

Der Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Erfurt . Der Oberbürgermeister . 99111 Erfurt

Mehrwertstadt Fraktion
Herr Perdelwitz
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

**Drucksache 0455/24; Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO; Johannesplatz
Gesellschaftliches Zentrum; öffentlich**

Journal-Nr.:

Sehr geehrter Herr Perdelwitz,

Erfurt,

Ihre Anfrage beantworte ich wie folgt:

Zunächst ist nicht ganz klar, welches Vorhaben mit der Bezeichnung „Gesellschaftliches Zentrum“ gemeint ist. Ich gehe jedoch davon aus, dass es sich um das mehrgeschossige Wohnbauvorhaben im Ortsteilzentrum der Großsiedlung Johannesplatz handelt.

1. Welche Entwicklungspläne bestehen für das gesellschaftliche Zentrum am Johannesplatz?

Es gibt ein Vorhaben eines privaten Vorhabenträgers dort Geschosswohnungsbau zu errichten. Das Vorhaben wurde mehrfach im Gestaltungsbeirat der Stadt Erfurt vorgestellt und es liegt eine Baugenehmigung vor. Des Weiteren befindet sich der Bebauungsplan JOP721 „Ortsteilzentrum Johannesplatz“ mit den beschlossenen Planungszielen in Aufstellung.

2. Gibt es Überlegungen, selbst als Projektentwicklerin tätig zu werden, um einen weiteren Verfall zu verhindern und den städtebaulichen Missstand zu beheben?

Das Grundstück befindet sich in privaten Eigentum, daher stellt sich die Frage nicht.

3. Inwiefern schätzt die Stadt Erfurt an dieser Stelle die KoWo als möglichen Partner ein?

Siehe Punkt 2.

Mit freundlichen Grüßen

A. Bausewein