

## Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Melchendorf am 04.09.2024

---

<b>Sitzungsort:</b>	Bürgerhaus Melchendorf, Haarbergstraße 6, 99097 Erfurt
<b>Beginn:</b>	17:30 Uhr
<b>Ende:</b>	19:20 Uhr
<b>Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:</b>	Siehe Anwesenheitsliste
<b>Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:</b>	Siehe Anwesenheitsliste
<b>Sitzungsleiter/in:</b>	Frau Wolff-Hölbe
<b>Schriftführer/in:</b>	Frau Lange

### Tagesordnung:

I.	Öffentlicher Teil	Drucksachen- Nummer
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Sachstand zum Projekt "Neue Mitte Südost"	
4.	Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 31.07.2024	
5.	Einwohnerfragestunde	
6.	Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR	
6.1.	Verwendung der Mittel nach § 8 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Repräsentationsmittel der Ortsteilbürgermeisterin (Kranzniederlegung)	1621/24
7.	Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR	
7.1.	Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 1 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung – Traditionsverein Melchendorf e.V. (Brunnenfest)	1493/24
8.	Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen	
9.	Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen	
9.1.	Prioritätenliste der Sportentwicklungsplanung Erfurt	0589/24

- 2030
10. Beteiligung des Ortsteilrates
  11. Ortsteilbezogene Themen
  12. Informationen

---

I.	<b>Öffentlicher Teil</b>	<b>Drucksachen- Nummer</b>
----	--------------------------	--------------------------------

1.	<b>Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister</b>	
----	--	--

Die Ortsteilbürgermeisterin eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Ortsteilratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung vom 31.07.2024 während der Sitzung zur Einsichtnahme in Umlauf gegeben wird.

2.	<b>Änderungen zur Tagesordnung</b>	
----	------------------------------------	--

Die Ortsteilbürgermeisterin stellt aufgrund von Dringlichkeit den Antrag auf Änderung der Tagesordnung. Folgender Tagungsordnungspunkt soll als Nachtrag zur Tagesordnung aufgenommen werden:

- 6.1 Verwendung der Mittel nach § 8 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Repräsentationsmittel der Ortsteilbürgermeisterin (Kranzniederlegung)

**Beschluss:**

Die Dringlichkeit wird mit der zeitnahen Verwendung der Mittel begründet. Die Dringlichkeit wird einstimmig bestätigt. Somit wird der Tagesordnung um den Punkt 6.1. erweitert.

**bestätigt mit Änderungen Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

3.	<b>Sachstand zum Projekt "Neue Mitte Südost"</b>	
----	--	--

Die Ortsteilbürgermeisterin begrüßt die Vertreter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung, welche über den Stand zum Projekt "Neue Mitte Südost" informieren sollen. Ein Zeitungsartikel zum Projekt "Neue Mitte Südost" hatte für Verwirrungen gesorgt.

Der Schwerpunkt liegt auf dem Projekt "Neue Mitte" (Umbau Wiesenhügel und Verkehrsknotenpunkte).

Im Vergabeverfahren zu den Planungsleistungen sind die Verkehrsanlagen. Hier wird es eine EU weite Ausschreibung geben.

Das Vergabeverfahren ist in drei Stufen eingeteilt.

1. Stufe: Bewerbung der Planungsbüros zur Leistungskapazität. Hier haben sich mehrere Planungsbüros zu einem Team zusammengeschlossen.

2. Stufe: Erarbeitung von Umsetzungskonzepten durch die Bewerberteams (u.a. Verkehrsanlagen, Freizeitflächen, der Fuß- und Radbrücke im wesentlichen Bereich). Die Verkehrs-

anlage wird ohne Straßenbrücke weiter verfolgt. Bis voraussichtlich April / Mai 2025 wird die Arbeitsplanung dauern.

3. Stufe: Verhandlungsphase

Das Förderprogramm soll bis 2028 verlängert werden.

Fragen des Ortsteilrates werden beantwortet.

Angesprochen wurde u.a. auch, dass im Wettbewerb der Bau eines Bürgerhauses östlich des Friedhofes enthalten ist. Dieses Bürgerhaus soll dann für die "Mitte" sein. Ein wichtiger Punkt für Melchendorf und Herrenberg ist, dass in diesem Bürgerhaus eine Bibliothek mit integriert wird.

Abschließend wird durch die Ortsteilbürgermeisterin betont, dass nach Vorliegen der entsprechenden Planungsentwürfe die betroffenen Ortsteilbürgermeister und Ortsteilräte mit einbezogen werden.

Die Vertreter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung informieren noch über weitere Projekte welche in ihrem Zuständigkeitsbereich liegen:

- Schulsporthalle der Grundschule 34 (Die Sanierung wird voraussichtlich 2025 abgeschlossen sein)
- Bau eines Sport- und Freizeitzentrums in Windischholzhausen
- Sanierung der Außenanlage im Family Club

Für die Sanierung der Turnhalle der Schule in der Albert-Einstein-Straße ist das Amt für Gebäudemanagement zuständig. Hier soll nach dem Stand der Sanierung angefragt werden.

#### **4. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 31.07.2024**

Zur Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Melchendorf werden keine Einwendungen erhoben.

#### **Beschluss:**

Die Niederschrift der Ortsteilratssitzung vom 31.07.2024 wird bestätigt.

**bestätigt Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

#### **5. Einwohnerfragestunde**

Der Bedarf einer Einwohnerfragestunde ist nicht gegeben.

#### **6. Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR**

- 6.1. Verwendung der Mittel nach § 8 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung - Repräsentationsmittel der Ortsteilbürgermeisterin (Kranzniederlegung) 1621/24**

### **Beschluss:**

Entsprechend § 8 g) i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung (Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt) werden der Ortsteilbürgermeisterin oder einem Beauftragten zur Erfüllung / Wahrnehmung der Repräsentationsaufgaben (Kranzniederlegung) finanzielle Mittel in Höhe von 100,00 EUR zur Verfügung gestellt.

Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt.

Die ordnungsgemäße Verwendung der Mittel ist durch entsprechende Belege auf Grundlage § 71 ThürGemHV (Thüringer Gemeindehaushaltsverordnung) nachzuweisen.

Nicht verbrauchte finanzielle Restmittel aus diesem Beschluss, stehen für andere Beschlüsse wieder zur Verfügung.

**beschlossen Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

- 7. **Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR**
- 7.1. **Verwendung der Mittel nach § 4 Abs. 1 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung – Traditionsverein Melchendorf e.V. (Brunnenfest)** **1493/24**

### **Beschluss:**

1.) Entsprechend § 4 Abs. 1 Nr. 2 und 4 i.V.m. § 7 Abs. 2 der Ortsteilverfassung (Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt) werden dem Traditionsverein Melchendorf e.V. zur Vorbereitung und Durchführung des 12. Alt-Melchendorfer Brunnenfestes finanzielle Mittel i.H.v. 2.770,00 EUR zur Verfügung gestellt.

2.) Die bereitgestellten Mittel können u.a. für Miete Kühlanhänger, Honorarkosten für Li-veband sowie Gebühren eingesetzt werden.

3.) Die ordnungsgemäße Verwendung der Mittel ist durch die entsprechenden Belege der Grundlage § 71 ThürGemHV nachzuweisen.

4.) Die Rechtsvorschriften des § 6 Abs. 2 (1) EStG (Einkommenssteuergesetz) sind zu berücksichtigen.

5.) Die finanziellen Mittel werden auch für bereits getätigte Ausgaben zur Verfügung gestellt. Nicht verbrauchte finanzielle Restmittel aus diesem Beschluss, stehen für andere Beschlüsse wieder zur Verfügung.

**beschlossen Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

- 8. **Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen**

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen zur Behandlung im Ortsteilrat vor.

- 9. **Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen**
- 9.1. **Prioritätenliste der Sportentwicklungsplanung Erfurt 2030** **0589/24**

### **Beschluss:**

Zur DS 0589/24 – "Prioritätenliste der Sportentwicklungsplanung Erfurt 2030" wird durch den Ortsteilrat Melchendorf kein Votum abgegeben.

**kein Votum**

## **10. Beteiligung des Ortsteilrates**

Es liegen keine Sachverhalte zur Beteiligung des Ortsteilrates vor.

## **11. Ortsteilbezogene Themen**

### ● Waldspielplatz

Die Fläche des Waldspielplatzes wird derzeit als Lagerfläche durch Baufirmen genutzt. Eine Bebauung ist nicht geplant.

### ● Hochwasserschutz

Zum Thema "Hochwasserschutz" fand am 13.08.2024 in Linderbach eine Veranstaltung statt, zu der die Ortsteilbürgermeister/innen eingeladen waren.

Im Ortsteil Melchendorf waren der "Hölzergraben" und der Graben im "Muldenweg" durch den Starkregen betroffen.

Zur Gründung einer Wasserwehr hat das Brandschutzamt der Stadt Erfurt aufgerufen. Starkregenereignisse in der Vergangenheit haben gezeigt, wie gefährlich Wasser werden kann. Um mehr Sicherheit für die Bevölkerung zu gewähren, soll es eine Wasserwehr aus Freiwilligen geben.

### ● Melchendorfer Wand

Durch die Quartiermanagerin vom AWO Kreisverband Erfurt e.V. soll der im April 2024 vorgestellt gewordene Künstler noch einmal gefragt werden, ob er noch Interesse an der Gestaltung der Wand hat.

Von Seiten des Ortsteilrates sollten Schüler aus dem Bereich Melchendorf in das Projekt mit einbezogen werden.

Die Kosten für die Gestaltung würden über das Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung im Rahmen soziale Stadt Süd-Ost übernommen werden.

Schäden am Gebäude müssten im Vorfeld durch das Amt für Gebäudemanagement beseitigt werden.

### ● Grünpflege im Bereich Bürgerhaus

### ● Baumpflanzungen / Trinkbrunnen

↳ Durch das Garten- und Friedhofsamt können Baumpflanzungen nur auf städtischen Flächen erfolgen.

Die Ortsteilbürgermeisterin wird sich mit den Wohnungsgesellschaften der WBG und KOWO in Verbindung setzen und anfragen ob diese für Baumpflanzungen Flächen zur Verfügung hätten.

↳ Voraussetzung für einen Trinkbrunnen ist das Vorhandensein einer Trinkwasser- und Abwasserleitungen, welche auch ständig überprüft werden müssen. Auf Grund der Übertragung von Infektionskrankheiten wird eine Fläche mit "Matschwasser" nicht genehmigt.

Der Ortsteilrat könnte sich eine kleine Wasseroase im Bereich des Melchendorfer Marktes von der Poststelle vorstellen. Die Ortsteilbürgermeisterin wird sich hierzu mit dem Centermanager in Verbindung setzen. Auch wird sie bei den Wohnungsgesellschaften der WBG und KOWO anfragen, ob es für einen Trinkbrunnen geeignete Flächen gibt.

- Die Ortsteilbürgermeisterin wird Kontakt zwecks Kontrollen und Bestreifung des Ortsteiles Melchendorf zum Stadtordnungsdienst aufnehmen.

- Waldspielplatz

Die Fläche des Waldspielplatzes wird derzeit als Lagerfläche durch Baufirmen genutzt. Eine Bebauung ist nicht geplant.

- Hochwasserschutz

Zum Thema "Hochwasserschutz" fand am 13.08.2024 in Linderbach eine Veranstaltung statt, zu der die Ortsteilbürgermeister/innen eingeladen waren.

Im Ortsteil Melchendorf waren der "Hölzergraben" und der Graben im "Muldenweg" durch den Starkregen betroffen.

Zur Gründung einer Wasserwehr hat das Brandschutzamt der Stadt Erfurt aufgerufen. Starkregenereignisse in der Vergangenheit haben gezeigt, wie gefährlich Wasser werden kann. Um mehr Sicherheit für die Bevölkerung zu gewähren, soll es eine Wasserwehr aus Freiwilligen geben.

- Melchendorfer Wand

Durch die Quartiermanagerin vom AWO Kreisverband Erfurt e.V. soll der im April 2024 vorgestellt gewordene Künstler noch einmal gefragt werden, ob er noch Interesse an der Gestaltung der Wand hat.

Von Seiten des Ortsteilrates sollten Schüler aus dem Bereich Melchendorf in das Projekt mit einbezogen werden.

Die Kosten für die Gestaltung würden über das Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung im Rahmen soziale Stadt Süd-Ost übernommen werden.

Schäden am Gebäude müssten im Vorfeld durch das Amt für Gebäudemanagement beseitigt werden.

- Grünpflege im Bereich Bürgerhaus

- Baumpflanzungen / Trinkbrunnen

↳ Durch das Garten- und Friedhofsamt können Baumpflanzungen nur auf städtischen Flächen erfolgen.

Die Ortsteilbürgermeisterin wird sich mit den Wohnungsgesellschaften der WBG und KOWO in Verbindung setzen und anfragen ob diese für Baumpflanzungen Flächen zur Verfügung hätten.

↳ Voraussetzung für einen Trinkbrunnen ist das Vorhandensein einer Trinkwasser- und Abwasserleitungen, welche auch ständig überprüft werden müssen. Auf Grund der Übertragung von Infektionskrankheiten wird eine Fläche mit "Matschwasser" nicht genehmigt. Der Ortsteilrat könnte sich eine kleine Wasseroase im Bereich des Melchendorfer Marktes von der Poststelle vorstellen. Die Ortsteilbürgermeisterin wird sich hierzu mit dem Centermanager in Verbindung setzen. Auch wird sie bei den Wohnungsgesellschaften der WBG und KOWO anfragen, ob es für einen Trinkbrunnen geeignete Flächen gibt.

- Die Ortsteilbürgermeisterin wird Kontakt zwecks Kontrollen und Bestreifung des Ortsteiles Melchendorf zum Stadtordnungsdienst aufnehmen.

- Samuel-Beck-Weg

Anfrage, ob Verkehrsführung sich geändert hat. Verkehrszählung und Emissionsmessungen obliegen dem Ermessen der zuständigen Ämter. Erst bei tatsächlich geänderter Verkehrsführung und daraus resultierender Lärmlast, könnte dann eine weitere Anfrage erfolgen.

## 12. Informationen

Es liegen keine Informationen vor.

gez. Anne-Kathrin Wolff-Hölbe  
Ortsteilbürgermeister/in

gez. Heike Lange  
Schriftführer/in