

**Titel der Drucksache:**

**Förderung der Dorfgemeinschaft - Umnutzung  
 des Kindergartens 'Bussi Bär' in Erfurt  
 Gispersleben**

**Drucksache**

**2095/24**

**Stadtrat**

Entscheidungsvorlage

öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Ortsteilrat Gispersleben	14.11.2024	öffentlich	Anhörung
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr	21.11.2024	öffentlich	Vorberatung
Stadtrat	11.12.2024	öffentlich	Entscheidung

**Beschlussvorschlag**

**01**

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, für das städtische Gebäude des ehemaligen Kindergartens 'Bussi Bär' das in der Anlage 1 vorgeschlagene Nutzungskonzept zur Umnutzung als Dorfgemeinschaftshaus zu prüfen und alle erforderlichen Maßnahmen einzuleiten.

**02**

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, zur Finanzierung der erforderlichen Umbaumaßnahmen für das ehemalige Kindergartengebäude 'Bussi Bär' Fördermittel einzuwerben (insbesondere LEADER-Mittel). Des Weiteren legt er einen Finanzierungsplan vor.

**03**

Der zuständige Ausschuss ist bis Ende April 2025 über den Sachstand zu informieren.

29.10.2024, gez. i. A. 

Datum, Unterschrift

<b>Nachhaltigkeitscontrolling</b> <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage	<b>Demografisches Controlling</b> <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage			
<b>Finanzielle Auswirkungen</b> <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja → ↓	<b>Nutzen/Einsparung</b> <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Sachverhalt Personal- und Sachkosten (in EUR) / Personalkosteneinsparung (in VbE)			
<b>Deckung im Haushalt</b> <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	<b>Gesamtkosten</b> <b>EUR</b>			
↓				
	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>
Verwaltungshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR
Verwaltungshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR
Vermögenshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR
Vermögenshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR
<input type="checkbox"/> <b>Deckung siehe Entscheidungsvorschlag</b>				

**Fristwahrung**

Ja  Nein

**Anlagenverzeichnis**

Anlage 1 - Nutzungskonzept

**Sachverhalt**

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, für das städtische Gebäude des ehemaligen Kindergartens 'Bussi Bär' in Erfurt-Gispersleben das Nutzungskonzept als Dorfgemeinschaftshaus zu prüfen. Zur Finanzierung der erforderlichen Umbaumaßnahmen für das ehemalige Kindergartengebäude 'Bussi Bär' soll die Stadtverwaltung Fördermittel einwerben. Dabei sollen insbesondere das Leader-Programm und weitere Förderprogramme geprüft werden. Durch die gute Lage am Gera-Radwanderweg würden Besucher davon profitieren.

Es wäre sinnvoll die Vereine vor Ort frühzeitig in die Planung einzubeziehen, um ihre Wünsche und Vorstellungen zu berücksichtigen. Ein mögliches Nutzungskonzept wurde bereits erarbeitet (siehe Anlage 1).

Darüber hinaus bietet das Gebäude die Möglichkeit, die zukünftige Wasserwehr unterzubringen. Angesichts der fehlenden öffentlichen Toiletten am Gera-Radwanderweg aus Richtung Stadt, wäre die Einrichtung einer barrierefreien Toilette (Nette Toilette) im Gebäudekomplex eine sinnvolle Ergänzung.