

## Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Windischholzhausen am 28.10.2024

---

<b>Sitzungsort:</b>	Bürgerhaus, Haarbergstraße 127, 99099 Erfurt-Windischholzhausen
<b>Beginn:</b>	18:00 Uhr
<b>Ende:</b>	20:05 Uhr
<b>Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:</b>	Siehe Anwesenheitsliste
<b>Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:</b>	Siehe Anwesenheitsliste
<b>Sitzungsleiter/in:</b>	Herr Hoppe
<b>Schriftführer/in:</b>	Frau Harlaß

### Tagesordnung:

I.	Öffentlicher Teil	Drucksachen- Nummer
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 02.09.2024	
4.	Ortsteilbezogene Themen	
4.1.	Baumaßnahme auf dem Areal Sportplatz- Windischholzhausen	
4.2.	Prioritätenliste 2025-2029	
4.3.	Breitbandausbau im Ortsteil Windischholzhausen	

- |      |  |                |
|------|--|----------------|
| 5.   | Einwohnerfragestunde   |                |
| 6.   | Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR  |                |
| 7.   | Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR  |                |
| 7.1. | Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 1 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Dorfclub Windischholzhausen e.V. - Instandsetzung der Büchertelefonzelle        | <b>1790/24</b> |
| 7.2. | Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 1 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Dorfclub Windischholzhausen e.V. - Herbstfest                                   | <b>1927/24</b> |
| 7.3. | Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 1 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Albert-Schweitzer-Kinderdorf und Familienwerke Thüringen e.V. - Weihnachtsmarkt | <b>1929/24</b> |
| 8.   | Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen   |                |
| 9.   | Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen   |                |
| 9.1. | 1. Nachtragshaushalt 2025 einschl. Finanzplanung bis 2028  | <b>1666/24</b> |
| 10.  | Informationen  |                |

## I. Öffentlicher Teil

Drucksachen-  
Nummer

### 1. Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister

Der Ortsteilbürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Ortsteilratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest und begrüßt die Mitarbeiter des Erfurter Sportbetriebes sowie des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung. Er weist darauf hin, dass für Foto- und Filmaufnahmen die Zustimmung der betroffenen Person erforderlich ist.

### 2. Änderungen zur Tagesordnung

Der Ortsteilbürgermeister stellt auf Grund einer Dringlichkeit den Antrag auf Änderung der Tagesordnung um den Punkt Ortsteilbezogene Themen, hier Breitbandausbau im Ortsteil Windischholzhausen.

Die erforderliche 2/3-Mehrheit wurde erreicht und die Dringlichkeit damit bestätigt. Die Aufnahme in die Tagesordnung erfolgte somit.

**bestätigt Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

#### Beschluss:

Die Tagesordnung wird um den folgenden Punkt erweitert:

4.3. Breitbandausbau im Ortsteil Windischholzhausen

### 3. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 02.09.2024

**bestätigt Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0**

#### Beschluss:

Die Niederschrift wird bestätigt.

### 4. Ortsteilbezogene Themen

#### 4.1. Baumaßnahme auf dem Areal Sportplatz- Windischholzhausen

Der Ortsteilbürgermeister eröffnet die Sitzung und übergibt den Mitarbeitern des Erfurter Sportbetriebs sowie dem Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung das Wort.

Ein Vertreter des Erfurter Sportbetriebs informiert über den Baufortschritt:

- Aktuell wird das Gerüst für die Montage der Holzrahmenwände aufgestellt, die ab Kalenderwoche 45 beginnt.
- Ab KW 47 erfolgt die Dachmontage, und ab KW 48 der Einbau von Fenstern und Türen. Diese Arbeiten werden voraussichtlich 4-5 Wochen dauern.
- Ziel ist, das Gebäude zu Beginn des Jahreswechsels bzw. in den Winterferien soweit fertigzustellen.

Falls der Bau planmäßig verläuft, wird die endgültige Fertigstellung des Gebäudes im November 2025 erwartet.

Ein Ortsteilratsmitglied erkundigt sich nach dem Vermietungsprozess und der Ausstattung des Gebäudes. Der Erfurter Sportbetrieb bestätigt, dass die Vermietung wie bisher über die Ortsteilbetreuung abgewickelt wird. Die Inneneinrichtung wird vom Erfurter Sportbetrieb beschafft, und die Raumkapazität ist für 190 Personen vorgesehen, wobei die Bestuhlung jedoch für eine geringere Personenzahl ausgelegt sein wird.

Ein weiteres Ortsteilratsmitglied fragt, ob der Wasseranschluss in der Küche auf die gegenüberliegende Seite verlegt werden könnte. Der Mitarbeiter des Sportbetriebs notiert die Anfrage und verspricht eine Rückmeldung zu den Möglichkeiten.

Auf die Frage nach den Außenanschlüssen (Wasser, Strom, Abwasser) antwortet der Mitarbeiter des Erfurter Sportbetriebes, dass diese zwingend erforderlich sind und definitiv installiert werden.

Der Ortsteilbürgermeister fragt nach der Planung eines Richtfestes oder anderer Baumeilensteine. Der Vertreter des Sportbetriebs gibt an, dass dies bisher nicht geplant wurde, jedoch zu einem späteren Zeitpunkt über einen möglichen Termin informiert wird.

Zum Abschluss dankt der Ortsteilbürgermeister den Vertretern des Erfurter Sportbetriebs und des Amts für Stadtentwicklung und Stadtplanung für die Ausführungen und schließt die Besprechung. Diese verlassen sodann den Sitzungssaal.

## **4.2. Prioritätenliste 2025-2029**

Im Rahmen der letzten Sitzung des Ortsteilrats wurde vom Ortsteilbürgermeister angeregt, die Prioritätenliste als festen Unterpunkt bei den ortsteilbezogenen Themen zu integrieren, um eine kontinuierliche Bearbeitung sicherzustellen.

Ein Ortsteilratsmitglied stellte den Anwesenden eine Prioritätenliste für die Jahre 2024 bis 2029 vor, die wie folgt untergliedert ist:

### **1. Dringend und langfristig**

#### **1.1. Straßenzustand Haarbergstraße**

Abschnitt Hausnummer 102–136 (zwischen Urbicher Kreuz und Dr.-M.-Desterro-Straße)

*Es wird seitens der Verwaltung informiert, dass aktuell eine Drucksache zur weiteren Bearbeitung vorbereitet wird.*

### **2. Mittelfristig**

#### **2.1. Gewerbeschild am Ortseingang**

Standort: Höhe Urbicher Kreuz, Haarbergstraße. Die endgültige Vorgehensweise wird aktu-

ell noch in Absprache mit den Fachämtern geklärt. Anfang 2024 soll dies erneut im Ortsteilrat besprochen werden.

*Die Verwaltung ergänzt, dass bereits durch das Tiefbau- und Verkehrsamt festgestellt wurde, dass aufgrund der Lage im öffentlichen Bereich keine Neuaufstellung oder Reparatur des Gewerbeschildes erfolgen kann.*

## 2.2. Gehwegplatten vor der Büchertelefonzelle

Vier Gehwegplatten, die den Zugang verbessern sollen, insbesondere während der nassen und kalten Jahreszeiten.

## 3. Kurzfristig

Auf dieser Ebene werden bei Bedarf Anregungen und Hinweise von Anwohnern aufgenommen und gegebenenfalls priorisiert.

Die Prioritätenliste wurde vom Ortsteilrat einstimmig bestätigt. Zudem wurde auf Antrag eines Ratsmitglieds beschlossen, den **Bolzplatz** als weiteren Punkt in die Liste aufzunehmen.

Eine Anfrage nach einem zusätzlichen Spielplatz im „Alten Dorf“ wurde diskutiert. Es bestand jedoch Konsens, dass der bestehende Spielplatz „Am Kinderdorf“ ausreichend ist und fußläufig gut erreichbar. Der Ortsteilbürgermeister ergänzte, dass die Spielplätze im Wohngebiet „Birke“ und „Kinderdorf“ das Bedürfnis des Ortsteils abdecken.

Diese beschlossene Liste wird der Verwaltung als Leitfaden für die weitere Planung und Umsetzung ortsteilrelevanter Maßnahmen dienen.

## 4.3. Breitbandausbau im Ortsteil Windischholzhausen

Der Ortsteilbürgermeister gibt bekannt, dass der Breitbandausbau im Wohngebiet „In der Birke“ zwar begonnen wurde, derzeit jedoch erneut stillsteht. Dies führt dazu, dass die Anwohner Schwierigkeiten haben, ihre Grundstücke ungehindert zu erreichen.

Um die Situation zu klären, hat der Ortsteilbürgermeister gemeinsam mit dem Ortsteilrat die Verwaltung darum gebeten, die zuständige Mitarbeiterin des Amtes für Wirtschaftsförderung zur kommenden Ortsteilratssitzung am 25.11.2024 einzuladen. Dabei sollen auch Vertreter der Telekom und der Deutschen Glasfaser anwesend sein, um Antworten auf dringende Fragen der Anwohnerschaft zu geben.

Folgende Punkte sind dabei zu besprechen:

1. **Zugang zu den Grundstücken:** Welche Maßnahmen werden ergriffen, um sicherzustellen, dass die Anwohner ihre Gebäude ungehindert erreichen können?
2. **Aktueller Sachstand in weiteren Bereichen:** Wie weit ist der Ausbau im Bereich „Märchensiedlung“ sowie im Alten Ortsteil vorangeschritten?
3. **Vorgehen bei Grundstücken mit bestehendem Leerrohr:** Wie wird mit den Grundstücken verfahren, auf denen bereits ein Leerrohr vorhanden ist?
4. **Winterdienst:** Wie sind die Planungen für den Winterdienst während des fortlaufenden Breitbandausbaus?

Die Anwohner erwarten verbindliche Aussagen, um eine sichere und zügige Fortführung des Ausbaus sowie den uneingeschränkten Zugang zu ihren Grundstücken zu gewährleisten.

## **5. Einwohnerfragestunde**

Es liegen keine Einwohneranfragen vor.

## **6. Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR**

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen des Ortsteilrates vor.

## **7. Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR**

- 7.1. Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 1 i.V.m. § 7 Abs. 2 1790/24  
der Ortsteilverfassung - Dorfclub Windischholzhausen  
e.V. - Instandsetzung der Büchertelefonzelle**

**beschlossen Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

### Beschluss:

Entsprechend § 4 Abs. 1 Nr. 2 und 4 i.V.m. § 7 der Ortsteilverfassung (Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt) werden dem Dorfclub Windischholzhausen e. V., finanzielle Mittel in Höhe von 304,46 Euro für die Instandsetzung sowie Reparatur der Büchertelefonzelle zur Verfügung gestellt.

Die bereitgestellten Mittel können u.a. für das Bekleben der beschädigten Scheibe mit einer Digitaldruckfolie inklusive Schutzlaminat verwendet werden.

Die ordnungsgemäße Verwendung der Mittel ist durch die entsprechenden Belege auf Grundlage § 71 ThürGemHV nachzuweisen.

Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt.

Nicht verbrauchte finanzielle Restmittel aus diesem Beschluss, stehen für andere Beschlüsse wieder zur Verfügung.

- 7.2. Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 1 i.V.m. § 7 Abs. 2 1927/24  
der Ortsteilverfassung - Dorfclub Windischholzhausen  
e.V. - Herbstfest**

**beschlossen Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

### Beschluss:

Entsprechend § 4 Abs. 1 Nr. 2 und 6 i.V.m. § 7 der Ortsteilverfassung (Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt) werden dem Dorfclub Windischholzhausen e. V., finanzielle Mit-

tel in Höhe von 1.284,00 Euro für die Durchführung des traditionellen Herbstfestes zur Verfügung gestellt.

Die bereitgestellten Mittel können u.a. für die musikalische Umrahmung der Veranstaltung, Kosten für Hüpfburg o.ä., Werbungskosten, Aufwendungen für den Toilettenwagen inkl. Reinigungskosten, Gebühren der GEMA sowie für mit der Veranstaltung im Zusammenhang entstehende Kosten und Gebühren verwendet werden.

Die ordnungsgemäße Verwendung der Mittel ist durch die entsprechenden Belege auf Grundlage § 71 ThürGemHV nachzuweisen.

Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt.

Nicht verbrauchte finanzielle Restmittel aus diesem Beschluss, stehen für andere Beschlüsse wieder zur Verfügung.

**7.3.            Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 1 i.V.m. § 7 Abs. 2            1929/24  
                  der Ortsteilverfassung - Albert-Schweitzer-Kinderdorf  
                  und Familienwerke Thüringen e.V. - Weihnachtsmarkt**

**beschlossen Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

Beschluss:

Entsprechend § 4 Abs. 1 Nr. 2 und 6 i.V.m. § 7 der Ortsteilverfassung (Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt) werden dem Verein Albert-Schweitzer-Kinderdorf und Familienwerke Thüringen e. V., finanzielle Mittel in Höhe von 2.000,00 Euro für die Durchführung des jährlichen Weihnachtsmarktes zur Verfügung gestellt.

Die bereitgestellten Mittel können u.a. für eine Feuer- und Zaubershow sowie für verschiedene Attraktionen, wie z.B. Fahrgeschäfte (z.B. Pony-Reiten u.v.m.), Zuckerwatte- und Popcornstand, Bastel- und Dekorationsmaterialien und Kinderschminken und einer Fotobox verwendet werden.

Die ordnungsgemäße Verwendung der Mittel ist durch die entsprechenden Belege auf Grundlage § 71 ThürGemHV nachzuweisen.

Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt.

Nicht verbrauchte finanzielle Restmittel aus diesem Beschluss, stehen für andere Beschlüsse wieder zur Verfügung.

**8.                Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des  
                  Stadtrates und von Ausschüssen**

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen vor.

**9.                Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates  
                  und von Ausschüssen**

9.1.            1. Nachtragshaushalt 2025 einschl. Finanzplanung bis            1666/24  
                  2028

Der Ortsteilbürgermeister informiert über den Inhalt der DS 1666/24 - 1. Nachtragshaushalt 2025 einschließlich Finanzplanung bis 2028.

**kein Votum**

Beschluss:

Der Ortsteilrat Windischholzhausen gibt zur DS 1666/24 - 1. Nachtragshaushalt 2025 einschließlich Finanzplanung bis 2028 kein Votum ab.

**10.            Informationen**

Mittelverwendung

Die Verwaltung bittet den Ortsteilrat um Bekanntgabe zur Verwendung der vorhandenen Mittel. In diesem Zusammenhang hat der Ortsteilbürgermeister vorgeschlagen, von diesen Mitteln einen Beamer, eine transportable Leinwand sowie eine Musikbox anzuschaffen. Der Ortsteilrat unterstützt diesen Vorschlag und spricht sich einstimmig für die genannten Anschaffungen aus. Zur Realisierung des Vorhabens wird die Verwaltung mit einer ortsansässigen Firma Kontakt aufnehmen, um zu prüfen, ob die Beschaffung der Geräte noch in diesem Jahr möglich ist. Abschließend bittet der Ortsteilbürgermeister den Ortsteilrat um weitere Ideen zur Mittelverwendung bis zu nächsten Sitzung am 25.11.2024.

Bushaltestelle gegenüber Schellrodaer Straße 5

Ein anwesendes Ortsteilratsmitglied informiert die Anwesenden darüber, dass bereits ein Vororttermin stattgefunden hat und ein erster Entwurf sowie ein entsprechendes Angebot vorliegen. Im Anschluss an diese Informationen stimmte die Verwaltung mit dem Ortsteilrat überein, dass ein erneuter Vororttermin mit dem Kriminalpräventiven Rat, den Amt für Gebäudemanagement organisiert werden soll, um die nächsten Schritte gemeinsam festzulegen. Die Umsetzung der Maßnahmen unter Einsatz der Mittel nach § 4 Abs. 2 der Ortsteilverfassung wird voraussichtlich im Jahr 2025 erfolgen.

Unbebaute Grundstücke „Märchensiedlung“

Es gab Anfragen gegenüber einem Ortsteilratsmitglied bezüglich unbebauter Grundstücke in der Märchensiedlung. Das Ortsteilratsmitglied berichtet, dass er auf diesen Umstand angesprochen und ihm mitgeteilt wurde, dass eine Vereinbarung besteht, laut der nach dem Erwerb eines Grundstücks der Bau innerhalb eines Zeitraums von etwa 3 Jahren abgeschlossen sein muss. Zwei anwesende Mitglieder des Ortsteilrats bestätigen diese Informationen. Der Ortsteilrat möchte diesen Sachverhalt weiterverfolgen und gegebenenfalls Maßnahmen ergreifen, um sicherzustellen, dass die bestehenden Vereinbarungen respektiert werden.



### Internetseite

Die alte Internetseite soll wiederbelebt werden und die Details sowie Vorstellungen sollten besprochen werden.

gez. Hoppe  
Ortsteilbürgermeister

gez. Harlaß  
Schriftführerin