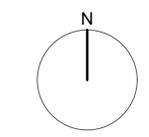




- Legende**
- III =Geschossigkeit
  - ⊗ =Höhencode
  - ▼ =Eingänge
  - ▼ =Einfahrten
  - =Wasserbecken
  - =Bäume Bestand
  - =Bäume neu
  - ▨ =Hecken
  - =Stützmauern
  - ≡ =Gartentreppen
  - ▨ =Spielflächen
  - ▨ =halböffentliche Grünflächen
  - ▨ =private Grünflächen
  - ▨ =Feuerwehrrfahrwege, Ökopflaster mit Rasenfugen
  - ▨ =Feuerwehraufstellflächen
  - ▨ =mit Tragleiter anleierbar
  - ▨ =Fahrwege, Plätze befestigt
  - ▨ =Terrassen
  - ▨ = Gemeinschaftsgartenflächen
  - =Bänke
  - ▨ =Fahrradaufstellflächen
  - ▨ =Stellplätze
  - ▨ =Carport
  - ▨ =Photovoltaik/Solar auf Gründach
  - ▨ =Müllraum im Erdgeschoss
  - - - =Geltungsbereich Vorhaben- und Erschließungsplan
  - - - =Geltungsbereich vorhabenbezogener Bebauungsplan
  - =Aussengrenze Tiefgarage



Die Übereinstimmung des textlichen und zeichnerischen Inhalts dieses Vorhaben- und Erschließungsplans mit dem Willen der Landeshauptstadt Erfurt sowie die Einhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans werden bekundet.

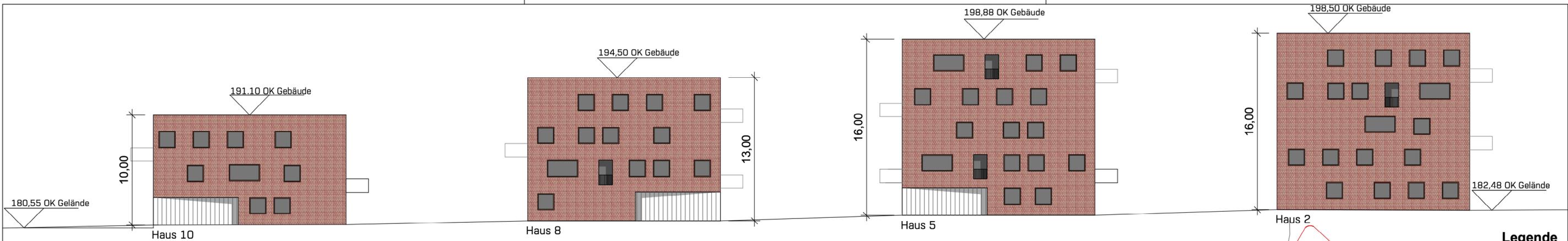
**Ausfertigung**

Erfurt, den

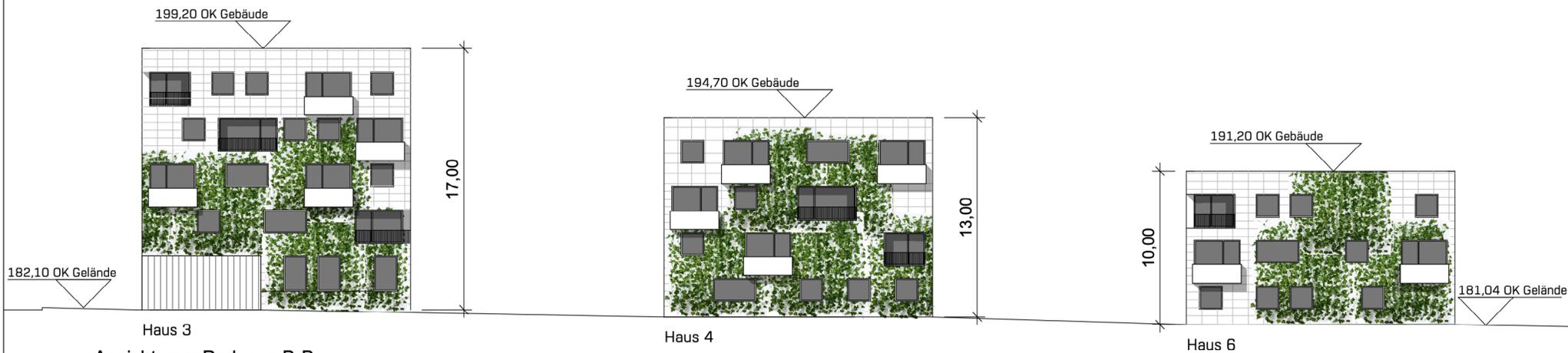
Landeshauptstadt Erfurt  
A. Bausewein  
Oberbürgermeister

<b>Vorhaben- und Erschließungsplan zum</b>		
<b>vorhabenbezogenen Bebauungsplan</b>		
<b>„Wohnanlage Tallinner Straße“ MOP695</b>		
<b>V/E-Plan, Lageplan</b>		
Teil 1 von 2		
Maßstab: 1 :500/1000	Datum: 29.09.2023	Nachdruck oder Vervielfältigung verboten

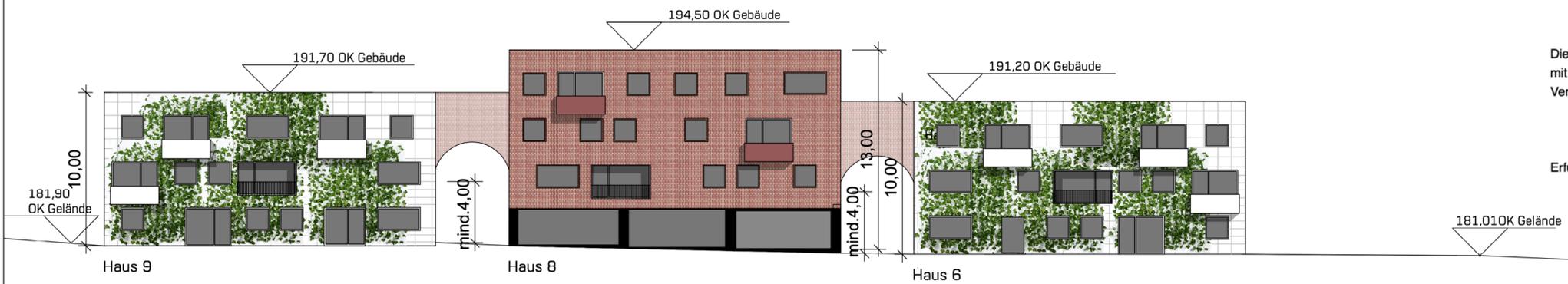
Lage- und Freiflächenplan 1:500



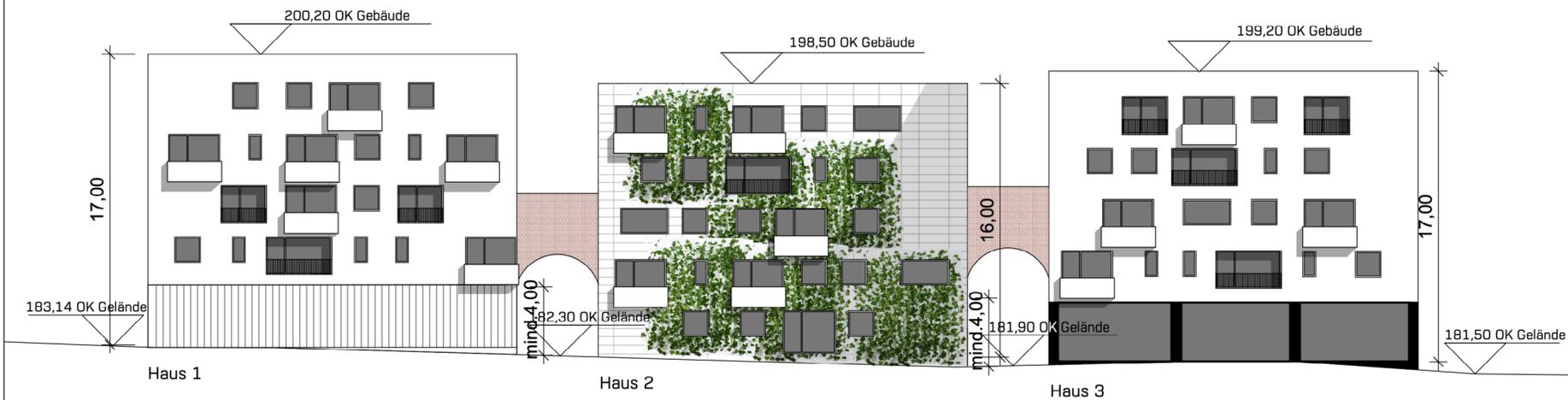
Ansicht von Quartiersgasse A-A



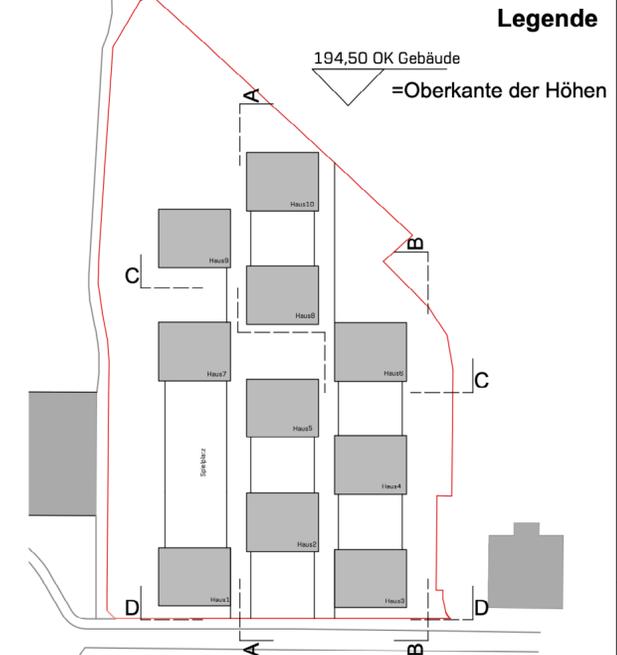
Ansicht vom Park aus B-B



Ansicht C-C



Ansicht Tallinner Str. D-D



Die Übereinstimmung des textlichen und zeichnerischen Inhalts dieses Vorhaben- und Erschließungs-plans mit dem Willen der Landeshauptstadt Erfurt sowie die Erhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans werden bekundet.

**Ausfertigung**

Erfurt, den

Landeshauptstadt Erfurt  
A. Bausewein  
Oberbürgermeister

Vorhaben- und Erschließungsplan zum		
vorhabenbezogenen Bebauungsplan		
„Wohnanlage Tallinner Straße“ MOP695		
V/E-Plan, Ansichten		
Teil 2 von 2		
Maßstab: 1 : 500	Datum: 29.09.2023	Nachdruck oder Vervielfältigung verboten