

## Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Melchendorf am 10.01.2024

---

<b>Sitzungsort:</b>	Bürgerhaus Melchendorf, Haarbergstraße 6, 99097 Erfurt
<b>Beginn:</b>	17:40 Uhr
<b>Ende:</b>	18:55 Uhr
<b>Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:</b>	Siehe Anwesenheitsliste
<b>Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:</b>	Siehe Anwesenheitsliste
<b>Sitzungsleiter/in:</b>	Herr Albold
<b>Schriftführer/in:</b>	Frau Apel

### Tagesordnung:

I.	Öffentlicher Teil	Drucksachen- Nummer
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 01.11.2023	
4.	Einwohnerfragestunde	
5.	Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR	
6.	Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR	
6.1.	Verwendung der Mittel aus der Vermietung von Räumen im Bürgerhaus entsprechend der Betreiber- und Nutzungsordnung	<b>0014/24</b>

6.2.	Verwendung der finanziellen Mittel nach § 16 der Ortsteilverfassung - Repräsentationsmittel des Ortsteilbürgermeisters	<b>0015/24</b>
7.	Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen	
8.	Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen	
8.1.	Schulstandort Muldenweg, Erfurt – Generalsanierung Schulgebäude	<b>1720/23</b>
8.2.	Haushaltssatzung 2024/2025 und Haushaltsplan 2024/2025	<b>2436/23</b>
8.3.	Antrag des Oberbürgermeisters zur Drucksache 2436/23 - Haushaltssatzung 2024/25 und Haushaltsplan 2024/25	<b>2838/23</b>
9.	Beteiligung des Ortsteilrates	
10.	Ortsteilbezogene Themen	
11.	Informationen	

## I. Öffentlicher Teil

Drucksachen-  
Nummer

### 1. Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister

Der Ortsteilbürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Ortsteilratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Herr Albold begrüßt außerdem eine Mitarbeiterin vom Amt für Gebäudemanagement.

### 2. Änderungen zur Tagesordnung

Es liegen keine Anträge zur Änderung der Tagesordnung vor, somit wird nach der vorliegenden Verfahren.

### 3. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 01.11.2023

Der Ortsteilrat Melchendorf möchte darauf hinweisen, dass er sehr enttäuscht und verärgert darüber ist, dass die Bibliothek nun doch nicht im Melchendorfer Markt einzieht.

**bestätigt mit Änderungen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0**

#### Beschluss:

Die Niederschrift vom 01.11.2023 wird mit Änderung bestätigt.

### 4. Einwohnerfragestunde

Die Einwohnerfragestunde fällt aus, da keine Bürger anwesend sind.

## 5. Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen des Ortsteilrates zur Beschlussfassung vor.

## 6. Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR

- 6.1. Verwendung der Mittel aus der Vermietung von Räumen im Bürgerhaus entsprechend der Betreiber- und Nutzungsordnung 0014/24

beschlossen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

### Beschluss:

Entsprechend § 2 Abs. 2 Satz 2 der Betreiber- und Nutzungsordnung für die Vergabe und Benutzung von Räumen in Bürgerhäusern der Landeshauptstadt Erfurt vom 22. Juni 2016 werden die Mieteinnahmen für die Ausstattung und bauliche Unterhaltung des Bürgerhauses gemäß § 8 Abs. 1 b der Ortsteilverfassung und unter Voraussetzung der Bestätigung des Haushaltes verwendet.

Die geschäftsführende Dienststelle, hier D01 - Sachgebiet Ortsteilbetreuung, wird beauftragt den Beschluss entsprechend § 2 Abs. 2 Satz 1 der Betreiber- und Nutzungsordnung für die Vergabe und Benutzung von Räumen in Bürgerhäusern der Landeshauptstadt vom 22. Juni 2016 umzusetzen und erforderliche Absprachen mit den Fachämtern zu führen.

- 6.2. Verwendung der finanziellen Mittel nach § 16 der Ortsteilverfassung - Repräsentationsmittel des Ortsteilbürgermeisters 0015/24

Der Ortsteilbürgermeister informiert, dass die Geburtstagsrunde für die Jubilare Januar bis März im April stattfinden wird.

beschlossen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

### Beschluss:

Dem Ortsteilbürgermeister oder einem von ihm Beauftragten werden vorbehaltlich der Bestätigung des Haushaltes 2024 zur Wahrnehmung von Repräsentationsaufgaben gem. §19, Buchstaben a) und f) Anlage 5 der Hauptsatzung der Landeshauptstadt Erfurt 1.000,00 EUR zur Verfügung gestellt.

Nicht verbrauchte finanzielle Restmittel aus diesem Beschluss, stehen für andere Beschlüsse wieder zur Verfügung.

Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt.

## **7. Vorberatung von dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen**

Es liegen keine dringlichen Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen zur Beratung vor.

## **8. Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen**

### **8.1. Schulstandort Muldenweg, Erfurt – Generalsanierung Schulgebäude 1720/23**

Die Projektvorstellung erfolgt durch eine Mitarbeiterin des Amtes für Gebäudemanagement. Sie erläutert anhand von verschiedenen Planungsunterlagen das Bauvorhaben und teilt mit, dass die Planungsgrundlagen vom Amt für Bildung erarbeitet worden. Inhalte der geplanten Maßnahme sind sowohl die Generalsanierung des kompletten Schulgebäudes, die Neugestaltung der Freiflächen als auch der Neubau einer Aula mit Fluren auf den verschiedenen Etagen im Rahmen eines Anbaus an das bestehende Schulgebäude. Andere Plandetails wie Gründächer, Photovoltaikanlagen, Fahrrad- sowie PKW-Stellplätze für Lehrkräfte wurden ebenfalls benannt.

Hervorgehoben wird auch, dass die Grundschule durch ihre behindertengerechte Planung inklusiv betrieben werden soll. Untermauert wird dies z. B. durch einen Aufzug und Hochbeete.

Geplant sind außerdem einige Freiflächen, welche verschiedene Möglichkeiten der Nutzung bieten, u. a. soll den Schülern durch einen neu angelegten Verkehrsgarten eine Fahrradausbildung vor Ort möglich sein. Des Weiteren wurde thematisiert, dass die Grundschule einen Anschluss an die Fernwärmeversorgung erhalten soll. Vom Ortsteilbürgermeister wurde die Bauablaufplanung erfragt, welche nach Planungsstand eine Inbetriebnahme zum 31.08.2026 vorsieht. Aufgrund baulicher Verzögerungen ist hier jedoch bereits mit mehr Zeit zu rechnen. Der Ortsteilbürgermeister weist auf die gewünschte Planmäßigkeit der Fertigstellung hin. Ebenso wurde die öffentliche Zugänglichkeit der Freiflächen disku-

tiert, welche durch das Amt für Bildung nicht favorisiert wird. Herr Albold teilt hier seinen Wunsch mit, dass Freiflächen wie bspw. ein Fußballplatz allen Kindern und Jugendlichen des Ortsteiles zur freien Verfügung stehen sollten.

Der Ortsteilrat stellt resultierend folgende Fragen an die Fachämter:

1. Wie wird die öffentliche Zugänglichkeit der Freiflächen geregelt? Besteht die Möglichkeit, den Fußballplatz für alle Kinder und Jugendliche des Ortsteiles Melchendorf frei zugänglich zu machen?
2. Kann eine planmäßige Fertigstellung gesichert werden? Wie können weitere Verzögerungen vermieden/reduziert werden?
3. Wie wird die Parksituation im Muldenweg, insbesondere bezüglich der Anwohner, geregelt?
4. Soll es Kurzzeitparkplätze (sog. "kiss and go/ride"-Zonen) geben?

**bestätigt Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

#### **Beschluss:**

Der Ortsteilrat bestätigt die Drucksache 1720/23 - Schulstandort Muldenweg, Erfurt – Generalsanierung Schulgebäude – einstimmig.

#### **8.2. Haushaltssatzung 2024/2025 und Haushaltsplan 2024/2025 2436/23**

Der Ortsteilbürgermeister teilt zu Beginn mit, dass der Haushalt aktuell in den Ausschüssen zur Diskussion steht. Der Ortsteilrat tauscht sich über verschiedene Haushaltsansätze aus und bringt skeptisch mit ein, dass Melchendorf wieder zu wenig vertreten ist. Als Beispiele werden hier die Rad- sowie Gehwege oder auch die Straßensanierungen genannt. Der Ortsteilrat bedauert dies sehr, da die nächsten Jahre wieder nichts umgesetzt wird, weil von einem Doppelhaushalt die Rede ist.

Es werden lediglich finanzielle Mittel für das Modellvorhaben und den Muldenweg veranschlagt. Der Ortsteilrat möchte wissen, was genau geplant ist und bittet den Ortsteilbürgermeister darum, einen Vertreter vom Fachamt für die nächste Sitzung einzuladen. Aus diesem Grund wird das Ergebnis zur DS 2436/23 - Haushaltssatzung 2024/2025 und Haushaltsplan 2024/2025 - auf den 06.03.2024 vertagt. Bis dahin möchte der Ortsteilrat konkrete Änderungswünsche formulieren, ggf. soll ein Änderungsantrag gestellt werden.

**vertagt Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

#### **Beschluss:**

Der Ortsteilrat Melchendorf vertagt die DS 2436/23 - Haushaltssatzung 2024/2025 und Haushaltsplan 2024/2025 – einstimmig.

**8.3. Antrag des Oberbürgermeisters zur Drucksache 2436/23 - 2838/23  
Haushaltssatzung 2024/25 und Haushaltsplan 2024/25**

**vertagt Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

**Beschluss:**

Der Ortsteilrat Melchendorf vertagt die DS 2838/23 - Antrag des Oberbürgermeisters zur Drucksache 2436/23 - Haushaltssatzung 2024/25 und Haushaltsplan 2024/25 – einstimmig.

**9. Beteiligung des Ortsteilrates**

Es liegen keine Themen aus der Verwaltung für die Beteiligung des Ortsteilrates vor.

**10. Ortsteilbezogene Themen**

• **Einsatz der § 4 Mittel**

Der Ortsteilrat überlegt, wie die § 4 Mittel sinnvoll eingesetzt werden können. Bis zur nächsten Sitzung sollen Ideen gesammelt werden.

**11. Informationen**

Ein Ortsteilratsmitglied erinnert daran, dass in der letzten Sitzung über folgende Themen gesprochen wurde:

- Einladung des Leiters der Bibliothek
- Einladung Kontaktbereichsbeamtin für den Ortsteil Melchendorf

- Beantwortung der Fragen zum Thema Bolzplatz und Aufstellung der Straßenlaternen "Silbergraben"

gez. Albold  
Ortsteilbürgermeister/in

gez. Apel  
Schriftführer/in