

## Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Mittelhausen am 30.01.2024

---

<b>Sitzungsort:</b>	Ortsteilverwaltung, Kühnhäuser Straße 1, 99095 Erfurt-Mittelhausen
<b>Beginn:</b>	18:15 Uhr
<b>Ende:</b>	19:35 Uhr
<b>Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:</b>	Siehe Anwesenheitsliste
<b>Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:</b>	Siehe Anwesenheitsliste
<b>Sitzungsleiter/in:</b>	Herr Neuhaus
<b>Schriftführer/in:</b>	Frau Apel

### Tagesordnung:

I.	Öffentlicher Teil	Drucksachen- Nummer
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 07.11.2023	
4.	Einwohnerfragestunde	
5.	Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR	
6.	Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR	
6.1.	Verwendung der Mittel aus der Vermietung von Räumen im Bürgerhaus entsprechend der Betreiber- und Nut- zungsordnung	<b>0168/24</b>

6.2.	Verwendung finanzieller Mittel nach §16 Ortsteilverfassung- Repräsentationen	<b>0169/24</b>
7.	Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen	
8.	Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen	
8.1.	Haushaltssatzung 2024/2025 und Haushaltsplan 2024/2025	<b>2436/23</b>
8.2.	Antrag des Oberbürgermeisters zur Drucksache 2436/23 - Haushaltssatzung 2024/25 und Haushaltsplan 2024/25	<b>2838/23</b>
9.	Ortsteilbezogene Themen	
10.	Informationen	

I.           **Öffentlicher Teil**

**Drucksachen-  
Nummer**

1.           **Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister**

Der Ortsteilbürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Ortsteilratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2.           **Änderungen zur Tagesordnung**

Es liegen keine Anträge zur Änderung der Tagesordnung vor, somit wird nach der vorliegenden Verfahren.

3.           **Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom  
07.11.2023**

**bestätigt Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

**Beschluss:**

Die Niederschrift vom 07.11.2023 wird einstimmig bestätigt.

4.           **Einwohnerfragestunde**

Die Einwohnerfragestunde entfällt.

5.           **Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR**

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen zur Beschlussfassung vor.

## **6. Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR**

- 6.1. Verwendung der Mittel aus der Vermietung von Räumen im Bürgerhaus entsprechend der Betreiber- und Nutzungsordnung 0168/24**

**beschlossen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

### **Beschluss:**

Entsprechend § 2 Abs. 2 Satz 2 der Betreiber- und Nutzungsordnung für die Vergabe und Benutzung von Räumen in Bürgerhäusern der Landeshauptstadt Erfurt vom 22. Juni 2016 werden die Mieteinnahmen für die Ausstattung und bauliche Unterhaltung des Bürgerhauses gemäß § 8 Abs. 1 b der Ortsteilverfassung und unter Voraussetzung der Bestätigung des Haushaltes verwendet.

Die geschäftsführende Dienststelle, hier D01 - Sachgebiet Ortsteilbetreuung, wird beauftragt den Beschluss entsprechend § 2 Abs. 2 Satz 1 der Betreiber- und Nutzungsordnung für die Vergabe und Benutzung von Räumen in Bürgerhäusern der Landeshauptstadt vom 22. Juni 2016 umzusetzen und erforderliche Absprachen mit den Fachämtern zu führen.

- 6.2. Verwendung finanzieller Mittel nach §16 Ortsteilverfassung- Repräsentationen 0169/24**

**beschlossen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

### **Beschluss:**

Dem Ortsteilbürgermeister oder einem von ihm Beauftragten werden, vorbehaltlich der Bestätigung des Haushaltes 2024, zur Wahrnehmung von Repräsentationsaufgaben gem.

§19, Buchstaben a) und f) Anlage 5 der Hauptsatzung der Landeshauptstadt Erfurt 800,00 EUR zur Verfügung gestellt.

Nicht verbrauchte finanzielle Restmittel aus diesem Beschluss, stehen für andere Beschlüsse wieder zur Verfügung.

Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt.

## **7. Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen**

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen zur Beschlussfassung vor.

## **8. Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen**

### **8.1. Haushaltssatzung 2024/2025 und Haushaltsplan 2024/2025 2436/23**

Der Ortsteilbürgermeister wird beauftragt, die folgenden Änderungsanträge gemäß Anlage 1 (VWH\_Straßen), Anlage 2 (VMH\_Ufermauer) und Anlage 3 (VMH Gehweg) einzubringen.

**bestätigt mit Änderungen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

#### **Beschluss:**

Der Ortsteilrat Mittelhausen bestätigt die DS 2436/23 - Haushaltssatzung 2024/2025 und Haushaltsplan 2024/2025 - mit Änderungen.

### **8.2. Antrag des Oberbürgermeisters zur Drucksache 2436/23 - 2838/23 Haushaltssatzung 2024/25 und Haushaltsplan 2024/25**

**bestätigt mit Änderungen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

## **9. Ortsteilbezogene Themen**

### **• Bebauungsplan GIS532 "Kühnhäuser Straße - Süd"**

Der Ortsteilbürgermeister informiert darüber, dass die Stadtverwaltung Erfurt Grundstückseigentümer bzw. Bürger von Mittelhausen angeschrieben hat, um Grund- und Boden als Ausgleichsflächen für die o. g. Bebauung zu erwerben.

Eine Anwohnerin von Mittelhausen hat zu diesem Thema ebenfalls an der Sitzung teilgenommen und erklärt, dass sie eine Online-Petition gestartet hat. Parallel wurden Listen an Vereine, private Haushalte, Firmen etc. verteilt, um weitere Unterschriften gegen diese Maßnahme zu sammeln. Viele Bewohner waren über den aktuellen Stand sehr erschrocken, da sie keinerlei Informationen diesbezüglich erhalten haben. Im Dezember gab es hierzu eine Veröffentlichung im Amtsblatt. Doch dieses wird in Mittelhausen nicht zugestellt.

Die Anwohnerin gibt alle Unterlagen (Petition/Unterschriften) am 02.02.2024 im Stadtplanungsamt für die weitere Prüfung/Bearbeitung fristgerecht ab.

## 10. Informationen

Der Ortsteilbürgermeister informiert über folgende Themen:

- **Beschilderung "Am Meßstieg"**

Das Tiefbau- und Verkehrsamt ersetzt das Straßennamensschild "Am Meßstieg", weil eine Baufirma im Rahmen der Brückenbaumaßnahme das vorhandene Schild entfernt hat.

- **Pflege Kopfweiden**

Herr Neuhaus hat die Verwaltung darum gebeten, am Standort " Meßstieg/schmale Gera" die Kopfweiden zurückschneiden zulassen, da diese stark in den Fußgängerbereich hineinwachsen. Das Garten- und Friedhofsamt kümmert sich darum, sobald sie wieder freie Kapazitäten haben.

- **Anfrage zur Erfurter Straße**

Eine Anwohnerin hat eine Anfrage an das Garten- und Friedhofsamt über die Ortsteilbetreuerin gestellt. Sie möchte, dass der Bereich vor Ihrem Grundstück durch die Stadtverwaltung mitgereinigt (Laub, Deck, etc.) wird. Nach Rücksprache mit dem Garten- und Friedhofsamt sind die Anlieger dafür selbst zuständig.

- **Aktion "Erfurter Frühjahrsputz"**

Herr Neuhaus hat dem Ortsteilrat mitgeteilt, dass sich jeder an der Aktion "Erfurter Frühjahrsputz" beteiligen kann. Die Anmeldefrist läuft bis zum 28. März 2024.

- **Festwiesen/Festplätze in den Ortsteilen**

Einzelne Fachämter haben die Anfrage gestellt, ob es in den Ortsteilen Festwiesen/Festplätze gibt, wo diese sich befinden und wie die technische Ausstattung ist.

Der Ortsteilrat hat folgende Orte benannt:

- ⇒ Sportplatz
- ⇒ Freiwillige Feuerwehr
- ⇒ Schulplatz

- **Sozialarbeiterin**

In Mittelhausen arbeitet seit dem 01.01.2024 eine "neue" Sozialarbeiterin. Der Freizeittreff ist jeweils montags und dienstags von 13:00 Uhr bis 18:00 Uhr geöffnet.

- **Biodiversitätsmaßnahmen**

In den Haushaltsplan 2024/2025 wurden wieder finanzielle Mittel für Biodiversitätsmaßnahmen veranschlagt. Der Ortsteilbürgermeister bittet darum, dass bis zur nächsten Sitzung Ideen für eine solche Maßnahme gesammelt werden.

- **Sanierung Bürgerhaus**

Das Bürgerhaus wird ab dem 05.02.2024 durch das Amt für Gebäudemanagement saniert. Herr Neuhaus kümmert sich noch um einen Termin vor Ort mit dem Verantwortlichen, um einige Umsetzungen abzusprechen.

- **Reparatur Dach Feuerwehrgerätehaus**

Herr Neuhaus bittet die Verwaltung um Informationen, wann das Dach vom Feuerwehrgerätehaus repariert wird, weil es schon wieder ins Gebäude geregnet hat.

- **Standfestigkeit Holzmast "Schwerborner Gasse"**

Die Anwohner der "Schwerborner Gasse" sind wieder auf Herr Neuhaus zugekommen und bitten um Behebung des o. g. Problems. Die Anfrage bezüglich der Standfestigkeit wurde des Öfteren an das Tiefbau- und Verkehrsamt weitergeleitet, doch bisher wurde nichts unternommen. Der Mast wird immer schiefer und die Bewohner haben die Befürchtung, dass dieser irgendwann wegbricht.

gez. Neuhaus  
Ortsteilbürgermeister/in

gez. Apel  
Schriftführer/in