

Venedig Erfurt
Freiraumplanerisches Konzept

Seite 1

Kostenrahmen (Bau in 2025)

Stand: 18.09.2023

KG	Bauteil	Menge	EP	GP Netto
510	Erdbau			
512	Bodenarbeiten einschl. Verwertung			
	Oberboden abtragen und zwischenlagern	750,00 m ³	5,50 €	4.125,00 €
	Bodenaushub für Wege, einschl. WGD Bestand	560,00 m ³	46,50 €	26.040,00 €
	Bodenaushub für Baugrundverbesserung	80,00 m ³	46,50 €	3.720,00 €
	Bodenaushub für Sitz- / Stützmauern	150,00 m ³	46,50 €	6.975,00 €
	Bodenaushub für Ausstattung	10,00 m ³	50,00 €	500,00 €
	Bodenaushub für Baumgruben	255,00 m ³	33,50 €	8.542,50 €
	Leitungsgräben für Beleuchtung einschl. Bettung und Verfüllen	150,00 m	25,00 €	3.750,00 €
513	Wasserhaltung	1,00 psch	10.000,00 €	10.000,00 €
519	Sonstiges zur KG 510			
	Abfallwirtschaftliche Untersuchungen vor Entsorgung	1,00 psch	4.500,00 €	4.500,00 €
520	Gründung, Unterbau			
521	Baugrundverbesserung			
	Baugrundverbesserung für Wege - Bodenaustausch	80,00 m ³	33,50 €	2.680,00 €
522	Gründungen			
	Streifenfundamente für Sitz- / Stützmauern, einschl. Schalung	120,00 m ³	275,00 €	33.000,00 €
	Punktfundamente für Außenbeleuchtung, einschl. Schalung	6,00 St	300,00 €	1.800,00 €
	Punkt- / Streifenfundamente für Ausstattung, einschl. Schalung	54,00 St	150,00 €	8.100,00 €
	Sauberkeitsschicht für Punkt- / Streifenfundamente	30,00 m ³	35,00 €	1.050,00 €
530	Oberbau, Deckschichten			
531	Wege			
	Wassergebundene Decke, Wege	1.400,00 m ²	45,00 €	63.000,00 €
	Pflaster, optisches / taktiles Leitsystem	25,00 m ²	160,00 €	4.000,00 €
539	Sonstiges zur KG 530			
	Randeinfassungen	285,00 m	60,00 €	17.100,00 €
540	Baukonstruktionen in Außenanlagen			
541	Einfriedungen			
	Absturzsicherung am Wehr	40,00 m	250,00 €	10.000,00 €
543	Mauern			
	Stützmauern, Höhe bis 0,60 m	10,00 m	320,00 €	3.200,00 €
550	Techische Anlagen			
556	Elektrische Anlagen			
	Leuchten, fledermaus-, vogel- und insektenfreundlich, dimmbar	6,00 St	4.000,00 €	24.000,00 €
	Kabel für Beleuchtung einschl. Warnband	300,00 m	25,00 €	7.500,00 €
558	Nutzungsspezifische Anlagen			
	Anschlussäulen für die elektrische Versorgung, abschließbar	2,00 St	1.500,00 €	3.000,00 €
560	Einbauten in Außenanlagen			
561	Allgemeine Einbauten			
	Sitzmauern, Breite 0,40 bis 0,60 m	120,00 m	450,00 €	54.000,00 €
	Sitzmauern, Breite 0,60 bis 1,00 m	75,00 m	850,00 €	63.750,00 €
	Sitzauflagen mit und ohne Rückenlehne	50,00 m	730,00 €	36.500,00 €
	Sitzelemente	25,00 St	300,00 €	7.500,00 €
	Grill	1,00 St	1.500,00 €	1.500,00 €
	Fahrradparker	10,00 St	300,00 €	3.000,00 €
	Fahrradparker mit Knieholm	7,00 St	350,00 €	2.450,00 €
	Abfallbehälter	9,00 St	550,00 €	4.950,00 €
	Sammelbehälter Müll (z.B. Flaschen, Pizzakartons)	6,00 St	2.250,00 €	13.500,00 €
	Absperrpoller	5,00 St	100,00 €	500,00 €
562	Besondere Einbauten			
	Spielelemente	1,00 psch	30.000,00 €	30.000,00 €
	Einbauten für Sport-/ Freizeitanlagen	1,00 psch	15.000,00 €	15.000,00 €
563	Orientierungs- und Informatinssysteme			
	Beschilderung	1,00 psch	1.500,00 €	1.500,00 €

Venedig Erfurt
Freiraumplanerisches Konzept

Kostenrahmen (Bau in 2025)

Stand: 18.09.2023

KG	Bauteil	Menge	EP	GP Netto
570	Pflanz- und Saatflächen			
571	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung			
	Baumquartier herstellen	17,00 St	900,00 €	15.300,00 €
	Untergrund lockern, Pflanzflächen	800,00 m ²	2,00 €	1.600,00 €
	Oberbodenauftrag, Pflanzflächen	800,00 m ²	7,50 €	6.000,00 €
	Planum, Pflanzflächen	800,00 m ²	1,00 €	800,00 €
	Oberbodenauftrag, Rasen-/Wiesenflächen	2.000,00 m ²	5,00 €	10.000,00 €
	Untergrund lockern, Rasen-/Wiesenflächen	2.000,00 m ²	2,00 €	4.000,00 €
	Planum, Rasen-/Wiesenflächen	2.000,00 m ²	1,00 €	2.000,00 €
573	Pflanzflächen			
	Bäume, Lieferung und Pflanzung	17,00 St	520,00 €	8.840,00 €
	Bäume, Fertigstellungspflege	17,00 St	115,00 €	1.955,00 €
	Bäume, Entwicklungspflege über 4 Jahre	17,00 St	420,00 €	7.140,00 €
	Sträucher, Lieferung und Pflanzung	300,00 m ²	34,50 €	10.350,00 €
	Sträucher, Fertigstellungspflege	300,00 m ²	18,25 €	5.475,00 €
	Sträucher, Entwicklungspflege über 2 Jahre	300,00 m ²	32,80 €	9.840,00 €
	Stauden / Ziergräser, Lieferung und Pflanzung	500,00 m ²	45,00 €	22.500,00 €
	Stauden / Ziergräser, Fertigstellungspflege	500,00 m ²	20,00 €	10.000,00 €
	Stauden / Ziergräser, Entwicklungspflege über 2 Jahre	500,00 m ²	36,50 €	18.250,00 €
574	Rasen- und Saatflächen			
	Rasen / Wiese, Ansaat	3.360,00 m ²	2,50 €	8.400,00 €
	Rasen / Wiese, Fertigstellungspflege	3.360,00 m ²	7,75 €	26.040,00 €
590	Sonstige Außenanlagen			
591	Baustelleneinrichtung			
	Baustelleneinrichtung einschl. Bauzaun, Absteckung	1,00 psch	15.000,00 €	15.000,00 €
594	Abbruchmaßnahmen			
	Abbruch Einbauten + Beläge	1,00 psch	17.500,00 €	17.500,00 €
595	Instandsetzungen			
	Instandsetzung der Sitzterrassen	1,00 psch	2.500,00 €	2.500,00 €
596	Materialentsorgung			
	Entsorgung / Verwertung der Materialien aus Abbruch	1,00 psch	2.000,00 €	2.000,00 €
597	Zusätzliche Maßnahmen			
	Maßnahmen zum Baumschutz	1,00 psch	20.000,00 €	20.000,00 €
599	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen, sonstiges			
	Digitales Aufmaß zur Abrechnung (Schlussverm.)	1 psch	2.500,00 €	2.500,00 €
			Gesamt Netto	707.222,50 €
			MwSt.	134.372,28 €
			Gesamt Brutto	841.594,78 €

aufgestellt Erfurt, den 18.09.2023



Aischa Vogel
Freie Landschaftsarchitektin