

Der Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Erfurt . Der Oberbürgermeister . 99111 Erfurt

Fraktion SPD & PIRATEN
Frau Dr. Klisch
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

Drucksache 1714/24; Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO; Weiterentwicklung des Bahnhof-Areals West; öffentlich

Sehr geehrte Frau Dr. Klisch,

Erfurt,

Ihre Anfrage beantworten wir wie folgt:

1. Welche konkreten Schritte sind in nächster Zeit für die Weiterentwicklung des Bahnhofsquartiers West (ICE City) geplant?

In den nächsten 2 bis 3 Jahren werden umfangreiche Erfassungs-, Sicherungs- und Rückbaumaßnahmen auf dem Gelände der LEG Thüringen stattfinden. Parallel werden gemeinsam mit dem Eigentümer, der Stadtverwaltung und Stadtgesellschaft in Planungswerkstätten die städtebaulich-funktionalen Ziele erarbeitet werden, die dann die Basis für Wettbewerbs- und Bauleitplanverfahren bilden sollen. Zwischenzeitlich wären temporäre bzw. saisonale Nutzungsformate im Freigelände und geeigneten Gebäudeteilen ähnlich der BDA-Ausstellung denkbar.

2. Gibt es bereits festgelegte Zeitpläne oder Meilensteine, wann mit sichtbaren Fortschritten im Bau und der Gestaltung des Areals zu rechnen ist?

Verbindliche Zeitpläne sind derzeit noch nicht möglich. Erschließungs-, Gebäudesanierungs- oder Neubauvorhaben sind nach der Schätzung der LEG Thüringen vor 2030 noch nicht zu erwarten. Die o.g. vorgesehenen Maßnahmen werden aber bereits zuvor sichtbare Veränderungen erbringen.

Seite 1 von 2

3. Wie wird die Stadt Erfurt sicherstellen, dass die geplanten Maßnahmen auch tatsächlich umgesetzt werden und welche Unterstützung erwarten Sie von potenziellen Investoren?“

Die LEG Thüringen und die Landeshauptstadt sehen sich als Partner.

Ungeachtet dessen stehen der Stadt die üblichen planungsrechtlichen, sanierungsrechtlichen und denkmalrechtlichen Steuerungsinstrumente zur Verfügung.

Mit freundlichem Gruß

A. Horn