

## Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Vieselbach am 12.09.2024

---

<b>Sitzungsort:</b>	Bürgerhaus, Rathausplatz1, 99098 Erfurt-Vieselbach
<b>Beginn:</b>	18:00 Uhr
<b>Ende:</b>	19:30 Uhr
<b>Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:</b>	Siehe Anwesenheitsliste
<b>Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:</b>	Siehe Anwesenheitsliste
<b>Sitzungsleiter/in:</b>	Herr Poloczek-Becher
<b>Schriftführer/in:</b>	Frau Skripek

### Tagesordnung:

I.	Öffentlicher Teil	Drucksachen- Nummer
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Vorstellung des aktuellen Standes zum Schulneubau, die Turnhalle und der Bauablaufplan	
4.	Einwohnerfragestunde	
5.	Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR	
5.1.	Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 1 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung Feuerwehrverein Vieselbach e.V - "Tag der Retter" - Aufhebung BS 1363/24	<b>1704/24</b>
6.	Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR	

- |      |  |                |
|------|--|----------------|
| 6.1. | Verwendung von Mitteln innerhalb des Deckungsringes  | <b>1553/24</b> |
| 6.2. | Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 1 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - SV 1899 Vieselbach e.V. - Veranstaltungen und Kauf bewegliches Anlagevermögen | <b>1557/24</b> |
| 7.   | Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen   |                |
| 8.   | Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen   |                |
| 8.1. | Prioritätenliste der Sportentwicklungsplanung Erfurt 2030  | <b>0589/24</b> |
| 9.   | Beteiligung des Ortsteilrates  |                |
| 10.  | Ortsteilbezogene Themen  |                |
| 11.  | Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 01.08.2024   |                |
| 12.  | Informationen  |                |

## I. Öffentlicher Teil

Drucksachen-  
Nummer

### 1. Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister

Der Ortsteilbürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Ortsteilratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Er weist darauf hin, dass für Foto- und Filmaufnahmen die Zustimmung der betroffenen Person erforderlich ist.

Des Weiteren begrüßt er die heutigen anwesenden Bürger von Vieselbach.

Er beginnt die Sitzung mit einer Schweigeminute zu Ehren eines verstorbenen Ortsteilratsmitgliedes.

### 2. Änderungen zur Tagesordnung

**beschlossen Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

#### Beschluss:

Der Ortsteilbürgermeister stellt aufgrund von Dringlichkeit den Antrag auf Änderung der Tagesordnung. Folgender Tagungsordnungspunkt soll als Nachtrag zur Tagesordnung aufgenommen werden:

5.1. DS 1704/24 - Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 1 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung Feuerwehrverein Vieselbach e.V. - "Tag der Retter" - Aufhebung

### 3. Vorstellung des aktuellen Standes zum Schulneubau, die Turnhalle und der Bauablaufplan

Der Ortsteilbürgermeister begrüßt den zuständigen Architekten und den Amtsleiter des Amtes für Gebäudemanagement zu diesem Thema.

Beide berichten heute über den Bauablaufplan.

Der Kran steht nun auf der Baustelle und die Bauarbeiten haben begonnen.

Die Lose (Ausschreibungsvergabe) für die Einrichtung der Baustelle, den Rohbau, Elektro und der Lift wurden vergeben. Das Verfahren für die Heizung wurde zurückgestellt.

Laut Aussage des Architekten, ist die Fertigstellung des Schulgebäudes für Oktober 2026 geplant.

Noch in diesem Jahr wird die Bodenplatte gegossen. Der Rohbau steht voraussichtlich im Oktober 2025. Danach beginnt der Innenausbau (mit allen Innengewerken), welcher ca. ein Jahr dauert.

Es wird nach Lehrerparkplätzen und der Problematik „Elterntaxi“ gefragt.

Dazu kann noch keine Auskunft gegeben werden, da Parkplätze in der aktuellen Planung noch nicht vorhanden sind. Die Anregung den Verkehr durch das Einrichten einer Einbahnstraße zu minimieren wird an das Tiefbau- und Verkehrsamt weitergegeben.

In diesem Zusammenhang wird darauf hingewiesen, dass die Homepage der Stadtverwaltung Erfurt zu Schulneubauten aktualisiert wurde.

Zum Standort der neuen Turnhalle gibt es eine Sachstandsprüfung bis zur nächsten Sitzung des Ortsteilrates.

#### **4. Einwohnerfragestunde**

Zur heutigen Sitzung sind wieder Einwohner anwesend, welche der Ortsteilbürgermeister herzlich begrüßt.

##### Schulweg nach Urbich

Der Ortsteilbürgermeister wird sich noch einmal mit der EVAG in Verbindung setzen. Auch wird er Fröhs einen Selbstfahrversuch mit den öffentlichen Verkehrsmitteln bis zur Schule in Urbich unternehmen.

##### Fasanerieweg

Im Fasanerieweg haben sich die Steine der Abflussrinnen gelockert und sich teilweise defekt. Dies wurde bereits durch den Ortsteilbürgermeister an das Tiefbau- und Verkehrsamt gemeldet.

Eine erneute Meldung erfolgt durch die Ortsteilbetreuung.

##### Bachlauf in Vieselbach

Ein Anwohner der Lindenstraße beklagt sich über Wasser im Keller seines Hauses. Dies sei der unzureichenden Pflege des Bachlaufes geschuldet.

Vor zwei Wochen fand eine Begehung des Fachamtes mit dem Ortsteilbürgermeister statt. Bilder wurden auch gesendet.

Eine Rückmeldung des Fachamtes wird in den nächsten 14 Tagen erwartet. Der Ortsteilbürgermeister wird dann den Einwohner darüber informieren.

##### Fahrstuhl im Bürgerhaus

Der neu installierte Fahrstuhl im Bürgerhaus Vieselbach ist in seiner Anwendung sehr kompliziert, gerade für ältere Menschen. In diesem Zusammenhang fragt der Ortsteilbürgermeister:

1. Kann der Fahrstuhl so umjustiert werden, das eine Nutzung ohne Chip möglich ist?
2. Kann das Außenschloss der Zugangstür an den Mietschlüssel kurzfristig angepasst werden um die unnötigen Umwege über die zwei Etagen der Treppenhäuser zu vermeiden?

##### Kurt-Francke-Straße

Anwohner der Kurt-Francke-Straße berichten, dass Sie von der Stadtverwaltung Erfurt unter Androhung einer Strafe aufgefordert wurden, die Steine (Findlinge) vom Grünstreifen vor ihren Häusern zu entfernen.

##### Brückenstraße

Anwohner berichteten mehrfach, dass die Fußgängerbrücke von der Brückenstraße in das Waldstück zum Brauhausweg von Quads regelmäßig befahren wird. Ist eine Sperrung für solche Fahrzeuge seitens des Fachamtes durch das Aufstellen von Pollern möglich?

Die Anfrage erfolgt über den Ortsteilbürgermeister.

**5. Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR**

- 5.1. Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 1 i.V.m. § 7 Abs. 2 1704/24  
der Ortsteilverfassung Feuerwehrverein Vieselbach e.V -  
"Tag der Retter" - Aufhebung BS 1363/24**

**beschlossen Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

Beschluss:

Der Beschluss 1363/24 vom 01.08.2024 - Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 1 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung Feuerwehrverein Vieselbach e.V - "Tag der Retter" wird durch den Ortsteilrat Vieselbach aufgehoben.

**6. Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR**

- 6.1. Verwendung von Mitteln innerhalb des Deckungsringes 1553/24**

**beschlossen Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

Beschluss:

Innerhalb des Deckungsringes werden aus der Haushaltsstelle 02010.61220 (Mittel für § 4 Abs. 2 i.V.m. § 7 Abs. 5 der Ortsteilverfassung) 1.000,00 EUR für Maßnahmen entsprechend der Haushaltsstelle 02010.61210 (Mittel für § 4 Abs. 1 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung) verwandt.

- 6.2. Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 1 i.V.m. § 7 Abs. 2 1557/24  
der Ortsteilverfassung - SV 1899 Vieselbach e.V. - Veran-  
staltungen und Kauf bewegliches Anlagevermögen**

**beschlossen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0**

Beschluss:

Entsprechend § 4 Abs. 1 Nr. 2 und 4 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung (Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt) werden dem SV 1899 Vieselbach e.V., finanzielle Mittel i.H.v. 1.500,00 EUR zur Verfügung gestellt.

Die bereitgestellten Mittel können für Anschaffungen / Ausgaben im Rahmen der Vereinstätigkeit für die Vorbereitung und Durchführung von zwei Veranstaltungen (hier: Tag des Sportes und 125-Jahrfeier des Vereins) – u.a. für Urkunden, Pokale kleine Preise, Bastel- und Schminkutensilien, Hüpfburg, Speisen und Getränke, und Anschaffungen, welche im Zu-

sammenhang mit der Veranstaltung stehen bzw. der schon getätigten Anschaffungen / Ausgaben – eingesetzt werden.

Des Weiteren können diese Mittel zum Kauf von beweglichem Anlagevermögen (hier: zur Ersatzbeschaffung von Bierzeltgarnituren) eingesetzt werden.

Die ordnungsgemäße Verwendung der finanziellen Mittel ist durch die entsprechenden Belege auf der Grundlage des § 71 ThürGemHV (Thüringer Gemeindehaushaltsverordnung) nachzuweisen. Die Rechtsvorschriften des § 6 Abs. 2 (1) EStG (Einkommenssteuergesetz) sind zu berücksichtigen.

Nicht verbrauchte finanzielle Restmittel aus diesem Beschluss, stehen für andere Beschlüsse wieder zur Verfügung.

## 7. Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen vor.

## 8. Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen

### 8.1. Prioritätenliste der Sportentwicklungsplanung Erfurt 2030 0589/24

bestätigt Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

#### Beschluss:

Der Ortsteilrat von Vieselbach stimmt der DS 0589/24 - Prioritätenliste der Sportentwicklungsplanung Erfurt 2030- unter Beachtung des folgenden Änderungs-/Ergänzungsantrages des Ortsteilbürgermeisters zu.

Der Ortsteilbürgermeister wird beauftragt folgende Änderungsanträge einzubringen.

#### 1.) Die Anlage 2 – Seite 1 wird wie folgt ergänzt (Änderungen fett und unterstrichen):

2026 SPORTSTÄTTEN

#### Priorität 1

	<u>Turnhalle</u> <u>Vieselbach</u>	<u>Zweifeldsporthalle</u>	<u>5.400.000,00</u> <u>€</u>	<u>Ersatzneubau</u>
	<u>Turnhalle</u>	<u>Sanitäranlagen</u>	<u>100.000,00 €</u>	<u>Sanierung</u>

	<u>Vieselbach</u>			
--	-------------------	--	--	--

### Priorität 2

<u>00131</u>	<u>Sportplatzanlage</u> <u>Vieselbach</u>	<u>Funktionsgebäude</u>	<u>30.000,00 €</u>	<u>grundhafter Sanierungsbedarf</u>
--------------	--	-------------------------	--------------------	-------------------------------------

#### Begründung:

Mit dem Neubau der Grundschule Vieselbach und deren Fertigstellung in 2026 wächst der Gesamtbedarf für eine entsprechende Sportstätte erheblich. Die Verdopplung der Klassenstufen auf Zweizügigkeit und das Wachstum des Ortsteils Vieselbach begründen die deutliche Notwendigkeit des Ersatzneubaus. Entsprechende Flächen wurden der Stadtverwaltung bereits vorgeschlagen. Die derzeitige Sporthalle ist für eine Schul- und Vereinsnutzung nicht nur zu klein und zu alt, die sanitären Anlagen werden seit 2018 aktiv bemängelt. Die Sporthalle wird durch mehrere Vereine genutzt und erfährt eine stark zunehmende Nachfrage bis in die späten Abendstunden. Die Umkleideräume weisen eine starke Schimmelbelastung auf und können nicht genutzt werden, bzw. sind nur stark eingeschränkt nutzbar. Eine Sanierung ist unausweichlich. Der Schulsport ist hierbei aber der zwingende Grund für die Anpassung der Priorität.

### 2.) Die Anlage 2 – Seite 5 wird wie folgt geändert (Änderungen fett und unterstrichen):

2030 Funktionsgebäude

### Priorität 4

<u>00131</u>	<u>Sportanlage</u> <u>Vieselbach</u>	<u>Funktionsgebäude</u>	<u>30.000,00</u> <u>€</u>	<u>grundhafter Sanierungsbedarf</u>
--------------	---	-------------------------	------------------------------	-------------------------------------

#### Begründung:

Der Sportplatz Vieselbach wird mit der Schulerweiterung eine höhere Nutzung erfahren und es bedarf einer grundhaften Sanierung und Erweiterung der Sanitären Anlagen und Umkleidekapazitäten um 2 weitere Räume. Um die Trennung nach Geschlechtern zu gewährleisten und dem Mehrbedarf durch Schulsport und verstärkte Vereinsnutzung sicherzustellen ist eine Vorziehung entsprechender Maßnahmen einzuleiten. Für die notwendigen Maßnahmen besteht bereits genehmigtes Baurecht, welches Ende 2025 ausläuft! Wir möchten darauf verweisen, dass auch der Vereinssport ein starkes Wachstum vor Ort erfährt und die Nutzung der Anlage wächst. Mit dem Wachstum des Ortes durch das neue Wohngebiet ist eine weitere Anpassung des Bedarfes und der Priorisierung notwendig.

## 9. **Beteiligung des Ortsteilrates**

Es gibt keine Themen zur Beteiligung des Ortsteilrates.

## 10. **Ortsteilbezogene Themen**

### Waldschänke

Da die Waldschänke am derzeitigen Standort ständig Vandalismus ausgesetzt ist, wird über einen anderen Standort nachgedacht. Der Ortsteilbürgermeister telefoniert mit der zuständigen Mitarbeiterin des Fachamtes und schlägt den Standort, Erfurter Allee/Ecke Fasanerieweg vor. Ein entsprechender Kostenvoranschlag wird durch ein Ortsteilratsmitglied erstellt.

### Weimarstraße 14

Der Fußweg vor der Weimarstraße 14 ist wieder mit Unkraut zu gewachsen. Die Eigentümer wurden bereits durch das Fachamt angeschrieben. Der Ortsteilbürgermeister wird sich ebenfalls mit den Eigentümern in Verbindung setzen.

### Bodenhülse in Wallichen

Auf dem neuen Dorfplatz in Wallichen möchten die Einwohner gerne auch das Weihnachtsflair genießen. Unter welchen Umständen ist es möglich dort eine Baumhülse mit Anschluss für Weihnachtsbeleuchtung zu schaffen? Wer ist für die Umsetzung zuständig? Eine Anfrage erfolgt über die Ortsteilbetreuung.

### Herbstlauf

Über den Kinder- und Jugendförderverein ist ein Herbstlauf der Grundschule geplant.

### Spielzeugschuppen

Die Grundschule benötigt dringend einen Spielzeugschuppen. Es wird um Lösungsvorschläge gebeten, welche eventuell durch Vereine umgesetzt werden können.

### Cleanup Day

Die Kirmesgesellschaft soll ihren finanziellen Bedarf zum Cleanup Day melden bzw. beantragen. Der Container für die Entsorgung ist bereits bestellt.

## **11. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 01.08.2024**

**bestätigt Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0**

### Beschluss

Die Niederschrift der Sitzung vom 01.08.2024 ist den Ortsteilratsmitgliedern mit der Einladung zugesandt worden. Anträge auf Änderung werden nicht gestellt. Die Niederschrift wird bestätigt.

## **12. Informationen**

Der Ortsteilbürgermeister informiert über eine Ausschusssitzung. Speziell über das Thema Straßenreinigungssatzung und die barrierefreie Erschließung des Vieselbacher Bahnhofes.

Zuständig ist die EB und der Freistaat Thüringen. Die Abstimmung zur Drucksache war überwiegend positiv.

Die Drucksache zur Straßenreinigungssatzung wird durch die Fraktionen überarbeitet, mit dem Ziel der Einstellung der Straßenreinigung in der Brückenstraße und der Karl-Marx-Straße. Es werden aber trotzdem Gespräche mit den Anwohnern geführt.

#### Martiniumzug

Der Martiniumzug beginnt auch in diesem Jahr an der evangelischen Kirche.

#### Adventskalender

In diesem Jahr wird es einen Adventskalender mit Erlebnistüren für den Ort Vieselbach geben.

gez. Poloczek-Becher  
Ortsteilbürgermeister/in

gez. Skripek  
Schriftführer/in