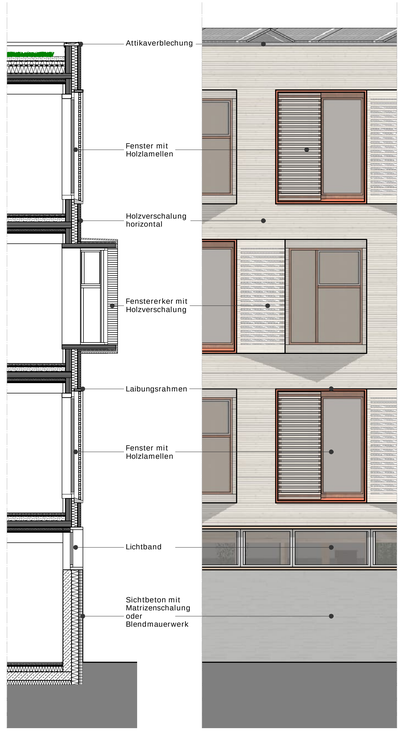
Lageplan | M 1:200



Fassadenschnitt Nord-Ost | M 1:50

Legende

Gebäude

- Gebäudeumriss mit extensiver Dachbegrünung
- unbegrünte Dachflächen Terrasse/ Technikfläche
- Gebäudeumriss Auskragung Stahlkonstruktion für Fassadenbegrünung
- Gebäudeumriss Erdgeschoss
- Fassadenbegrünung
- Photovoltaik-Anlagen Planung
- Auskragung Fenstererker
- Eingang

Vegetationsflächen und Bäume

- Begrünung von Außenflächen
- Begrünung/ Entsiegelung von Außenflächen außerhalb des Geltungsbereichs
- Baum Bestand
- Großstrauch Bestand
- Baum Neupflanzung

Befestigte Freiflächen

- *öffentlicher Gehweg* Beton- oder Natursteinpflaster
- *Fahrradstellplatz unbefestigt* Schotterfläche
- *Schulhof* Beton- oder Natursteinpflaster mit Rasenfugen 3 cm
- *Gehweg (Bestand)* Plattenbelag/ Kopfsteinpflaster
- *Straße (Bestand)* Asphalt

Sonstiges

- Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummer
- Flurgrenzen und Gemarkung mit Flurnummer
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans ALT755
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Vorhaben- und Erschließungsplans
- BF_1 Bezeichnung des Baufelds
- IV Anzahl der Vollgeschosse
- z.B. 2,50 30 Maßlinie, Maßzahl in Meter
- Bestandsgebäude
- Bestandsgebäude mit Schulnutzung
- Mauerverlauf Bestand
- geplanter neuer Mauerverlauf
- Mischwasserkanal DN 400 Bestand
- Bewegungsfläche Feuerwehr
- Unterflurhydrant (Bestand)

z.B. OK Attika 210,00müNHN =14,55m — Höhenangaben des geplanten Gebäudes in Meter als absolute Höhe über NHN = Höhenangaben des geplanten Gebäudes in Meter bezogen auf den Höhenpunkt 195,45 NHN der angrenzenden Verkehrsfläche

OKG 195,45müNHN = ± 0,00m — Höhenpunkt 195,45 NHN der angrenzenden Verkehrsfläche = Höhen-Nullpunkt des geplanten Gebäudes in Meter

z.B. 210,00müNHN = +14,55 — Höhenangaben des geplanten Gebäudes in Meter als absolute Höhe über NHN = Höhenangaben des geplanten Gebäudes in Meter bezogen auf den Höhenpunkt 195,45 NHN der angrenzenden Verkehrsfläche *in den Ansichten*

Planverfasser: raum 33 | architekten
Jörg Weber & Dirk Hädicke PartGmbB
Lucindastr. 2a | D-99423 Weimar | kuenstler@33-architekten.de

Die Übereinstimmung des textlichen und zeichnerischen Inhalts dieses Vorhaben- und Erschließungs-plans mit dem Willen der Landeshauptstadt Erfurt sowie die Erhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans werden bekundet.

Ausfertigung

Erfurt, den .....

Landeshauptstadt Erfurt
A. Bausewein
Oberbürgermeister

Erfurt LANDESHAUPTSTADT THÜRINGEN Stadtverwaltung

Vorhaben- und Erschließungsplan ALT755
"Edith-Stein-Schule"

Entwurf

Erfurt LANDESHAUPTSTADT THÜRINGEN Stadtverwaltung

Ansicht Süd-West | M 1:200

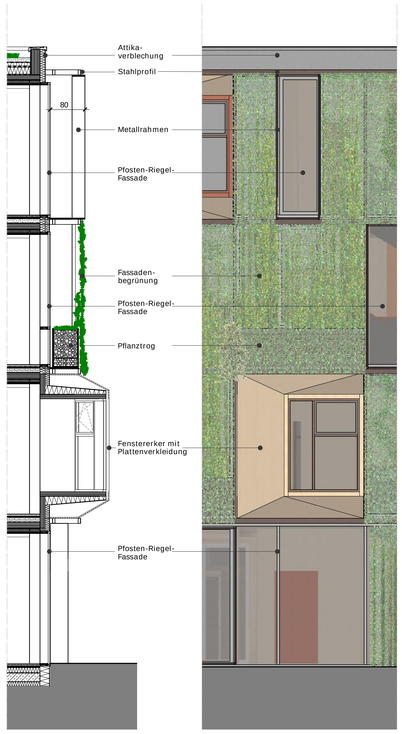
Ansicht Süd-Ost | M 1:200

Ansicht Nord-Ost | M 1:200

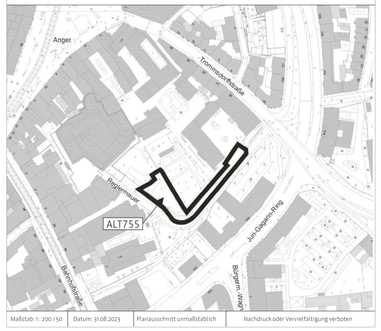
Ansicht Nord-West | M 1:200

Perspektive Straßenseite Reglermauer

Perspektive Klostergarten



Fassadenschnitt Süd-West | M 1:50



Maßstab: 1:200 / 50	Datum: 31.08.2023	Planausschnitt unmaßstäblich	Nachdruck oder Vervielfältigung verboten