

Titel der Drucksache:

Ortsteil Töttelstädt – Änderung des
Flächennutzungsplanes

Drucksache

1686/24

öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung
Anfragen	01.09.2024	öffentlich
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr	23.01.2025	öffentlich

Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

laut Flächennutzungsplan sind im Ortsteil Töttelstädt die Flächen Flur 1, Flurstücke 1/1, 3, 4, 5 und 6 als Wohnbauflächen vorgesehen. Durch Baumpflanzungen sind die besagten Flächen westlich von Töttelstädt für die Wohnbebauung verringert worden. Auch ist die bisher vom Bebauungsplan "Auf dem Sauenborn" rechtsverbindlich ausgewiesene Fläche für den Bau von Wohnraum nahezu ausgeschöpft.

Fragen:

1. Kann der rechtsgültige Flächennutzungsplan dahingehend geändert werden, dass die Grundstücke Gemarkung Töttelstädt, Flur 1, Flurstücke 203, 204, 205, 206, 207 und 208 von "Flächen für die Landwirtschaft" in "Wohnbauflächen" ausgewiesen werden?
2. Wie kann eine generelle Lösung zur weiteren Wohnbebauung im Ortsteil Töttelstädt herbeigeführt werden?

Des Weiteren bitte ich nach erfolgter Beantwortung der Fragen um Verweisung in den nächsten zuständigen Ausschuss (SBUKV).

Anlagenverzeichnis

12.09.2024, gez. Müller

Datum, Unterschrift

