

# Der Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Erfurt . Der Oberbürgermeister . 99111 Erfurt

Fraktion SPD & Piraten  
Herr Mroß  
Fischmarkt 1  
99084 Erfurt

## Drucksache 1947/24; Anfrage nach § 9 Abs.2 GeschO; Sachstand Jugendherberge am Zoopark

Sehr geehrter Herr Mroß,

Erfurt, 24.10.2024

Ihre Anfrage beantworte ich wie folgt:

- 1. Welche aktuellen Gespräche auf Grundlage des beschlossenen städtebaulichen Rahmenplanung ROB756 gibt es mit dem Deutschen Jugendherbergswerk und wie ist der aktuelle Sachstand bezüglich einer Jugendherberge am Zoopark?**

Der Rahmenplan sieht einen Standort für eine Jugendherberge südlich der Straße Am Zoopark vor. Während der Erstellung des Rahmenplans stand die Verwaltung im Austausch mit dem Deutschen Jugendherbergswerk Landesverband Thüringen e.V. Jedoch gibt es derzeit keine aktuellen Gespräche zur konkreten Ansiedlung einer Jugendherberge. Auch das Jugendherbergswerk ist nach dem Beschluss des Rahmenplans noch nicht an die Verwaltung herangetreten.

- 2. Können mit dem im Rahmenplan vorgeschlagenen Standort die Standards und Anforderungen des Jugendherbergswerks erfüllt werden und welche konkreten und proaktiven Schritte plant die Stadtverwaltung zur erfolgreichen Begleitung und Umsetzung des Projekts 2. Jugendherberge?**

Im Rahmenplan wurden die Anforderungen an einen neuen Standort aufgenommen. Grundlage hierfür war ein Konzept des Jugendherbergswerks, welches dem Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung zu Verfügung gestellt wurde. Die Größe des Standortes im Rahmenplan ROB756 entspricht den Vorstellungen des möglichen Trägers. Der Standort in der Nähe des Zooparks entspricht ebenfalls den Ansprüchen des Jugendherbergswerks und soll so eine direkte Verbindung zum Zoopark schaffen und das Angebot ergänzen (siehe hierzu auch Antwort auf Frage 3).

Wenn der Träger sich zu einer Neugründung am vorgeschlagenen Standort entscheidet, wird die Verwaltung proaktiv in die Planungen einsteigen und

Seite 1 von 2

Sie erreichen uns:  
E-Mail: [oberbuergemeister@erfurt.de](mailto:oberbuergemeister@erfurt.de)  
Internet: [www.erfurt.de](http://www.erfurt.de)

Rathaus  
Fischmarkt 1  
99084 Erfurt

Stadtbahn 2, 3, 6  
Haltestelle:  
Fischmarkt

mittels eines Bebauungsplans Baurecht schaffen.

**3. Inwiefern war das Thema Jugendherberge Teil der Gespräche mit der designierten neuen Zooparkleitung und inwiefern soll aus Sicht des Eigenbetriebs Thüringer Zoopark Erfurt an dem Vorhaben festgehalten werden?**

Der Zoopark Erfurt begrüßt die Entscheidung, am Roten Berg eine Jugendherberge zu bauen. Der Standort des neuen Bildungszentrums/Zooschule am Südrand des Zoogeländes wurde unter anderem gewählt, um ein attraktives Angebot für Gäste der Jugendherberge in unmittelbarer Nähe aufzubauen. Die Gruppen könnten umweltfreundlich zu Fuß den unmittelbar benachbarten Zoopark und die neue Zooschule aufsuchen.

Schulklassen und Gruppen nutzen gerne die kostengünstigen Übernachtungsmöglichkeiten von Jugendherbergen. Gerade für diese Zielgruppe bietet der Zoopark ein attraktives und spannendes Angebot im Bereich der Bildung für nachhaltige Entwicklung. Je nach Betreibermodell der Jugendherberge wäre auch denkbar, einen Gastronomen der Jugendherberge als Zulieferer/ Caterer für Veranstaltungen im neuen Zoopark-Bildungszentrum zu nutzen.

Frühere Ideen sahen den Standort der Jugendherberge unterhalb von Axmanns Hof, westlich des Bürgerwalds/bei der Flohmarktfläche vor. Dies wäre die Vorzugslage für den Zoopark.

Im Rahmenplan ist die Jugendherberge auf der wenig bzw. selten genutzten Parkplatzfläche südlich der Straße Am Zoopark geplant. Für die entfallenden Parkplätze sieht der Rahmenplan ein Parkhaus auf dem heutigen P1 direkt am Eingang des Zooparks vor.

Mit freundlichen Grüßen

A. Horn