

Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Sulzer Siedlung am 10.09.2024

Sitzungsort:	Bürgerhaus, Stotternheimer Platz 22, 99087 Erfurt-Sulzer Siedlung
Beginn:	17:35 Uhr
Ende:	18:45 Uhr
Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Sitzungsleiter/in:	Herr Stampf
Schriftführer/in:	Frau Tix

Tagesordnung:

I.	Öffentlicher Teil	Drucksachen- Nummer
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Ortsteilbezogene Themen	
3.1.	Wahl des/der Stellvertreters/in des Ortsteilbürgermeisters	
4.	Einwohnerfragestunde	
5.	Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR	
6.	Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR	

- | | | |
|-------|--|----------------|
| 6.1. | Verwendung der Mittel nach § 8 d) i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Repräsentationsmittel des Ortsteilbürgermeisters -Kinder- und Seniorenweihnachtsfeier | 1550/24 |
| 7. | Vorberation von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen | |
| 8. | Vorberation von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen | |
| 8.1. | Prioritätenliste der Sportentwicklungsplanung Erfurt 2030 | 0589/24 |
| 9. | Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 06.08.2024 | |
| 10. | Informationen | |
| 10.1. | Sachstandsbericht zur neuen Hebesatzung/ Grundsteuer und Abfallwirtschaftssatzung | |

I. Öffentlicher Teil

Drucksachen-
Nummer

1. Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister

Der Ortsteilbürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Ortsteilratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung vom 06.08.2024 wird während der Sitzung zur Einsichtnahme in Umlauf gegeben.

2. Änderungen zur Tagesordnung

Der Ortsteilbürgermeister beantragt die Wiederholung der Wahl des/der stellvertretenden Ortsteilbürgermeisters/Ortsteilbürgermeisterin vom 06.08.2024 in geheimer Wahl als Tagesordnungspunkt 3. durchzuführen und die Tagesordnung dahingehend zu ändern.

bestätigt

Beschluss:

Die Tagesordnung wird in ihrem Ablauf geändert. Die Tagesordnungspunkte 9. Und 9.1. werden auf den Tagesordnungspunkt 3. und 3.1. vorgezogen.

Die Tagesordnung ändert sich somit in ihrem Ablauf.

3. Ortsteilbezogene Themen

3.1. Wahl des/der Stellvertreters/in des Ortsteilbürgermeisters

Die in der Sitzung des Ortsteilrates vom 06.08.2024 durchgeführte Wahl zum stellvertretenden Ortsteilbürgermeister wurde seitens der Verwaltung beanstandet. Der Ortsteilbürgermeister erklärt den Sachverhalt, dass gemäß Thüringer Kommunalordnung § 39 Abs. 2 eine geheime Wahl stattfinden muss und somit eine Wiederholung der Wahl erforderlich ist. Der Ortsteilbürgermeister schlägt als Kandidaten zum stellvertretenden Ortsteilbürgermeister Herrn Erik Stampf vor. Nachfolgend werden die Stimmzettel ausgeteilt. Durch Auszählung wurde folgendes Ergebnis festgestellt:

- Erik Stampf erhält sechs Stimmen bei einer Enthaltung, somit wurde Herr Erik Stampf zum Stellvertreter des Ortsteilbürgermeisters gewählt

Herr Erik Stampf nimmt die Wahl an.

4. Einwohnerfragestunde

Es sind zwei Einwohner des Ortsteiles anwesend.

- Teilnahme an der Sitzung aus Interesse
- Thema Mängelmelder – Erklärungen zur Nutzung des Mängelmelders – wo zu finden, wie, wofür - z.Bsp. Straßenzustand, Grünpflege etc.

5. **Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR**

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen des Ortsteilrates zur Beratung vor.

6. **Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR**

- 6.1. **Verwendung der Mittel nach § 8 d) i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Repräsentationsmittel des Ortsteilbürgermeisters -Kinder- und Seniorenweihnachtsfeier** **1550/24**

beschlossen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Entsprechend § 8 d) i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung (Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt) werden dem Ortsteilbürgermeister oder einer von ihm beauftragten Person finanzielle Mittel in Höhe von 2.500,00 EUR zur Vorbereitung und Durchführung der Weihnachtsfeiern für Kinder und Senioren zur Verfügung gestellt. Der Einsatz der Mittel für Speisen, Getränke und Kosten, welche im Zusammenhang mit den jeweiligen Veranstaltungen entstehen, ist gestattet. Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt. Die ordnungsgemäße Verwendung der Mittel ist durch die entsprechenden Belege auf Grundlage § 71 ThürGemHV (Thüringer Gemeindehaushaltsverordnung) nachzuweisen. Nicht verbrauchte finanzielle Restmittel aus diesem Beschluss, stehen für andere Beschlüsse wieder zur Verfügung.

7. **Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen**

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen zur Beratung vor.

8. **Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen**

- 8.1. **Prioritätenliste der Sportentwicklungsplanung Erfurt 2030** **0589/24**

Der Ortsteilbürgermeister informiert über den Inhalt der DS 0589/24 - Prioritätenliste der Sportentwicklungsplanung Erfurt 2030. In der folgenden Diskussion wird angeregt im Zuge der geplanten Dachsanierung zu prüfen, inwieweit eine PV-Anlage auf die Südseite des Daches zu errichten ist.

bestätigt mit Änderungen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Der Ortsteilrat Sulzer Siedlung bestätigt die DS 0589/24 - Prioritätenliste der Sportentwicklungsplanung Erfurt 2030 unter Berücksichtigung des folgenden Änderungsantrages.

Änderung in der Anlage 2 - Prioritätenliste SPEP Erfurt 2030 – Prioritäre Reihenfolge der Maßnahmen Sportinfrastruktur

2035 SPORTSTÄTTEN

PRIORITÄT 4

Nr. 00538	Sportgebäude Sulzer Siedlung	Sportraum	100.000,00 €	Dachsanierung bis 2035. <u>Bei der Planung für die Dachsanierung ist zu prüfen, inwieweit eine PV-Anlage auf die Südseite des Daches zu errichten ist.</u>
-----------	---------------------------------	-----------	--------------	--

9. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 06.08.2024

Zur Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Sulzer Siedlung werden keine Einwendungen erhoben.

bestätigt Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Die Niederschrift der Ortsteilratssitzung vom 06.08.2024 wird bestätigt.

10. Informationen

Der Ortsteilbürgermeister informiert:

- Bericht der Bundespolizei in der TA erwähnt auch Ortsteil Sulzer Siedlung u.a. unbefugtes Überschreiten der Bahngleise im Zusammenhang auch mit dem Strandbad in Stotternheim/ Zugang zu Badestellen
- Fachgruppe Wasserwehr Erfurt – Zusammenarbeit mit den Ortsteilen – Interessenten können sich bewerben – Kontakt auch über die Freiwillige Feuerwehr in den Ortsteilen möglich

- Problematik Grünpflege/Grasmahd – Meldungen sollten bitte so genau wie möglich erfolgen - also mindestens wann festgestellt, genaue Ortsangabe – gerne den Mängelmelder der Stadt Erfurt nutzen – Meldungen sind auch anonym möglich
 - o Vor Meldung von Beschwerden prüfen, ob Grundstück in Privatbesitz ist- dann muss die Pflege selbst vorgenommen werden
- Verschiedene Bereiche im Ortsteil bedürfen einer Kontrolle und Pflege
 - o Es erfolgt eine Weitergabe an das zuständige Fachamt.
- Die Anfrage des Ortsteilbürgermeisters zu den Schäden an der Randbankette Berg- rat-Voigt-Str. / Friedrich-Glenk-Str. wurde beantwortet – das Überfahren durch LKW kann durch den Schwenkbereich nicht verhindert werden – es wird eine Überbauung geprüft
- Im Bürgerpark wurden die zum Schutz vor illegaler Befahrung gelegten Baumstämme nach einer Mahd noch nicht wieder zurückverlegt
 - o Es erfolgt eine erneute Anfrage zum Thema beim Fachamt.
- Es gab eine Umfrage zu Ortszeitungen in den Ortsteilen durch den Beauftragten für Ehrenamt der Stadt Erfurt - 23 Ortsteile (einige auch im Verbund) haben eine eigene Ortszeitung - gutes Informationsmedium für die Ortsteile
- Information zur Stadtordnung zum Thema Hundehaltung
 - o Es herrscht Leinenzwang – außer in dafür ausgewiesenen Bereichen
 - o Jeder Hundehalter hat eine Tüte zur Entsorgung des Hundeskots mitzuführen – bei Kontrolle ist diese vorzuweisen, ansonsten Ahndung durch Verwarngeld
 - o das Aufstellen von Tütenspendern ist nicht vorgesehen, da das Befüllen mit Tüten ein Problem darstellt – Vernunft der Bürger – nicht einer alle Tüte, sondern jeder nur eine Tüte hat in der Vergangenheit nicht funktioniert
 - o Parkverstöße Haßlebener Weg zum Stotternheimer Platz - Sicherheit z.Bsp. bei Rettungseinsätzen wäre nicht gegeben
- Ab 01.01.2025 gelten neue Abfallgebühren – moderate Erhöhung 2025-2027

10.1. Sachstandsbericht zur neuen Hebesatzung/ Grundsteuer und Abfallwirtschaftssatzung

Der Ortsteilbürgermeister weist auf die Neuberechnung der Grundsteuer ab 2025 hin. Die steuerlichen Hebesätze zur Berechnung der zu zahlenden Grundsteuer wurden neu festgelegt. Der Grundsteuermessbetrag wurde den meisten Bürgern bereits zugesandt. Um die zu zahlende Grundsteuer zu errechnen muss dieser Wert mit dem Hebesatz – für bewohnte Grundstücke 5,65 – multipliziert werden. Insbesondere wird es eine Höherbelastung der Einfamilienhausbesitzer geben. Dagegen werden Gewerbegrundstücke entlastet.

Kleingärten wurden bislang nicht berechnet – jetzt kommt zur Pacht die Grundsteuer hinzu
Die Änderungen gelten deutschlandweit

gez. Stampf
Ortsteilbürgermeister

gez. Tix
Schriftführerin