR	
6.	Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR	
6.1.	Grundsatzbeschluss zum Umgang mit Vorgängen gemäß § 4 Abs. 2 Nr. 10 Ortsteilverfassung in Zuständigkeit des Amtes 62	<b>1940/24</b>

- 7. Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen
- 7.1. Konzept Winterdienst in der Stadt Erfurt für die Winterperioden 2024/25 - 2026/27 **1095/24**
- 8. Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen
- 8.1. 1. Nachtragshaushalt 2025 einschl. Finanzplanung bis 2028 **1666/24**
- 9. Ortsteilbezogene Themen
- 10. Informationen

## I. Öffentlicher Teil

Drucksachen-  
Nummer

### 1. Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister

Der Ortsteilbürgermeister begrüßt alle Anwesenden. Anschließend eröffnet er die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Ortsteilratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest.

### 2. Änderungen zur Tagesordnung

Die Ortsteilbürgermeisterin stellt auf Grund einer Dringlichkeit den Antrag auf Änderung der Tagesordnung um den Punkt Behandlung der DS 1095/24 - Konzept Winterdienst in der Stadt Erfurt für die Winterperioden 2024/25 - 2026/27

Die Begründung zur Behandlung der DS 1095/24 - Konzept Winterdienst in der Stadt Erfurt für die Winterperiode 2024/25 - 2026/27 entsprechend Anlage 5 der Drucksache wird dem Ortsteilrat zur Kenntnis gegeben.

Die erforderliche 2/3-Mehrheit wurde erreicht und die Dringlichkeit damit bestätigt. Die Aufnahme in die Tagesordnung erfolgt somit.

**bestätigt Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

Beschluss:

Die Tagesordnung wird um den folgenden Punkt erweitert:

7.1 Konzept Winterdienst in der Stadt Erfurt für die Winterperioden 2024/25 - 2026/27

### 3. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 22.10.2024

**bestätigt Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

Beschluss:

Die Niederschrift der Ortsteilratssitzung vom 22.10.2024 wird bestätigt.

### 4. Einwohnerfragestunde

Der Bedarf einer Einwohnerfragestunde ist nicht gegeben.

## 5. **Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR**

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen zur Beschlussfassung vor.

## 6. **Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR**

### 6.1. **Grundsatzbeschluss zum Umgang mit Vorgängen gemäß § 4 Abs. 2 Nr. 10 Ortsteilverfassung in Zuständigkeit des Amtes 62** 1940/24

Der Ortsteilbürgermeister informiert über den Inhalt der DS 1940/24 - Grundsatzbeschluss zum Umgang mit Vorgängen gemäß § 4 Abs. 2 Nr. 10 Ortsteilverfassung in Zuständigkeit des Amtes 62.

**abgelehnt Ja 0 Nein 8 Enthaltung 0 Befangen 0**

#### Beschluss:

Der Ortsteilrat Mittelhausen lehnt die DS 1940/24 – Grundsatzbeschluss zum Umgang mit Vorgängen gemäß § 4 Abs. 2 Nr. 10 Ortsteilverfassung in Zuständigkeit des Amtes 62 ab.

## 7. **Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen**

### 7.1. **Konzept Winterdienst in der Stadt Erfurt für die Winterperioden 2024/25 - 2026/27** 1095/24

Der Ortsteilbürgermeister informiert über den Inhalt der DS 1095/24 – Konzept Winterdienst in der Stadt Erfurt für die Winterperioden 2024/25 - 2026/27 und gibt dem Ortsteilrat die Begründung für die Dringlichkeit zur Kenntnis.

**bestätigt Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

#### Beschluss:

Der Ortsteilrat Mittelhausen bestätigt die DS 1095/24 – Konzept Winterdienst in der Stadt Erfurt für die Winterperioden 2024/25 - 2026/27.

## 8. **Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen**

**8.1. 1. Nachtragshaushalt 2025 einschl. Finanzplanung bis 2028 1666/24**

Zur letzten Sitzung des Ortsteilrates Mittelhausen am 22.10.2024 wurde die DS 1666/24 - 1. Nachtragshaushalt 2025 einschl. Finanzplanung bis 2028 vertagt. Der Ortsteilrat wollte, bevor er eine Entscheidung trifft, Fragen zu zwei umfangreichen Sachverhalten beantwortet bekommen:

Sachverhalt 1: Fortschreibung Maßnahmen Investitionsprogramm des ESB

Sachverhalt 2: Änderungsantrag Nr. 1 des OTB - Stadtratsbeschluss zum Doppel-haushalt 2024/2025 vom 20.03.2024

Zu jedem Sachverhalt wurden drei Fragen gestellt, welche in der Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Mittelhausen am 22.10.2024 unter TOP 9.1 aufgelistet wurden.

Zu diesen Sachverhalten liegt eine Stellungnahme der Stadtkämmerei vor. Diese wird im Ortsteilrat erläutert und diskutiert.

**bestätigt mit Änderungen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

Beschluss:

Der Ortsteilrat Mittelhausen bestätigt die DS 1666/24 – 1. Nachtragshaushalt 2025 einschl. Finanzplanung bis 2028 unter Berücksichtigung des folgenden Änderungsantrages.

Im Verwaltungshaushalt ist auf der Haushaltsstelle 13000.50000 ein Ansatz i. H. v. 305.600,- EUR, mithin eine Erhöhung um 170.000,- EUR, zu veranschlagen. Als Deckungsmittel werden Haushaltsansätze von den Haushaltsstellen 90000.02900 i. H. v. -100.000,- EUR und 06000.65500 i. H. v. -70.000,- EUR veranschlagt.

**Begründung:**

In der Fahrzeughalle des Feuerwehrgerätehauses Mittelhausen dringt immer wieder Regenwasser durch die Decke. Die Schadstelle befindet sich direkt an einem Elektrokabel. Derzeit ist zur Sicherung ein Eimer an der Decke befestigt, dass das Wasser nicht an die Elektroleitung gelangt. Dem Sicherheitsstandard entspricht diese Situation keinesfalls. Es ist auch nicht auszuschließen, dass durch den ständigen Wassereintritt die Elektrik so beschädigt wird, dass diese ausfällt. Damit wäre die Einsatzbereitschaft der FFW Mittelhausen betroffen bzw. nicht sichergestellt. Zudem nimmt das Gebäude durch das undichte Dach dauerhaft Schaden je länger der Zustand besteht.

Der Schaden wurde der Verwaltung gemeldet.

*Antwort der Verwaltung vom 05.02.2024:*

*„Ein Dachdecker war Vorort und hat Dachöffnungen gemacht, mit dem Resultat, dass der gesamte Dachaufbau durchfeuchtet ist. D.h. eine Reparatur ist nicht möglich. Ich habe den Sachverhalt einschließlich Kosten weitergeleitet und die Rückmeldung bekommen, dass*

*für die Sanierung dieses Jahr kein Geld zur Verfügung steht und das Dach bis ins nächste Jahr gerettet werden soll. Wie das aussehen könnte, weiß ich noch nicht. Die Ausschreibung werde ich trotzdem vorbereiten, falls unerwartet doch noch Gelder an derer Stelle frei werden sollten..."*

*Die Kosten liegen bei ca. 170.000 €.*

Um weiteren Schaden am Gebäude zu verhindern und die Einsatzbereitschaft der FFW sicherzustellen, stellt der Ortsteilbürgermeister diesen Änderungsantrag für die Dachsanierung an der Fahrzeughalle des Feuerwehrgerätehauses Mittelhausen. Da es sich um eine Sanierung eines bestehenden Dachs handelt, erfolgt die Veranschlagung im Verwaltungshaushalt.

### **Begründung zu den Deckungsmitteln:**

90000.02900            Einnahmen aus der Beherbergungssteuer

Die Einnahmen aus der Beherbergungssteuer sind 2024 gestiegen und werden voraussichtlich über den geplanten HH-Ansatz 2025 liegen.

06000.65500            Sachverständigen-, Gerichts- und ähnliche Kosten

Der HH-Ansatz ist um 550.000 € für externe Beratungsleistungen wegen Personalmangels erhöht worden.

Die Begründung hat die Verwaltung nicht mit tatsächlichen Verträgen, Ausschreibungen u. ä. unterlegt.

## **9.            Ortsteilbezogene Themen**

### Sandsäcke

Es wurden 1.500 Sandsäcke für Mittelhausen bestellt. Zu gegebener Zeit wird beim Fachamt nachgefragt.

### Geschwindigkeitsmesstafel

Die Antwort zur Auswertung der Messergebnisse durch das Tiefbau- und Verkehrsamt wird vorgestellt sowie die Effekte der Geschwindigkeitsanzeige. Es soll nachgefragt werden, ob noch weitere Statistiken zur Verfügung gestellt werden können, u. a. aufgeschlüsselte Werte, die Anzahl der Messungen, wie viele Fahrzeuge prozentual zu schnell waren sowie der höchste und der niedrigste Wert.

### Laubentsorgung – Erfurter Straße

Die Antwort des Garten- und Friedhofsamtes wird dem Ortsteilrat zur Kenntnis gegeben.

### Grünpflege - Straußfurter Straße und Erfurter Straße

In der Straußfurter Straße (Richtung ortsauswärts, rechte Seite) sowie bei der Hecke in der Erfurter Straße soll die Grünpflege durchgeführt werden. Die Ortsteilbetreuung fragt beim Garten- und Friedhofsamt an.

### Spielzeugkiste – Spielplatz

Die Antwort des Fachamtes wird vorgestellt. Demnach ist eine Sandspielzeugkiste auf dem neuen Spielplatz in Mittelhausen (Kleine Gasse, Kirchengelände) vorgesehen. Zum Datum für den Einbau bzw. zur Zeitschiene soll nochmal nachgefragt werden.

### Amtsblatt – Klaukasten

Aus dem Ortsteilrat wird der Wunsch geäußert, dass der Klaukasten am Bürgerhaus vor der Bundestagswahl im Februar aufgestellt werden soll. Auch wird diskutiert, warum der ursprünglich aus dem Ortsteil mitgeteilte Standort „Lindenstraße“, gegenüber der Glascontainer nicht mehr in Erwägung gezogen wird. Es wird angefragt, ob die Möglichkeit besteht, Amtsblätter am Globus Einkaufsmarkt auszulegen.

### GIS532 – Bebauungsplan Kühnhäuser Straße (Petition)

Ein Ortsteilratsmitglied gibt an, mit dem zuständigen Bearbeiter in Kontakt getreten zu sein. Dort wurde ein Antwortschreiben bezüglich der genannten Petition zugesichert. Die Ortsteilbetreuung wird gebeten, beim Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung nachzufragen.

### Buswartehäuschen am Globus und am Kindergarten

Es soll beim Tiefbau- und Verkehrsamt erneut die Finanzierungsmöglichkeit eines Buswartehäuschens über Ortsteilmittel angefragt werden. Eine Sitzbank als Alternative ist vom Ortsteilrat ausdrücklich nicht gewünscht.

## **10. Informationen**

Es liegen keine weiteren Anfragen und Informationen vor.

gez. Neuhaus  
Ortsteilbürgermeister

gez. Preißler  
Schriftführerin