

Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Urbich am 17.09.2024

Sitzungsort:	Bürgerhaus, Urbicher Anger 4, 99098 Erfurt-Urbich
Beginn:	17:00 Uhr
Ende:	18:50 Uhr
Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Sitzungsleiter:	Herr Fitzenreiter
Schriftführer:	Herr Vogt

Tagesordnung:

I.	Öffentlicher Teil	Drucksachen- Nummer
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 13.08.2024	
4.	Einwohnerfragestunde	
5.	Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR	
6.	Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen	
7.	Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen	

- | | | |
|------|---|----------------|
| 7.1. | Prioritätenliste der Sportentwicklungsplanung Erfurt 2030 | 0589/24 |
| 7.2. | BUE219 "Übern Krautländern, Rudolstädter Straße, Dorfgebiet und öffentliche Einrichtung" - 2.Änderung; Billigung des Entwurfs und öffentliche Auslegung | 0827/24 |
| 8. | Beteiligung des Ortsteilrates | |
| 9. | Ortsteilbezogene Themen | |
| 10. | Informationen | |

I. Öffentlicher Teil

Drucksachen-
Nummer

1. Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister

Der Ortsteilbürgermeister, Herr Fitzenreiter, begrüßte alle Anwesenden, eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Ortsteilratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest, bemängelte allerdings, dass die Einladungen erneut sehr spät zugegangen sind.

2. Änderungen zur Tagesordnung

Änderungen zur Tagesordnung hat es nicht gegeben.

3. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 13.08.2024

Die Niederschrift wurde wie folgt **bestätigt Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

4. Einwohnerfragestunde

Da keine Einwohner anwesend waren, fiel die Fragestunde aus.

5. Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR

Dringliche Entscheidungsvorlagen des Ortsteilrates hat es nicht gegeben.

6. Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen

Es waren keine dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen vorhanden.

7. Vorberater von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen

7.1. Prioritätenliste der Sportentwicklungsplanung Erfurt 2030 0589/24

Der Ortsteilbürgermeister, Herr Fitzenreiter, erläuterte die vorliegende Drucksache der Verwaltung. Hierzu hat er mit den Ortsteilratsmitgliedern einen Änderungsantrag vorbereitet, wonach für die Gemeinschaftsschule in Urbich sowohl ein Spielfeld an einer Lärmschutzwand, als auch eine Sprint- und Ausdauerstrecke an einem Feldweg für das Jahr 2026 unter die Priorität 1 gesetzt werden sollte.

bestätigt mit Änderungen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Der Ortsteilrat Urbich bestätigt die Drucksache 0589/24 – Prioritätenliste der Sportentwicklungsplanung Erfurt 2030 mit Änderung unter Berücksichtigung des eingereichten Änderungsantrages.

7.2. BUE219 "Übern Krautländern, Rudolstädter Straße, Dorfgebiet und öffentliche Einrichtung" - 2.Änderung; Billigung des Entwurfs und öffentliche Auslegung 0827/24

Der Ortsteilbürgermeister, Herr Fitzenreiter, erläuterte die Drucksache der Verwaltung, wobei der Ortsteilrat einige Zweifel äußerte.

Laut Drucksache wurde keine Umweltverträglichkeitsprüfung gemacht, wobei auf Nachfrage es seitens des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung die widersprüchliche Antwort gab, dass die untere Naturschutzbehörde eine Überprüfung des Änderungsverfahrens durchgeführt hat. Diese Überprüfung möchte der Ortsteilrat nachgereicht bekommen. Der Ortsteilrat möchte einen klimaoptimierten B-Plan, welcher für das gesamte BUE219 gilt, da der westliche Bereich kaum bebaut ist.

Weiterhin hat man hochwasserschutzrelevante Fragen bezüglich der Standorte vorhandener und geplanter Regenrückhaltebecken sowie der Entwässerung des geplanten Gebietes. Weiterhin entnimmt der Ortsteilrat dem Fachgutachten Klima und Lufthygiene für URB638 (2014), dass die Hauptwindrichtung bei austauscharmer, sommerlicher Hochdruckwetterlage von Süd nach Nord strömt, mit einer Geschwindigkeit von ca. 1m/s. Der Bebauungsplan weist aber eine primäre Ausrichtung der Gebäude von in der West Ost Achse auf und wirkt somit als Sperrriegel für die vorhandene Kaltluftströmung. Der Bebauungsplan muss die klimatischen Randbedingungen berücksichtigen und entsprechende Vorgaben machen um eine klimatische Optimierung zu erreichen.

Da der Ortsteilbetreuer sich vor der Sitzung die Information des Fachamtes einholte, dass die Forderung des Ortsteilrates, die 2. Änderung des Bebauungsplan BUE219 zu nutzen um den Bebauungsplan an die klimatischen Randbedingungen anzupassen, nicht hier durch einen Änderungsantrag erfolgen kann, entschied der Ortsteilrat sich auf Vertagung der

Drucksache und erneuter Behandlung unter Miteinwirkung des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung sowie dem Umwelt- und Naturschutzamt.

vertagt Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Der Ortsteilrat Urbich vertagt die Drucksache 0827/24 – BUE219 "Übern Krautländern, Rudolstädter Straße, Dorfgebiet und öffentliche Einrichtung" - 2.Änderung; Billigung des Entwurfs und öffentliche Auslegung.

8. Beteiligung des Ortsteilrates

Vorlagen zur Beteiligung des Ortsteilrates hat es nicht gegeben.

9. Ortsteilbezogene Themen

Herr Fitzenreiter, Ortsteilbürgermeister, informierte sowohl über die Baumscheiben, welche vom Garten- und Friedhofsamt wiederhergestellt werden sollten sowie dem Flurstück 355, welches in Kooperation mit dem Umwelt- und Naturschutzamt aufbereitet werden soll, wofür es einen Außentermin geben wird.

10. Informationen

Informationen lagen keine vor, weswegen der Ortsteilbürgermeister, Herr Fitzenreiter, den öffentlichen Teil der Sitzung beendete.

gez. Fitzenreiter
Ortsteilbürgermeister

gez. Vogt
Schriftführer