

Der Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Erfurt . Der Oberbürgermeister . 99111 Erfurt

Fraktion SPD
Herr Warnecke
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

Drucksache 0055/24; Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO; Gebäudeenergieeffizienz bei städtischen Gebäuden; öffentlich Journal-Nr.:

Sehr geehrter Herr Warnecke,

Erfurt,

Ihre Anfrage beantworte ich wie folgt:

1. Wie bereitet sich die Stadtverwaltung Erfurt auf die Erfordernisse der überarbeiteten Richtlinie in Hinblick auf städtische bzw. Verwaltungsgebäude vor?

Die Stadtverwaltung muss sich auf die neuen Erfordernisse einstellen. Die Umsetzung bei allen städtischen Gebäuden stellt eine große Aufgabe hinsichtlich der materiellen, finanziellen und personellen Kapazitäten dar. Es muss eine Strategie entwickelt werden, wie die Stadtverwaltung die Ziele erreichen kann. Dazu sind die anderen betroffenen Ämter (unter Federführung des Amtes für Gebäudemanagement) einzubeziehen. Eine abschließende Beantwortung dieser Frage ist daher zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht möglich.

2. Gibt es eine Prioritätenliste für die Sanierung der Gebäude im Besitz der Stadt Erfurt und wenn ja, wie sieht diese aus?

Die Priorität liegt derzeit eindeutig auf den Schulgebäuden. Den dafür notwendigen Beschluss gab es mit Bestätigung des Schulsanierungsprogramms für die Landeshauptstadt Erfurt. Eine gesamte Prioritätenliste über alle Gebäude gibt es nicht. Die Prioritäten werden u. a. durch den Haushaltsplan, aber auch den politischen Willen und laufende Gespräche mit den Nutzern erarbeitet. Sofern die Einhaltung der übertragenen Betreiberpflichten gefährdet ist, muss dementsprechend prioritär gehandelt werden. Darüber hinaus arbeitet das Amt für Gebäudemanagement an der Aufstellung einer detaillierten Investitionsliste für alle städtischen Objekte. Hieraus lassen sich perspektivisch Maßnahmen und Prioritäten ableiten.

Seite 1 von 2

3. Welche Schwerpunkte setzt die Stadtverwaltung Erfurt bei der Sanierung ihrer Gebäude?

Der Schwerpunkt liegt auf dem Schulsanierungsprogramm. Im Bereich der Bestandsgebäude liegt der Schwerpunkt auf der Optimierung der technischen Anlagen (LED Beleuchtung, PV-Anlagen, Heizungssteuerung). Die finanziellen und personellen Möglichkeiten sind stark eingeschränkt. Das Augenmerk liegt auf der Erhaltung der Nutzungsfähigkeit der Gebäude (Mängel, Havarien, Sicherheit).

Mit freundlichen Grüßen

A. Bausewein